

平成25年度「県民Webアンケート」
第8回(2) これからの奈良県の住まい(街並み)について

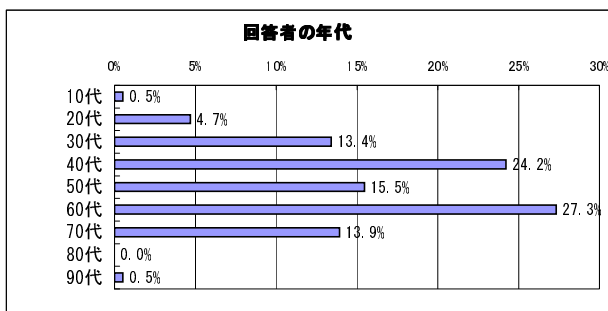
○実施期間 2013/10/17~2013/10/23

○アンケート会員数 242人 回収数 194件 (回収率 80.2%)

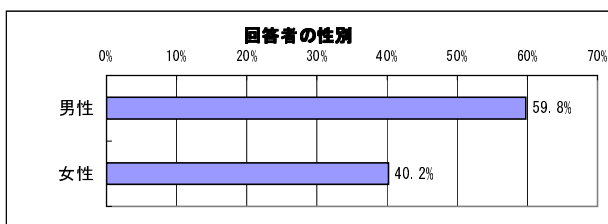
○奈良県には、様々な地域や住宅にお住まいの方々がおられます。その方々が今後も引き続き、奈良県に安心して住み続けてもらえるような住まい(街並み)の形成に向けて、学識経験者などを交えた「奈良県住生活推進委員会」において検討・議論を進めているところであります。

このアンケート調査では、皆さまの「住まい」や「今後の住みかえ」についてのご意見をお聞きし、今後の住宅・住生活に関する企画・取り組みの検討に活用させて頂くものです。

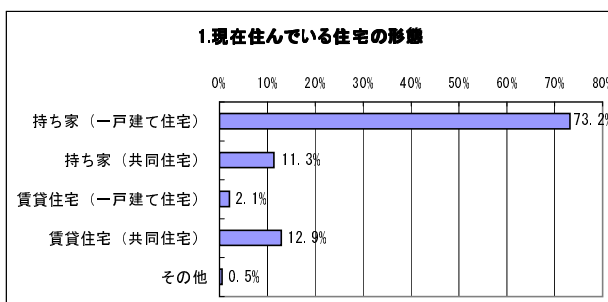
回答者の年代	回答数	比率
10代	1	0.5%
20代	9	4.7%
30代	26	13.4%
40代	47	24.2%
50代	30	15.5%
60代	53	27.3%
70代	27	13.9%
80代	0	0.0%
90代	1	0.5%
総計	194	100.0%



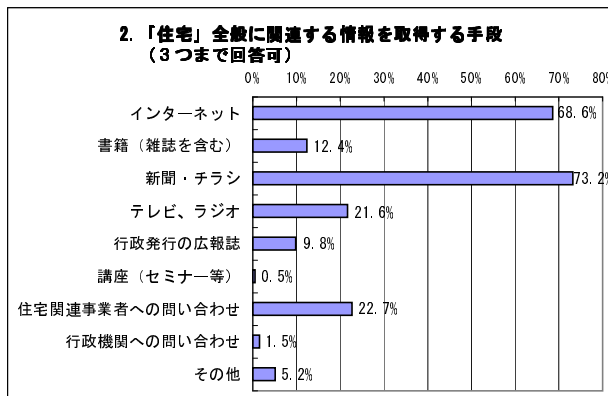
回答者の性別	回答数	比率
男性	116	59.8%
女性	78	40.2%
総計	194	100.0%



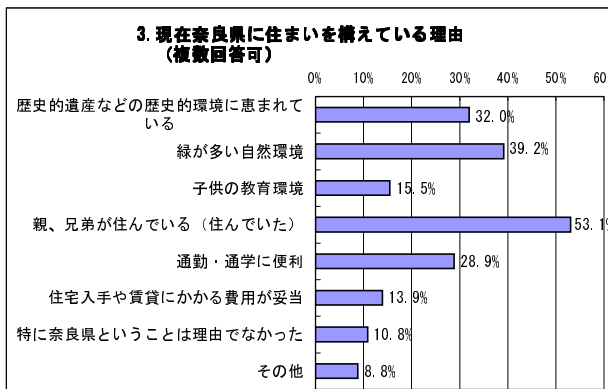
1. あなたが現在、住んでおられる住宅の形態についてお答え下さい。	回答数	回答対象者	比率
持ち家(一戸建て住宅)	142	194	73.2%
持ち家(共同住宅)	22		11.3%
賃貸住宅(一戸建て住宅)	4		2.1%
賃貸住宅(共同住宅)	25		12.9%
その他	1		0.5%
総計	194		100.0%



