

2 現状と課題

2.1 本公園の現状

(1) 本公園及び周辺の概要

現在の公園区域は、大和郡山市宮堂町及び川西町大字下永の、大和川と佐保川に挟まれた平野部に位置する浄化センター敷地の緩衝緑地に設置されている。

公園の周りには、水田を主とした農地景観が広がっており東側には近鉄橿原線が南北に走り、公園区域を県道 109 号天理斑鳩線が東西に横切り、最寄り駅である「ファミリー公園前駅」が公園の東端中央部に接した位置にある。

本公園に隣接して、浄化センターの付帯施設として約 10.4ha の樹林・芝生・草地からなる自由広場があり、豪雨時には遊水池として一定量の水を貯留する機能を持っている一方、平常時には本公園と相互にアクセスし利用できるようになっている。

本公園の周辺には、街区公園等の小規模な公園は周辺自治体により多数整備されているが、都市基幹公園等の比較的まとまりのある規模の公園は少ない。一方で、本公園の 5km 圏内には幼稚園や小学校が一定数設置されている。

表 2.1 本公園の概要

施設名	まほろば健康パーク
位置づけ	都市公園(運動公園)
施設位置	大和郡山市宮堂町、磯城郡川西町大字下永
設置目的	県民にスポーツと憩いの広場を提供すること
設置年	昭和 49 年 2 月(リニューアル後の直近開園日は平成 26 年 7 月)
施設規模	11.8ha(計画面積:12.8ha)
施設 コンセプト	<p>■健康増進リハビリの中核施設 子どもから高齢者まで、あらゆる年齢の誰もがいつでも気軽に利用できる健康増進・リハビリテーションの中核施設</p> <p>■人にやさしい施設 バリアフリー等ユニバーサルデザインに配慮した、全ての人にやさしい福祉型スポーツ施設</p> <p>■県内の水泳競技の拠点施設 全国規模の競技大会が開催できる競技場として、また、選手・指導者の育成が行える県内水泳競技振興の拠点としての施設</p>
現在の 管理運営方式	PFI-BTO 方式(指定管理者制度を併用) ※事業期間:平成 23 年 9 月~令和 11 年 3 月(17 年 6 か月)

