

(別紙8)

管理基準及び運営想定

項目	管理基準	運営想定(県の試算:参考)
休館日	県と協議の上、決定する。	セミナールーム及び調理実習室については、平日1日/週、年末年始(12/28~1/4)。 宿泊室は、特に設定なし。 ただし、シングルルーム(学生が居住用として使用している室のみ)は無休。
開館時間	・セミナールーム及び調理実習室については、午前9時~午後9時 ・宿泊室については、午前零時から翌日午前零時	同左
セミナールーム(大)利用料	午前(9時~12時) 4,500円 午後(13時~17時) 6,000円 午前・午後(9時~17時) 10,400円 夜間(18時~21時) 5,800円 午後・夜間(13時~21時) 11,500円 全日(9時~21時) 14,900円 (消費税込) ※上記金額の範囲内で、知事の承認を得て指定管理者が設定	同左 ※利用料金については、左記利用料の範囲内で、あらかじめ知事の承認を得て、指定管理者が定めることとなります。
セミナールーム(小)利用料	午前(9時~12時) 2,200円 午後(13時~17時) 2,900円 午前・午後(9時~17時) 5,000円 夜間(18時~21時) 2,800円 午後・夜間(13時~21時) 5,500円 全日(9時~21時) 7,100円 (消費税込) ※上記金額の範囲内で、知事の承認を得て指定管理者が設定	同左
調理実習室利用料	午前(9時~12時) 2,800円 午後(13時~17時) 3,700円 午前・午後(9時~17時) 6,400円 夜間(18時~21時) 3,600円 午後・夜間(13時~21時) 7,100円 全日(9時~21時) 9,200円 (消費税込) ※上記金額の範囲内で、知事の承認を得て指定管理者が設定	同左 ※利用料金については、左記利用料の範囲内で、あらかじめ知事の承認を得て、指定管理者が定めることとなります。
宿泊料(1室1泊)	ツインルーム(40㎡) 19,600円 同(30㎡) 19,600円 シングルルーム(一般利用) 5,100円 同(学生実習時利用) 1,400円 同(学生居住用、月額) 25,800円 (消費税込) ※上記金額の範囲内で、知事の承認を得て指定管理者が設定	同左 ※利用料金については、左記利用料の範囲内で、あらかじめ知事の承認を得て、指定管理者が定めることとなります。
人員配置計画	セミナールーム及び調理実習室並びに宿泊室の利用予約受付及び利用料徴収、カフェレストランの営業、施設の維持管理等が適切に行えるよう人員を配置すること。	総括責任者 1名 総務・経理担当 2名 宿泊部門チーフ 1名 宿泊部門サービス担当 2名 飲食部門チーフ 1名 飲食部門スタッフ 1名 ※臨時雇用は別途