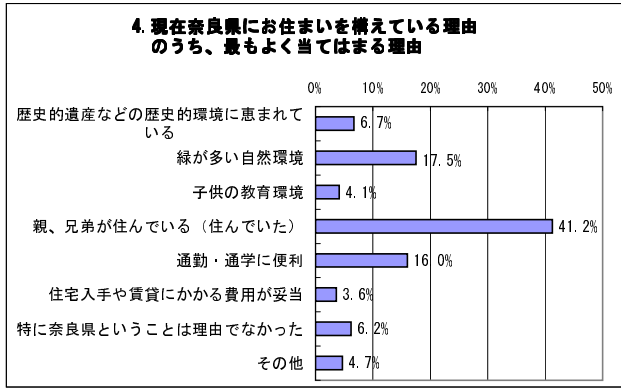
2. 「住宅」全般に関連する情報を取得する手段は何ですか。(当てはまるものを3つまで)	回答数	回答対象者	比率	
インターネット	133	194	68.6%	
書籍(雑誌を含む)	24		12.4%	
新聞・チラシ	142		73.2%	
テレビ、ラジオ	42		21.6%	
行政発行の広報誌	19		9.8%	
講座(セミナー等)	1		0.5%	
住宅関連事業者への問い合わせ	44		22.7%	
行政機関への問い合わせ	3		1.5%	
その他	10		5.2%	
総計	418			



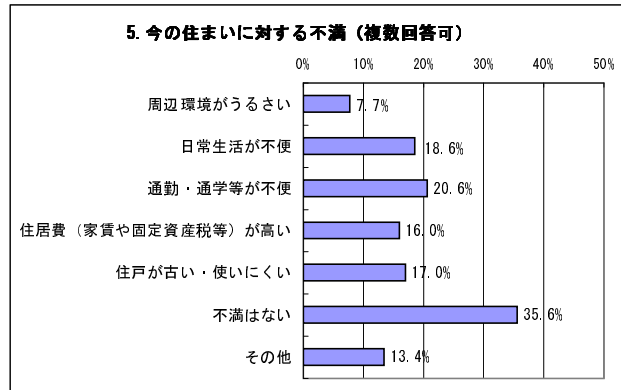
3. 現在、奈良県に住まいを構えておられる理由をお答え下さい。(当てはまるものをいくつでも)	回答数	回答対象者	比率
歴史的遺産などの歴史的環境に恵まれている	62	194	32.0%
緑が多い自然環境	76		39.2%
子供の教育環境	30		15.5%
親、兄弟が住んでいる(住んでいた)	103		53.1%
通勤・通学に便利	56		28.9%
住宅入手や賃貸にかかる費用が妥当	27		13.9%
特に奈良県ということは理由でなかった	21		10.8%
その他	17		8.8%
総計	392		



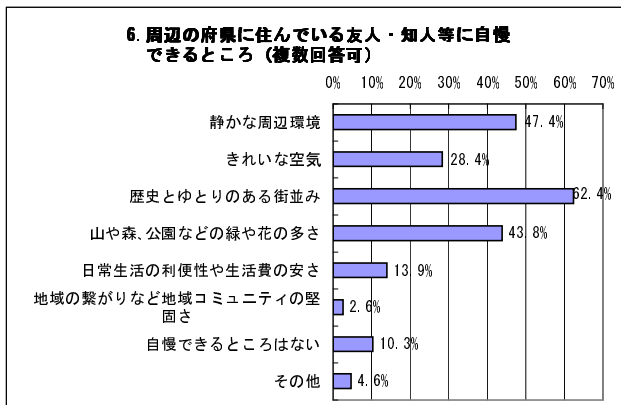
4. Q3で選択された理由のうち、最もよく当てはまる理由を1つお答え下さい。	回答数	回答対象者	比率
歴史的遺産などの歴史的環境に恵まれている	13	194	6.7%
緑が多い自然環境	34		17.5%
子供の教育環境	8		4.1%
親、兄弟が住んでいる(住んでいた)	80		41.2%
通勤・通学に便利	31		16.0%
住宅入手や賃貸にかかる費用が妥当	7		3.6%
特に奈良県ということは理由でなかった	12		6.2%
その他	9		4.7%
総計	194	100.0%	



