

平成 21 年 奈 良 県 地 価 調 査 基 準 地 価 格 一 覧

(2) 林地

(1) 基準地番号	(2) 基準地の所在・地番	(3) 基準地の価格 (円/10 [㎡])		(4) 基準地の地積	(5) 基準地の利用の現況	(6) 基準地の周辺の土地の利用の現況	(7) 交通接近条件				(8) 公法上の規制	(9) 地域の特性				
		対前年 変動率 (%)					基準地から搬出 地点までの搬出 方法・距離	搬出地点の 道路の状況	最寄り駅 及び距離	最寄集落 及び距離						
奈良(林)－1	吉野郡上北山村 大字河合592番	24,000	△ 4.0	95,206	雑木林地 (クヌギ)	標高700m、約30度の北東向 傾斜の雑木の自然林地域	公道隣接	0m	林道	3.5m	大和上市	50km	河合	3.5km	「都計外」 地森計	山村奥地林地
奈良(林)－2	吉野郡十津川村 大字池穴698番	20,000	△ 4.8	6,218	用材林地 (杉)	35～45年生の杉・桧の人工林 地域	集材機	200m	村道	4.5m	五条	65km	池穴	1.3km	「都計外」 地森計	林業本場林地
奈良(林)－3	宇陀市榛原区 長峯676番1	245,000	△ 3.5	12,570	用材林地 (杉)	90年生の杉、30～40年生の桧 の人工林地域	公道隣接	0m	市道	2.5m	榛原	2.5km	長峯	300m	「調区」 地森計 保安林	農村林地
奈良(林)－4	吉野郡東吉野村 大字杉谷218番外	47,000	△ 6.0	40,065	用材林地 (杉)	50年生前後の杉の人工林地域	林道隣接	0m	林道	4m	榛原	22km	杉谷	300m	「都計外」 地森計	林業本場林地
奈良(林)－5	奈良市 月ヶ瀬月瀬814番	240,000	△ 2.0	3,458	用材林地 (桧)	農地に接し、桧・杉・竹・雑 木等が混生する林地	公道隣接	0m	市道	3.5m	月ヶ瀬口	15km	月瀬	500m	「都計外」 地森計	農村林地
奈良(林)－6	吉野郡天川村 大字沢谷237番	31,500	△ 4.5	1,140	用材林地 (杉、桧)	10～90年生の杉・桧の人工林 地域	集材機	200m	村道	3m	下市口	26km	沖金	500m	「都計外」 地森計	山村奥地林地
奈良(林)－7	生駒郡平群町 大字梨本807番2	2,800,000	△ 5.7	2,786	雑木林地 (松)	松、雑木が混在する自然林 地域	公道隣接	0m	町道	2.5m	元山上口	1.4km	上庄台	900m	「調区」 地森計	都市近郊林地