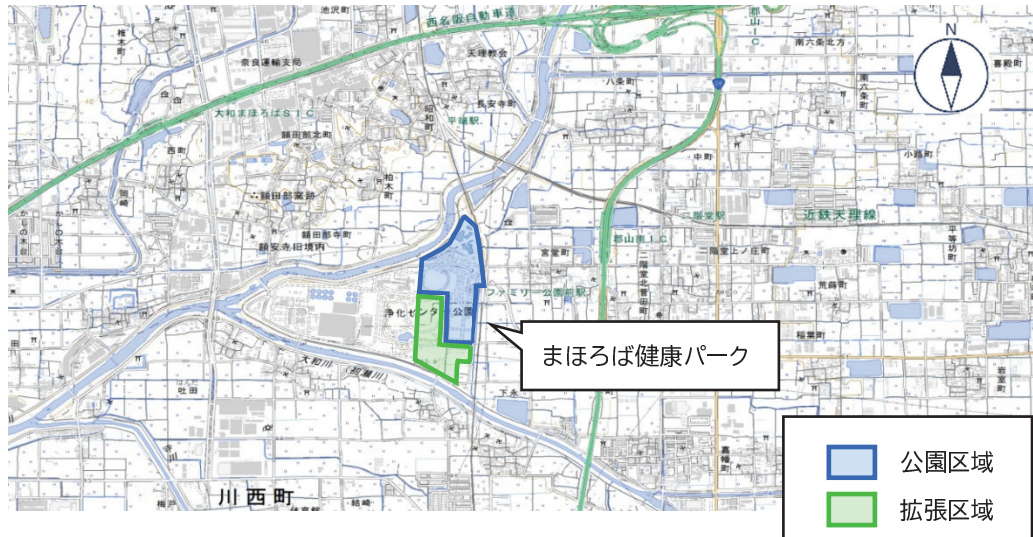


図 2.1 本公園の位置図

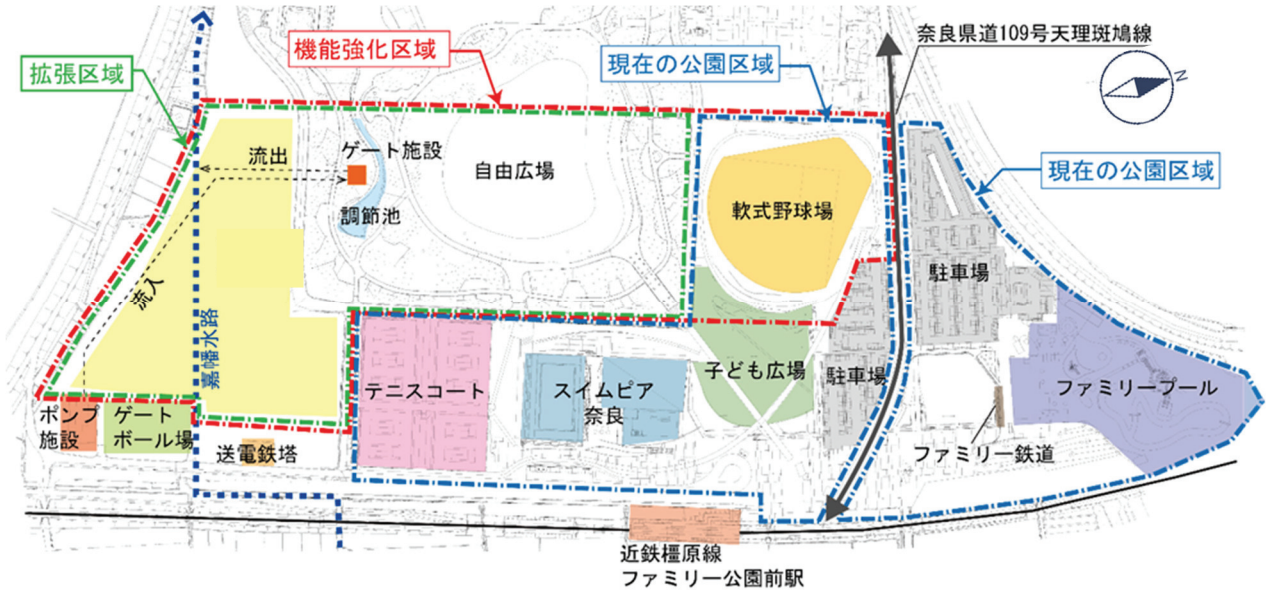
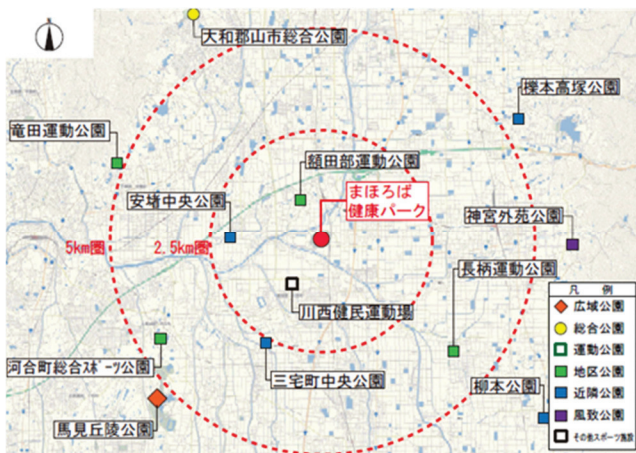
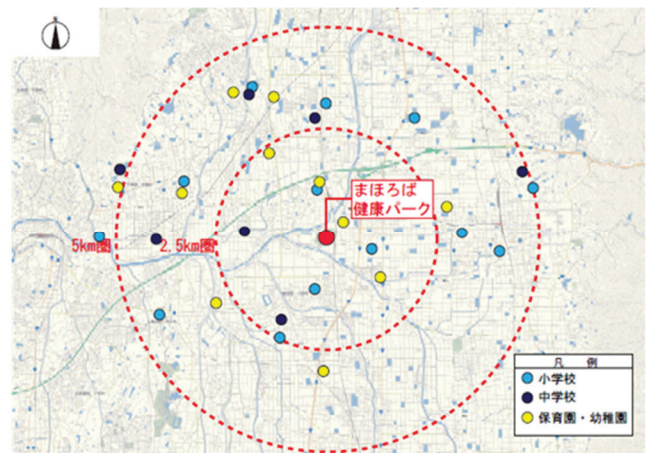


図 2.2 機能強化区域と関連する主要施設



(出典：NTT 空間情報)

図 2.3 本公園から5km圏内の都市公園の分布



(出典：NTT 空間情報)

