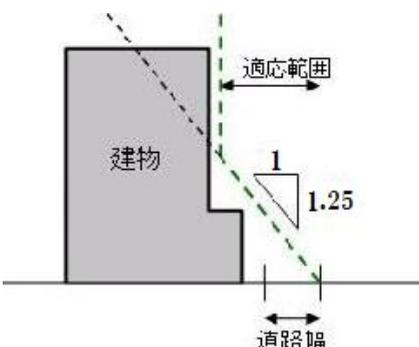
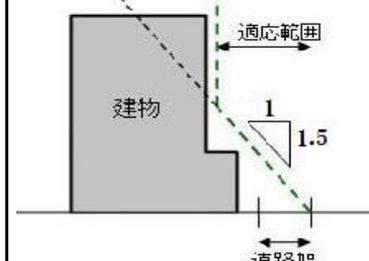
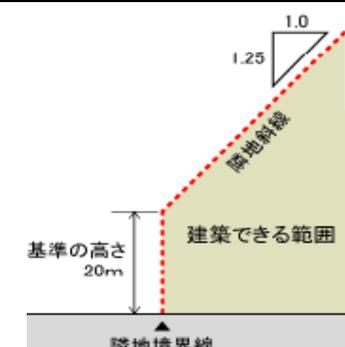
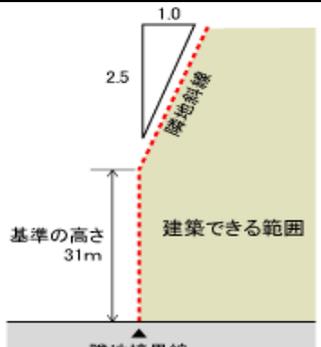
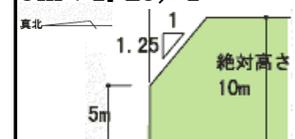


		第1種低層住居専用	第2種低層住居専用	第1種中高層住居専用	第2種中高層住居専用	第1種住居	第2種住居	準住居	近隣商業	商業	準工業	工業	工業専用	調整区域容積/建弊					
高度地区	大和郡山市	10m ※1	/	15m	/	15m 20m	/	/	15m、20m	25m 31m	20m	20m	25m 31m	調整の地図参照 ※3					
	斑鳩町	10m ※1	/	15m	/	15m	15m	/	20m	/	20m	/	/						
	平群町	10m ※1	/	15m	/	15m	15m	15m	15m、20m	/	15m	/	/						
	三郷町	10m ※1	/	15m 20m	15m	15m	/	/	15m、20m、31m	/	20m	/	/						
	天理市	10m ※1	高度地区の指定なし																
	安堵町	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/						
容積率限度		前面道路の幅員(m) × 0.4							前面道路の幅員(m) × 0.6										
道路斜線	1.25A	適応範囲									1.5A	適応範囲		1.5A		適応範囲			
	200%以下	20m									400%以下	20m		200%以下		20m			
	200超～300%以下	25m									400超～600%以下	25m		200超～300%以下		25m			
	300超～400%以下	30m									600超～800%以下	30m		300超～400%以下		30m			
	400%超	35m									800超～1000%以下	35m		400%超		35m			
																			
隣地斜線	/	20m + 1.25/1									31m + 2.5/1								調整の地図参照 ※3
	北側斜線	5m + 1.25/1			奈良県内 北側斜線なし ※2														

※1 建築基準法第55条の規定に基づく制限による(都市計画において10mと定めている)

※2 建築基準法第56条の2第1項の規定に基づく条例で別表第四の二の項に規定する(一)、(二)又は(三)の号が指定されているため

※3 郡山土木事務所建築課の窓口で確認してください