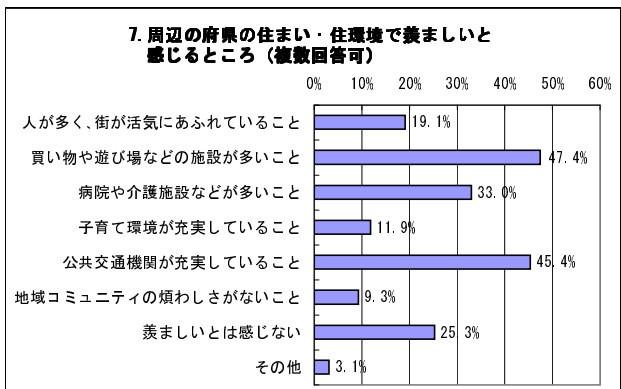
5. 今の住まいに対するご不満をお答え下さい。(当てはまるものをいくつでも)	回答数	回答対象者	比率
周辺環境がうるさい	15	194	7.7%
日常生活が不便	36		18.6%
通勤・通学等が不便	40		20.6%
住居費(家賃や固定資産税等)が高い	31		16.0%
住戸が古い・使いにくい	33		17.0%
不満はない	69		35.6%
その他	26		13.4%
総計	250		—



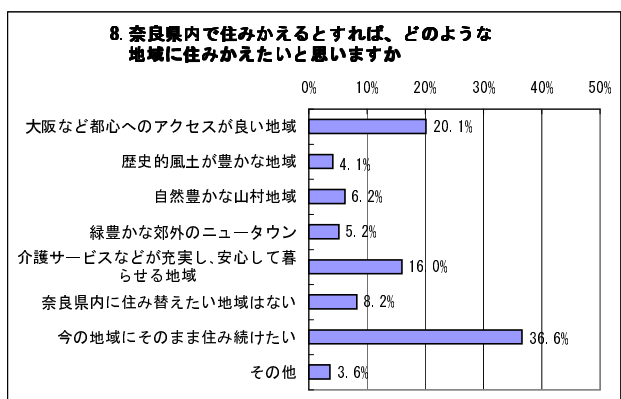
6. 周辺の府県に住んでおられる友人・知人等に、奈良県のどのようなところが自慢できますか。(当てはまるものをいくつでも)	回答数	回答対象者	比率
静かな周辺環境	92	194	47.4%
きれいな空気	55		28.4%
歴史とゆとりのある街並み	121		62.4%
山や森、公園などの緑や花の多さ	85		43.8%
日常生活の利便性や生活費の安さ	27		13.9%
地域の繋がりなど地域コミュニティの堅固さ	5		2.6%
自慢できるところはない	20		10.3%
その他	9		4.6%
総計	414	—	



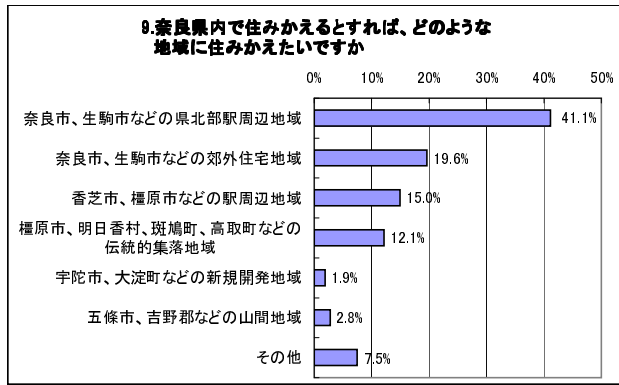
7. 周辺の府県に住んでおられる友人・知人等の、住まい・住環境について、どのようなところが羨ましいと感じられますか。(当てはまるものをいくつでも)	回答数	回答対象者	比率
人が多く、街が活気にあふれていること	37	194	19.1%
買い物や遊び場などの施設が多いこと	92		47.4%
病院や介護施設などが多いこと	64		33.0%
子育て環境が充実していること	23		11.9%
公共交通機関が充実していること	88		45.4%
地域コミュニティの賑わいがないこと	18		9.3%
羨ましいとは感じない	49		25.3%
その他	6		3.1%
総計	377	—	



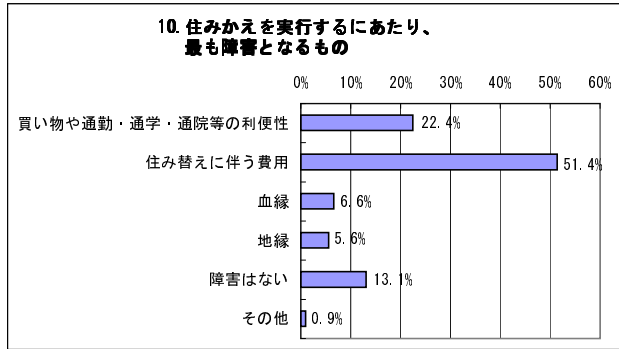
8. 今後奈良県内で住みかえるとすれば、どのような地域に住みかえたいと思いますか。最もよく当てはまる地域をお答え下さい。(※住みかえに必要な費用等の負担、住居費を考慮しないものとしてお答え下さい。)	回答数	回答対象者	比率
→この設問(Q8)で「6. 奈良県内に住み替えたい地域はない」、7. 今の地域にそのまま住み続けたい」を選択された方はQ11へ、それ以外の方はQ9へ			
大阪など都心へのアクセスが良い地域	39	194	20.1%
歴史的風土が豊かな地域	8		4.1%
自然豊かな山村地域	12		6.2%
緑豊かな郊外のニュータウン	10		5.2%
介護サービスなどが充実し、安心して暮らせる地域	31		16.0%
奈良県内に住み替えたい地域はない	16		8.2%
今の地域にそのまま住み続けたい	71		36.6%
その他	7		3.6%
総計	194	100.0%	



