

資料③

都道府県別・用途別 順位表

平均変動率

令和5年

高位

単位：%

住宅地		宅地見込地		商業地		工業地		全用途	
1 沖縄県	4.9	1 福岡県	5.8	1 福岡県	5.3	1 沖縄県	10.0	1 沖縄県	4.9
2 福岡県	3.3	2 宮城県	5.5	2 沖縄県	4.8	2 福岡県	9.6	2 福岡県	4.2
3 東京都	3.0	3 熊本県	3.6	3 東京都	4.5	3 千葉県	7.1	3 東京都	3.6
4 千葉県	2.5	4 石川県	3.2	4 神奈川県	4.3	4 北海道	6.8	4 千葉県	2.8
5 北海道	2.2	5 沖縄県	2.6	4 大阪府	4.3	5 京都府	6.7	4 神奈川県	2.8
6 神奈川県	2.1	6 佐賀県	2.5	6 宮城県	3.9	6 佐賀県	5.5	6 愛知県	2.6
6 愛知県	2.1	7 岡山県	1.9	7 千葉県	3.7	7 神奈川県	5.2	7 北海道	2.3
8 宮城県	1.7	8 新潟県	1.4	8 愛知県	3.4	8 熊本県	5.1	7 宮城県	2.3
9 埼玉県	1.5	9 長崎県	1.0	9 京都府	3.0	9 東京都	4.7	9 大阪府	2.1
10 大阪府	1.3	10 滋賀県	0.9	10 北海道	2.2	10 愛知県	3.4	10 埼玉県	1.7
11 熊本県	0.7	10 大分県	0.9	11 埼玉県	2.0	11 大阪府	3.2	11 京都府	1.3
11 大分県	0.7	12 岩手県	0.7	12 兵庫県	1.7	12 兵庫県	3.0	12 熊本県	1.2
* 全国	0.7	13 島根県	0.5	12 熊本県	1.7	13 埼玉県	2.8	13 佐賀県	1.0
13 石川県	0.6	* 全国	0.5	* 全国	1.5	13 奈良県	2.8	* 全国	1.0
13 兵庫県	0.6	14 東京都	0.1	14 広島県	1.3	15 宮城県	2.6	14 兵庫県	0.9
15 京都府	0.5	14 富山県	0.1	14 佐賀県	1.3	15 滋賀県	2.6	15 石川県	0.6
15 佐賀県	0.5	16 京都府	0.0	16 奈良県	0.9	* 全国	2.6	16 茨城県	0.4
17 茨城県	0.3	16 兵庫県	0.0	17 岡山県	0.7	17 山梨県	1.7	16 広島県	0.4
18 岩手県	0.1	16 愛媛県	0.0	18 茨城県	0.6	18 秋田県	1.6	16 大分県	0.4
19 広島県	0.0	16 鹿児島県	0.0	18 滋賀県	0.6	19 三重県	1.5	19 滋賀県	0.0
20 山形県	△ 0.2	20 福島県	△ 0.3	20 石川県	0.5	19 岡山県	1.5	20 岩手県	△ 0.1
20 宮崎県	△ 0.2	20 栃木県	△ 0.3	21 富山県	0.4	19 広島県	1.5	20 富山県	△ 0.1
22 福島県	△ 0.3	20 鳥取県	△ 0.3	22 福島県	0.1	22 岩手県	1.4	20 岡山県	△ 0.1
22 山口県	△ 0.3	23 山口県	△ 0.4	23 岐阜県	0.0	23 栃木県	1.3	23 山形県	△ 0.2
24 富山県	△ 0.4	23 宮崎県	△ 0.4	23 長崎県	0.0	24 茨城県	1.2	23 福島県	△ 0.2
24 滋賀県	△ 0.4	25 茨城県	△ 0.5	25 三重県	△ 0.1	24 群馬県	1.2	23 長崎県	△ 0.2
24 長崎県	△ 0.4	26 青森県	△ 0.7	26 静岡県	△ 0.2	26 富山県	0.9	26 三重県	△ 0.3
27 栃木県	△ 0.5	26 山梨県	△ 0.7	27 山口県	△ 0.3	26 長野県	0.9	26 山口県	△ 0.3
27 長野県	△ 0.5	26 奈良県	△ 0.7	28 山形県	△ 0.4	28 長崎県	0.8	26 宮崎県	△ 0.3
27 静岡県	△ 0.5	29 和歌山県	△ 0.8	28 群馬県	△ 0.4	29 石川県	0.7	29 長野県	△ 0.4
27 三重県	△ 0.5	30 大阪府	△ 0.9	28 長野県	△ 0.4	29 徳島県	0.7	29 静岡県	△ 0.4
27 岡山県	△ 0.5	31 広島県	△ 1.4	28 大分県	△ 0.4	31 新潟県	0.6	29 奈良県	△ 0.4
32 青森県	△ 0.6	32 秋田県	△ 1.6	32 和歌山県	△ 0.5	31 岐阜県	0.6	32 栃木県	△ 0.5
32 香川県	△ 0.6	33 徳島県	△ 1.7	32 香川県	△ 0.5	33 福井県	0.4	32 香川県	△ 0.5
32 高知県	△ 0.6			34 栃木県	△ 0.6	34 山形県	0.3	34 青森県	△ 0.6
35 秋田県	△ 0.8			34 山梨県	△ 0.6	34 静岡県	0.3	34 群馬県	△ 0.6
35 奈良県	△ 0.8			34 宮崎県	△ 0.6	36 福島県	0.2	34 岐阜県	△ 0.6
35 和歌山県	△ 0.8			37 秋田県	△ 0.7	36 鹿児島県	0.2	34 高知県	△ 0.6
35 鳥取県	△ 0.8			38 青森県	△ 0.8	38 山口県	0.0	38 秋田県	△ 0.7
39 群馬県	△ 0.9			38 新潟県	△ 0.8	39 大分県	△ 0.1	38 和歌山県	△ 0.7
39 福井県	△ 0.9			38 福井県	△ 0.8	40 和歌山県	△ 0.2	40 福井県	△ 0.8
39 岐阜県	△ 0.9			38 高知県	△ 0.8	40 宮崎県	△ 0.2	40 山梨県	△ 0.8
39 島根県	△ 0.9			42 島根県	△ 1.0	42 青森県	△ 0.3	40 鳥取県	△ 0.8
43 新潟県	△ 1.0			43 鳥取県	△ 1.1	42 鳥取県	△ 0.3	43 新潟県	△ 0.9
44 山梨県	△ 1.1			44 岩手県	△ 1.2	42 島根県	△ 0.3	43 島根県	△ 0.9
44 徳島県	△ 1.1			45 愛媛県	△ 1.3	45 香川県	△ 0.5	45 徳島県	△ 1.2
46 鹿児島県	△ 1.2			45 鹿児島県	△ 1.3	46 愛媛県	△ 0.6	45 鹿児島県	△ 1.2
47 愛媛県	△ 1.4			47 徳島県	△ 1.6	46 高知県	△ 0.6	47 愛媛県	△ 1.3