

令和 5 年 8 月 4 日
奈良県総務部管財課

まほろばゼロカーボン推進事業（奈良県有施設の電力調達及び再エネ導入・省エネ改修事業）に係るサウンディング型市場調査の結果について

奈良県では、令和 4 年 3 月に「第 4 次奈良県エネルギービジョン」を策定し、公的部門における再エネ・省エネ設備等の率先導入を掲げています。このような状況を踏まえ、奈良県有施設全体の脱炭素化に寄与する取組や事業の可能性を検討しています。

本事業は市町村、事業者、県民の模範となる率先実行施策として、県有施設の温室効果ガス排出とともに電力使用量の削減を図るため、太陽光発電設備導入を含む ZEB 化改修事業、および LED 照明設備への更新事業を行うものです。

また、エネルギー価格高騰や電力入札の不調による電気料金の高騰対策等が課題となっていることから、長期の電力一括調達を併せて行うものです。

民間事業者の柔軟な発想や視点に基づく事業アイデアや取組の提案、創意工夫の可能性、参加条件などについて、幅広く意見を収集することを目的とし個別に対話を行いましたので、その結果を公表します。

1 スケジュール

実施事項	実施日
実施要領等の公表	令和 5 年 7 月 7 日（金）
質問受付	令和 5 年 7 月 14 日（金）
質問回答	令和 5 年 7 月 19 日（水）
事前ヒアリングシート受付	令和 5 年 7 月 21 日（金）
個別対話（対面）の実施	令和 5 年 7 月 27 日（木）・28 日（金）

2 参加者

参加申込みのあった 4 事業者と個別対話を実施しました。

3 主な対話内容

① 電力調達業務に関する意見・要望

- ・奈良県有施設に必要な電力の供給実績について、現時点で 3 事業者に実績がありました。
- ・契約内容について施設数や電力需要量の増減があった場合等に料金単価を見直す協議の機会が欲しい。

② 照明設備改修事業・ZEB化改修事業に関する意見・要望

- ・照明設備改修とZEB改修はそれぞれ個別の契約として欲しい。
- ・県内企業の活用については、前向きに検討している。
- ・物価変動時の価格協議についての基準を明示して欲しい。

③ 太陽光発電設備導入事業に関する意見・要望

- ・リスク分担表について、リスク分担の詳細を明示して欲しい。
- ・建設資材の高騰や物価上昇が考えられるため前倒しで事業を進めたい。
- ・太陽光発電設備の撤去を本事業に含めると、20年後の撤去費用を想定してサービス単価を算出する必要があり、サービス単価が高くなるので太陽光発電設備の撤去は事業終了後の協議として欲しい。

④ 事業条件、事業スキーム、事業スケジュール及び今後の進め方に関する意見・要望

- ・入札保証金及び契約保証金を免除して欲しい。
- ・契約については事業毎の契約にして欲しい。
- ・3施設全体で、電力調達価格より安価な価格を提供できる可能性がある。

⑤ 事業者選定（プロポーザル方式を予定）において、評価して欲しい内容について聞き取りましたが、回答は事業者毎の独自意見であるため非公表とします。