

資料③

都道府県別・用途別 順位表

平均変動率

令和6年

高位

単位 : %

住宅地		宅地見込地		商業地		工業地		全用途						
1	沖縄県	5.8	1	宮城県	5.9	1	東京都	8.4	1	福岡県	11.6	1	東京都	6.0
2	東京都	4.6	2	福岡県	5.8	2	大阪府	7.3	2	沖縄県	10.6	2	沖縄県	5.9
3	福岡県	3.8	3	佐賀県	3.7	3	福岡県	6.7	3	千葉県	9.9	3	福岡県	5.0
4	千葉県	3.2	4	熊本県	3.3	4	神奈川県	6.2	4	熊本県	9.0	4	神奈川県	4.1
4	神奈川県	3.2	5	沖縄県	2.5	5	沖縄県	6.1	5	京都府	7.6	5	千葉県	3.7
6	愛知県	2.3	6	岡山県	2.0	6	京都府	5.7	6	東京都	7.4	6	大阪府	3.5
7	大阪府	2.0	6	大分県	2.0	7	千葉県	5.0	6	神奈川県	7.4	7	愛知県	2.8
8	埼玉県	1.6	8	長崎県	1.6	8	宮城県	4.3	8	北海道	6.0	8	京都府	2.4
9	宮城県	1.4	9	石川県	1.2	9	愛知県	3.6	9	佐賀県	5.7	9	宮城県	2.2
10	兵庫県	1.2	10	岩手県	1.1	10	兵庫県	2.8	10	大阪府	5.2	10	埼玉県	1.9
11	京都府	1.1	11	秋田県	0.6	10	熊本県	2.8	11	兵庫県	4.6	11	熊本県	1.8
12	熊本県	1.0	11	京都府	0.6	12	埼玉県	2.7	12	奈良県	3.8	12	兵庫県	1.7
*	全国	0.9	11	島根県	0.6	*	全国	2.4	13	滋賀県	3.7	*	全国	1.4
13	大分県	0.8	11	高知県	0.6	13	佐賀県	1.7	14	宮城県	3.5	13	佐賀県	1.3
14	茨城県	0.7	15	新潟県	0.5	14	広島県	1.5	15	愛知県	3.4	14	茨城県	0.9
14	佐賀県	0.7	15	滋賀県	0.5	15	茨城県	1.4	*	全国	3.4	15	広島県	0.6
16	北海道	0.2	*	全国	0.5	16	奈良県	1.2	16	秋田県	2.9	15	大分県	0.6
16	広島県	0.2	17	東京都	0.2	17	滋賀県	1.0	17	埼玉県	2.8	17	北海道	0.4
18	宮崎県	0.0	18	富山県	0.1	18	北海道	0.9	18	岩手県	2.1	18	滋賀県	0.3
19	山口県	△ 0.1	19	愛媛県	0.0	18	岡山県	0.9	18	栃木県	2.1	19	岡山県	0.1
20	岩手県	△ 0.2	19	鹿児島県	0.0	20	石川県	0.7	20	山梨県	1.9	20	石川県	0.0
20	山形県	△ 0.2	21	栃木県	△ 0.2	21	福島県	0.6	20	三重県	1.9	20	三重県	0.0
20	長野県	△ 0.2	22	鳥取県	△ 0.3	21	岐阜県	0.6	22	群馬県	1.8	20	長崎県	0.0
20	滋賀県	△ 0.2	22	宮崎県	△ 0.3	23	三重県	0.4	22	岡山県	1.8	23	山形県	△ 0.1
20	長崎県	△ 0.2	24	青森県	△ 0.4	24	富山県	0.3	24	広島県	1.7	23	福島県	△ 0.1
25	福島県	△ 0.3	24	茨城県	△ 0.4	24	静岡県	0.3	25	茨城県	1.6	23	長野県	△ 0.1
25	石川県	△ 0.3	24	山梨県	△ 0.4	24	長崎県	0.3	26	長野県	1.4	23	静岡県	△ 0.1
25	静岡県	△ 0.3	27	山口県	△ 0.5	27	群馬県	0.2	27	福井県	1.3	23	山口県	△ 0.1
25	三重県	△ 0.3	28	和歌山県	△ 0.6	28	大分県	0.1	28	徳島県	1.1	23	宮崎県	△ 0.1
25	岡山県	△ 0.3	29	福島県	△ 0.7	29	長野県	0.0	28	長崎県	1.1	29	岩手県	△ 0.2
30	青森県	△ 0.4	29	奈良県	△ 0.7	29	山口県	0.0	30	富山県	0.8	29	富山県	△ 0.2
30	栃木県	△ 0.4	31	大阪府	△ 0.9	31	山形県	△ 0.2	31	岐阜県	0.7	31	栃木県	△ 0.3
30	富山県	△ 0.4	32	広島県	△ 1.4	31	和歌山県	△ 0.2	32	静岡県	0.6	31	群馬県	△ 0.3
30	香川県	△ 0.4	33	徳島県	△ 2.9	31	香川県	△ 0.2	33	鹿児島県	0.5	31	奈良県	△ 0.3
34	群馬県	△ 0.5				34	秋田県	△ 0.3	34	新潟県	0.4	31	香川県	△ 0.3
34	高知県	△ 0.5				34	山梨県	△ 0.3	35	山形県	0.3	35	青森県	△ 0.4
36	秋田県	△ 0.6				34	宮崎県	△ 0.3	35	福島県	0.3	35	秋田県	△ 0.4
36	和歌山県	△ 0.6				37	栃木県	△ 0.4	37	山口県	0.2	35	岐阜県	△ 0.4
38	福井県	△ 0.7				37	福井県	△ 0.4	38	和歌山県	0.1	38	和歌山県	△ 0.5
38	奈良県	△ 0.7				39	青森県	△ 0.6	38	宮崎県	0.1	38	高知県	△ 0.5
38	鳥取県	△ 0.7				39	高知県	△ 0.6	40	島根県	0.0	40	福井県	△ 0.6
41	岐阜県	△ 0.8				41	新潟県	△ 0.7	41	青森県	△ 0.1	41	山梨県	△ 0.7
42	山梨県	△ 0.9				42	鳥取県	△ 0.9	41	大分県	△ 0.1	42	鳥取県	△ 0.8
43	島根県	△ 1.0				42	島根県	△ 0.9	43	石川県	△ 0.2	43	島根県	△ 0.9
44	新潟県	△ 1.1				44	愛媛県	△ 1.0	43	鳥取県	△ 0.2	44	新潟県	△ 1.0
44	徳島県	△ 1.1				44	鹿児島県	△ 1.0	45	香川県	△ 0.3	44	鹿児島県	△ 1.0
44	鹿児島県	△ 1.1				46	岩手県	△ 1.1	46	愛媛県	△ 0.4	46	徳島県	△ 1.1
47	愛媛県	△ 1.2				47	徳島県	△ 1.4	47	高知県	△ 0.6	46	愛媛県	△ 1.1