

業務処理実績件数(令和5年度)

別添4

住戸管理:18団地分  
 駐車場管理:19団地分

項目	件数
<b>II 1(1)入居者の公募</b>	
募集回数	4
募集戸数	220
募集案内書等の作成冊数	6400
募集案内書等の市町村への配布冊数	5180
入居申込件数	621
申込者のシステム入力件数	621
申込者への抽選番号通知件数	621
抽選会の実施及び県への報告回数	4
抽選結果のシステム入力件数	711
<b>II 1(2)入居決定の事務補助</b>	
入居資格審査の通知件数	197
入居資格審査の実施件数	197
失格通知書の交付件数	0
入居決定書の交付件数	117
入居及び失格決定者のシステム入力件数	197
入居説明会開催の通知件数	197
入居説明会の開催回数	8
入居手続き件数	117
特定入居による入居件数	9
<b>II 1(3)入居者の退去</b>	
退去届の受理件数	189
退去者のシステム入力件数	189
退去検査及び鍵の受領件数	189
敷金還付件数	217
<b>II 2(1)県営住宅に係る許認可・届出</b>	
連帯保証人変更申請件数	11
模様替(増改築)承認申請件数	2
介護保険住宅改修に伴う改修届件数	31
同居承認申請件数	24
長期不使用承認申請件数	0
入居承継承認申請件数	43
氏名変更申請件数	3
入居者異動届件数	105
各種申請・届出のシステム入力件数	219
各種承認通知書の交付件数	80
<b>II 2(3)その他の管理業務</b>	
火災件数	1
苦情及び要望件数	1141
証明書発行件数	126
<b>II 3 駐車場の管理に関する業務</b>	
駐車場使用許可申請	138
駐車場変更許可申請	149
駐車場明渡届	192
駐車場新規減免申請件数	8
駐車場減免のシステム入力件数	8
<b>II 4(2)家賃等の収納事務</b>	
口座振替率【家賃】	88%
口座振替率【駐車場】	92%
口座振替率【水道】	91%
口座新規登録・変更件数【家賃】	274
口座新規登録・変更件数【駐車場】	266
口座新規登録・変更件数【水道】	129
口座振替納入案内書兼収入済通知書の交付件数【家賃】	3945
口座振替納入案内書兼収入済通知書の交付件数【駐車場】	2991
口座振替をしていない者への納入通知書交付件数【家賃】	5100
口座振替をしていない者への納入通知書交付件数【駐車場】	1068
口座振替をしていない者への納入通知書交付件数【水道】	2033

口座振替不能通知書及び納付書交付件数【家賃】	3675
口座振替不能通知書及び納付書交付件数【駐車場】	1931
口座振替不能通知書及び納付書交付件数【水道】	1285
窓口現金収納件数【家賃】	731
窓口現金収納件数【駐車場】	335
窓口現金収納件数【水道】	0
訪問現金収納件数【家賃】	13
訪問現金収納件数【駐車場】	9
訪問現金収納件数【水道】	0
敷金納入通知書交付件数	117
収納更正件数(過誤納金処理件数を含む)	121
II 4(3)家賃等の滞納整理	
督促状の交付件数	1212
住宅明渡予告書の交付件数	535
保証人宛納付依頼書の交付件数	254
住宅明渡最終警告書の交付件数	106
連帯保証人宛請求書の交付件数	109
住宅明渡請求通知書の交付件数	353
強制執行警告文の交付件数	38
退去滞納者への郵送督促件数	40
明け渡し訴訟件数	8
駐車場滞納者への督促状の交付件数	391
駐車場明渡予告書送付件数	174
II 4(4)入居者の収入額の認定等の事務補助	
収入申告書の作成及び送付件数	4215
収入申告審査終了件数	4083
収入申告未提出者への申告指導件数	82
所得調査件数	18
収入申告内容のシステム入力件数	4083
収入認定及び家賃決定通知書の交付件数	4083
収入認定意見申出件数	30
II 4(5)家賃変更等の事務補助	
新規家賃減免申請件数	190
家賃減免のシステム入力件数	190
家賃減免年度更新の手続き通知件数	1685
家賃減免年度更新件数	1602
家賃減免取り消し件数	23
家賃減免取り消しのシステム入力件数	23