

物件調書（物件番号 1）

物件概要			
所在	磯城郡田原本町八田 2 1 6		
面積	1, 1 1 0. 0 0 m ²	地目 (現況)	雑種地 (雑種地)
接道状況	東側 町道 幅員 約 4 m		
都市計画区域	市街化調整区域	用途地域	指定なし
交通機関 (鉄道)	近鉄橿原線石見駅から徒歩約 2 3 分		
契約期間	最大令和 6 年 12 月末まで		
貸付料 (月額)	8 4 円 / m ² (全部貸付 9 3, 2 4 0 円)		
備考			
・貸付物件が県有財産であることを考慮し、雑草等が周辺に悪影響を与えないように、適正に使用してください。			



物件調書（物件番号 2）

物件概要			
所在	大和高田市出 2 5 0 番 2		
面積 (貸付面積)	(貸付面積) 2 5 4 9. 2 1 m ² (敷地面積) 3 1 8 4. 1 9 m ²	地目 (現況)	宅地 (雑種地)
接道状況	敷地内通路（公道でない） 敷地内通路は北側の市道に接道		
都市計画区域	市街化調整区域	用途地域	指定なし
交通機関 (鉄道)	近鉄南大阪線浮孔駅から徒歩約 1 4 分		
契約期間	最大令和 6 年 12 月 末 まで		
貸付料（月額）	1 2 1 円 / m ² (全部貸付 3 0 8, 4 5 4 円)		
備考	<ul style="list-style-type: none"> ・ 貸付物件が県有財産であることを考慮し、雑草等が周辺に悪影響を与えないように、適正に使用してください。 ・ 貸付部分は、敷地面積より通路部分 6 3 4. 9 8 m²を除きます。 		



物件調書（物件番号 3）

物件概要			
所在	大和郡山市小泉町 2 2 9		
面積	3 3 6 4 . 9 2 m ²	地目 (現況)	宅地 (宅地)
接道状況	南東端 市道 幅員 約 4 m 水路介在 西 里道 幅員 約 2 m 水路介在 北 里道 幅員 約 3 m 北東端 里道 幅員 約 2 m 水路介在		
都市計画区域	市街化調整区域	用途地域	指定なし
交通機関 (鉄道)	JR大和小泉駅から徒歩約 8 分		
契約期間	最大令和 6 年 12 月末まで		
貸付料 (月額)	3 3 円 / m ² (全部貸付 1 1 1, 0 4 2 円)		

備考

- ・ 貸付物件が県有財産であることを考慮し、雑草等が周辺に悪影響を与えないように、適正に使用してください。
- ・ 水路に架設されている通路橋については、占有許可を受けていません。
- ・ 水路占有利用を希望する場合は、水路管理者との協議が必要です。



物件調書（物件番号 4）

物件概要			
所在	大和郡山市小泉町1678番3		
面積	(貸付可能面積) 1171.97㎡ (敷地面積) 1291.97㎡	地目 (現況)	宅地 (宅地)
接道状況	南西側 市道 幅員 約10m 高低差有り		
都市計画区域	市街化区域	用途地域	
		第一種中高層住居専用地域	
交通機関 (鉄道)	JR大和小泉駅から徒歩約21分		
契約期間	最大令和6年12月末まで		
貸付料 (月額)	61円/㎡ (全部貸付71,490円)		
備考			
<ul style="list-style-type: none"> ・貸付物件が県有財産であることを考慮し、雑草等が周辺に悪影響を与えないように、適正に使用してください。 ・貸付面積は北東側の鋭角な部分（約120㎡）を除きます。 			