図 2.4 本公園から5km圏内の中学校及び保育園・幼稚園の分布

(2) 既存施設の概要

1) 整備状況

令和3年12月現在、図2.2に示す公園区域約11.8haを供用している。表2.2に公園区域における主要な公園施設の概要を示す。

表 2.2 公園施設の概要

■有料施設

施設名	スイムピア奈良	テニスコート	軟式野球場	ファミリープール	ファミリー鉄道
イメージ					
規模等	・延床面積:7,996㎡ ・RC造一部S造 ・地上2階、地下1階、塔屋1階	・約13,275㎡	・約11,180㎡	・約13,222㎡	・一周約350m
施設内容	・25m屋内競泳プール ・50m屋外競泳プール ・25m健康増進プール ・ジャグジープール ・採暖室 ・フィットネススタジオ ・トレーニングジム ・サイクリングステーション	・人工芝コート:10面 (うち屋根付き2面)	1面 (両翼90m センター110m)	■プールゾーン ・流れるプール ・流水スライダー ・幼児用プール ・バケツプール ・噴水 ■軽食コーナー ・軽食類販売	・ミニ鉄道の乗車体験
利用料金	1日利用(時間割あり) [一般]1300円 [高大学生]900円 [65歳以上]820円 [障害者]無料	[コート] (1面1時間)550円 [照明] (1時間) 500円	[午前利用]2,400円 [午後利用]4,300円 [全日利用]5,700円 ※午前利用9時~12時 ※午後利用13時~17時 ※全日利用9時~17時	[個人利用] ・子ども 420円 ・大人 850円 団体利用 ・子ども 370円 ・大人 760円	1回 300円 2回 500円
利用者数 年間	221,933人/年 (令和元年度実績)	28,618人/年 (令和元年度実績)	2,808人/年 (令和元年度実績)	60,133人/年 (令和元年度実績)	8,922人/年 (令和元年度実績)

■無料施設

施設名	子ども広場	駐車場
イメージ		
規模等	・約6,000㎡	・約450台 (うちバス専用6台)

2)管理・運営状況

現在の公園区域は、平成 26 年 7 月に公園名称を「浄化センター公園」から「まほろば健康パーク」に改めてリニューアルオープンし、令和 10 年度までの 15 年間、PFI 事業と指定管理者制度を併用した施設の整備・管理・運営を行っている。

3)利用状況

本公園施設のうち、スイムピア奈良やテニスコート、軟式野球場などのスポーツ施設は年間を通して営業している。ファミリープールは 7 月から 8 月までの夏場のみの営業であり、ファミリー鉄道は 4 月から 11 月までの土日祝日を中心として営業し、年間を通して利用できる子ども向けの施設は、子ども広場のみとなっている。

a)有料施設の利用状況

最も利用が多いのは、屋内プールやフィットネスジムがあるスイムピア奈良であり、全体の約 7 割を占め、次いでファミリープール、テニスコートの順となっている。

表 2.3 有料施設の利用者数（令和元年度）

	年間利用者数(人)	月平均(人/月)	割合(%)
スイムピア奈良	221,933	18,494	68.8
ファミリープール	60,133	5,011	18.6
テニスコート	28,618	2,385	8.9
ファミリー鉄道	8,922	744	2.8
軟式野球場	2,808	234	0.9
合計	322,414	26,905	100.0

なお、令和 2 年度については、新型コロナウイルス感染症対策により、プールやテニスコートといった公園施設の利用を一時停止したこと、また、ファミリープールの利用人数の制限などにより、利用者数が落ち込んでいる一方で、ファミリー鉄道の利用者数は増加傾向にあった。