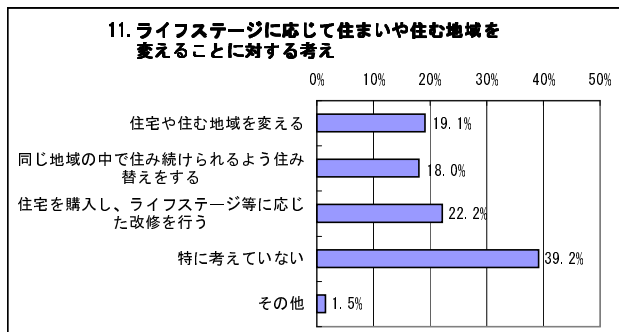
9. Q8. の住みかえ先として最もよく当てはまる地域をお答え下さい。	回答数	回答対象者	比率
奈良市、生駒市などの県北部駅周辺地域	44	107	41.1%
奈良市、生駒市などの郊外住宅地域	21		19.6%
香芝市、橿原市などの駅周辺地域	16		15.0%
橿原市、明日香村、斑鳩町、高取町などの伝統的集落地域	13		12.1%
宇陀市、大淀町などの新規開発地域	2		1.9%
五條市、吉野郡などの山間地域	3		2.8%
その他	8		7.5%
総計	107		100.0%



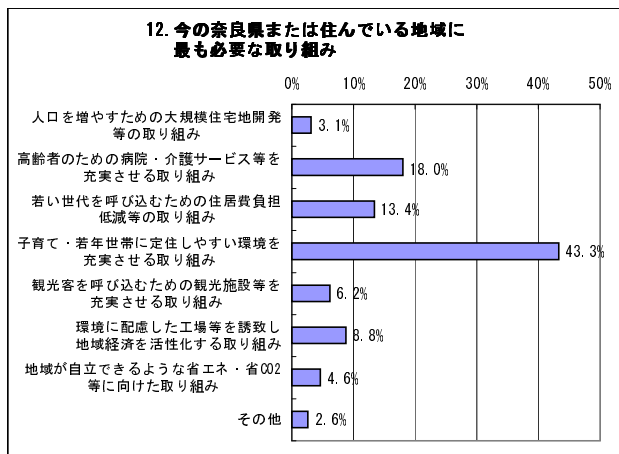
10. 住みかえを実行するにあたり、最も障害となるものは何ですか。	回答数	回答対象者	比率
買い物や通勤・通学・通院等の利便性	24	107	22.4%
住み替えに伴う費用	55		51.4%
血縁	7		6.6%
地縁	6		5.6%
障害はない	14		13.1%
その他	1		0.9%
総計	107		100.0%



11. ライフステージに応じて住まいや住む地域を変えることに対する考えについて最もよく当てはまるものを選んで下さい。	回答数	回答対象者	比率
住宅や住む地域を変える	37	194	19.1%
同じ地域の中で住み続けられるよう住み替えをする	35		18.0%
住宅を購入し、ライフステージ等に応じた改修を行う	43		22.2%
特に考えていない	76		39.2%
その他	3		1.5%
総計	194		100.0%



12. 少子高齢化、人口減少社会にあって、今の奈良県又はあなたが住んでいる地域に最も必要な取り組みは何かと思いますか。	回答数	回答対象者	比率
人口を増やすための大規模住宅地開発等の取り組み	6	194	3.1%
高齢者のための病院・介護サービス等を充実させる取り組み	35		18.0%
若い世代を呼び込むための住居費負担低減等の取り組み	26		13.4%
子育て・若年世帯に定住しやすい環境を充実させる取り組み	84		43.3%
観光客を呼び込むための観光施設等を充実させる取り組み	12		6.2%
環境に配慮した工場等を誘致し地域経済を活性化するための取り組み	17		8.8%
地域が自立できるような省エネ・省CO2等に向けた取り組み	9		4.6%
その他	5		2.6%
総計	194		100.0%



13. 奈良県の「住まい(街並み)」について、ご意見があればご自由にご記入下さい。(任意回答)	回答数	回答対象者	比率
ご意見等	66	—	—