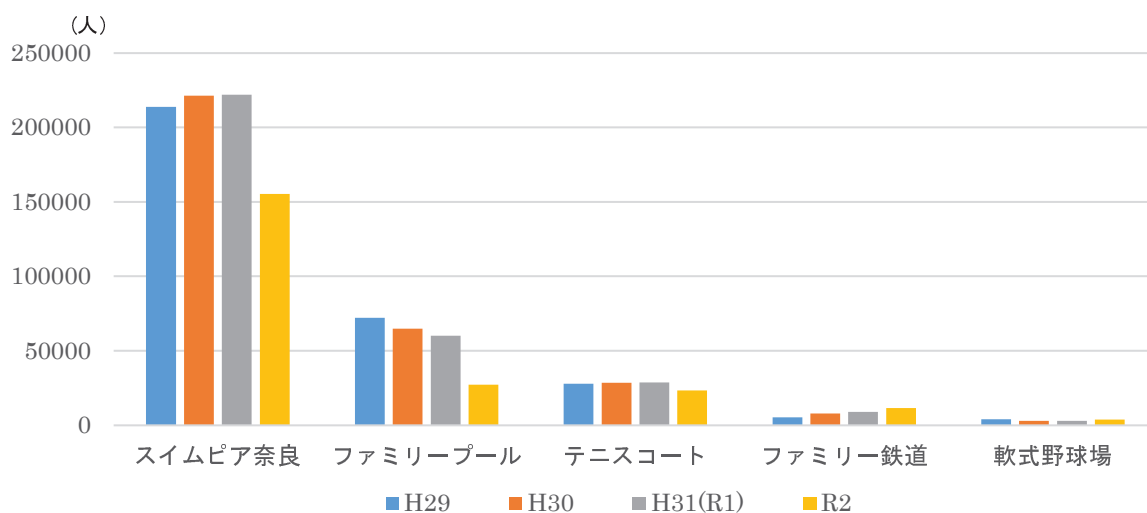


図 2.5 有料施設の利用者数（年度別）

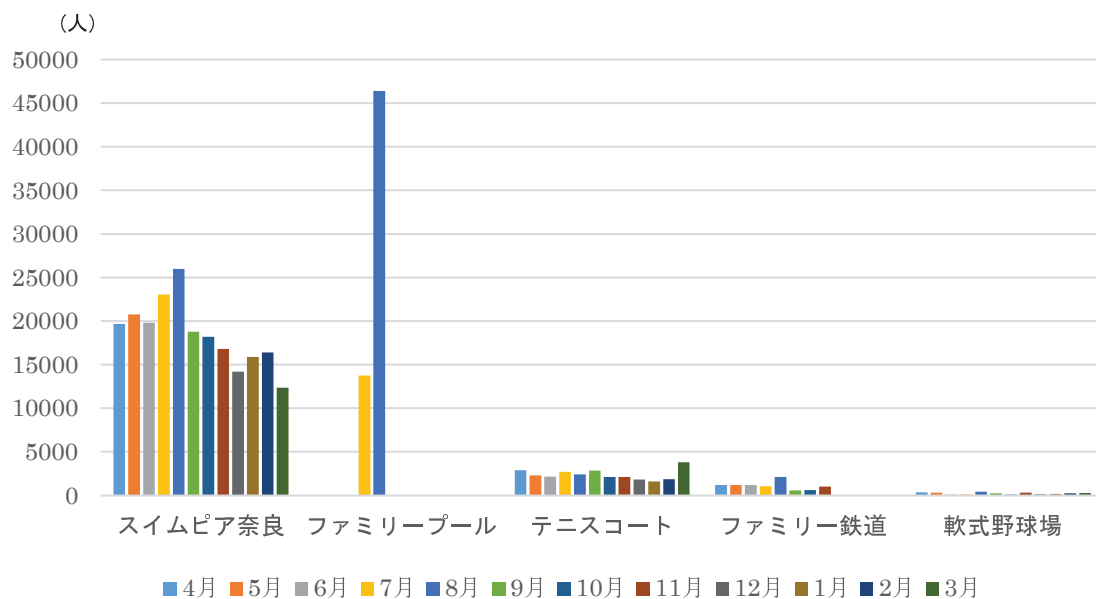


図 2.6 有料施設の利用者数（令和元年度月別）

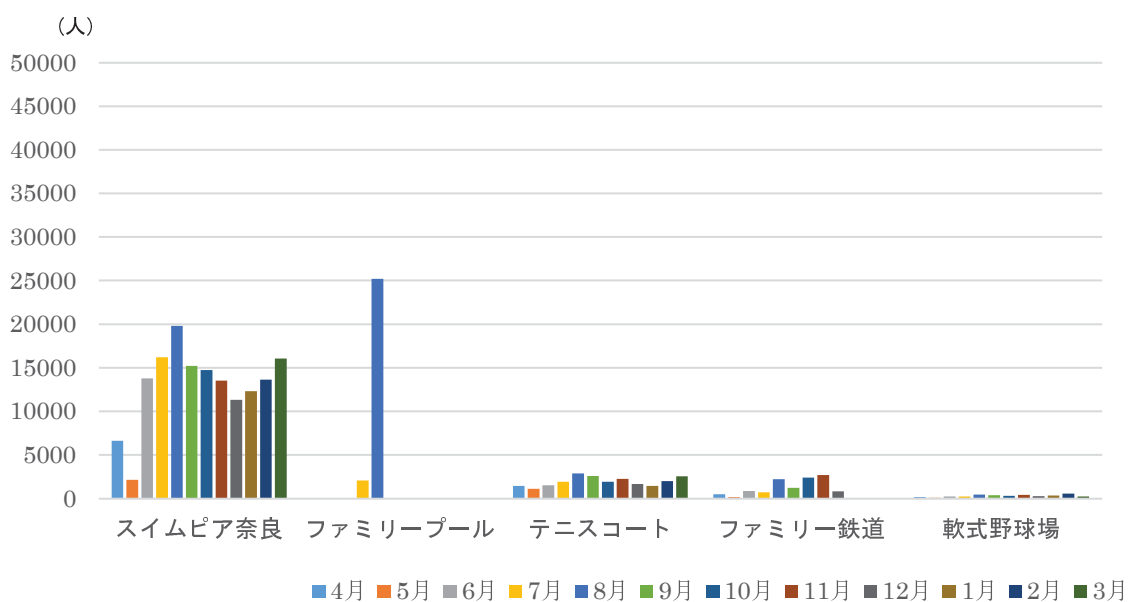


図 2.7 有料施設の利用者数（令和2年度月別）

運動施設の稼働率についてみると、テニスコートは、休日の稼働率が高く(87.0%)、さらに平日の稼働率も約6割と比較的高い(58.1%)。

一方で野球場は、テニスコートと同様、休日の稼働率が高い(86.6%)ものの、平日の稼働率は非常に低い(6.2%)。

表 2.4 テニスコート及び軟式野球場の稼働率（令和元年度）

施設名	平日稼働率(%)	休日稼働率(%)
テニスコート	58.1	87.0
軟式野球場	6.2	86.6

b) 無料施設の利用状況

機能強化のための参考データとして、子ども広場周辺における利用者数及び年齢層について利用実態調査を実施した。

その結果、高齢者を除き、他の利用者は平日に比べ休日の利用人数が多かった。

また、小学生以下の利用率は全国の運動公園に比べて2倍以上高かった。

表 2.5 平日と休日の利用者数の比較
(本公園での調査日：平成30年11月8日(木)及び11日(日))

	年齢層						全体	家族連れ (ペア数)
	乳児	幼児	小学生	中・高・大学生	一般(大人)	高齢者		
平日	13	74	16	1	106	60	270	51
休日	34	127	121	7	403	51	743	193

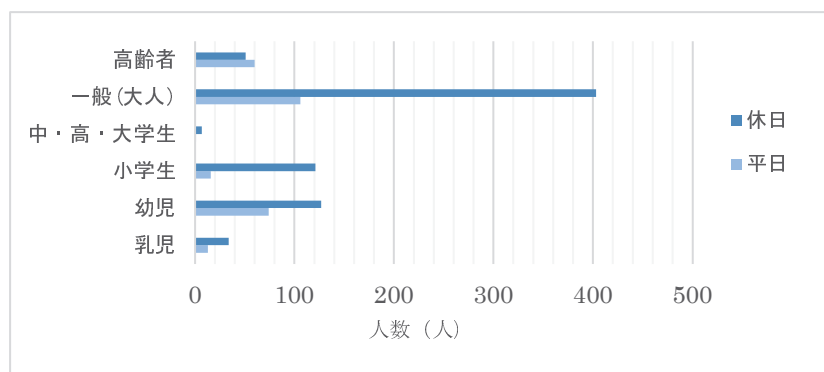


図 2.8 平日と休日の年齢層別利用者数の比較
(本公園での調査日：平成30年11月8日(木)及び11日(日))

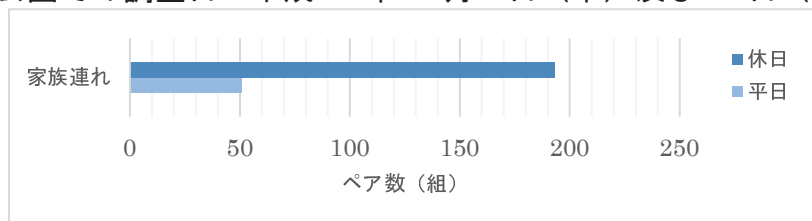


図 2.9 平日と休日の家族連れペア数の比較
(本公園での調査日：平成30年11月8日(木)及び11日(日))

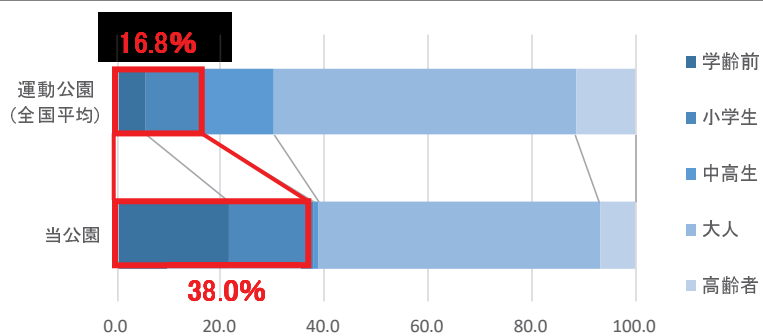


図 2.10 全国の運動公園と本公園利用者数の利用者構成（休日）

（本公園での調査実施日：平成 30 年 11 月 11 日（日））

※出典：都市公園利用実態調査報告書, (財)公園緑地管理財団, 平成 26 年

c)隣接する自由広場の利用状況

浄化センター敷地の自由広場は本公園と相互に行き来が可能となっており、平日・休日ともにランニングやジョギング等の利用がある。また、秋から冬にかけてマラソン大会の会場としても利用されている。通年、ディスクドッグやフリスビードッグの公式大会が数多く実施されているほか、近隣の小学校の遠足等にも利用されている。

表 2.6 自由広場のイベント等実施状況（令和元年～令和2年度）

月日	使用内容	主催者
平成31年4月19日(金)～21日(日)	ディスクドッグ奈良大会	NDAナショナルディスクドッグアソシエーション
令和元年5月10日	奈良県警察囃託警察犬訓練競技会	奈良県警察本部刑事部鑑識課
令和元年5月11日	ターゲット・バードゴルフ競技大会	長寿・福祉人材確保対策課
令和元年6月8日	ターゲット・バードゴルフ競技大会	奈良県ターゲット・バードゴルフ協会
令和元年8月20日	一日インターン(測量実習)	建設業・契約管理課
令和元年9月15日	子どもマラソン大会	NPO法人大和ふれあいスポーツクラブ
令和元年10月24日～10月25日	奈良県警察囃託警察犬訓練競技会	奈良県警察本部刑事部鑑識課
令和元年11月5日	遠足(秋みつけ)	天理市立二階堂小学校
令和元年11月15日～11月17日	フリスビードッグ公式選手権	日本フリスビードッグ協会 奈良支部
令和元年11月29日～11月30日	奈良県林野火災消火訓練	防災統括室
令和元年12月4日～12月5日	マラソン大会	大和郡山市立昭和小学校
令和2年1月19日	川西町マイルリレーマラソン	NPO法人川西スポーツクラブ
令和2年1月24日～26日	ディスクドッグ奈良大会	NDAナショナルディスクドッグアソシエーション
令和2年2月14日～16日	フリスビードッグ公式選手権	日本フリスビードッグ協会 奈良支部
令和2年3月7日	ターゲット・バードゴルフ競技大会	奈良県ターゲット・バードゴルフ協会
令和2年3月28日～3月29日	フリスビードッグ公式選手権	日本フリスビードッグ協会 奈良支部
令和2年9月2日～9月3日	奈良県警察囃託警察犬訓練会	奈良県警察本部刑事部鑑識課
令和2年10月15日	遠足	天理市立二階堂小学校
令和2年10月30日	奈良県警察囃託警察犬審査会	奈良県警察本部刑事部鑑識課
令和2年12月5日～12月6日	フリスビードッグ公式選手権	日本フリスビードッグ協会 奈良支部
令和3年1月23日～1月24日	フリスビードッグ公式選手権	日本フリスビードッグ協会 奈良支部
令和2年3月14日	犬猫の里親同窓会	ワールド・ラブ・ハート
令和3年3月20日～3月21日	ふれあい駅伝交流大会	NPO法人大和ふれあいスポーツクラブ
令和3年3月27日～3月28日	フリスビードッグ公式選手権	日本フリスビードッグ協会 奈良支部