三宅町県有地活用基本計画等策定業務委託 評価基準

1 業務の実施方針等

評価項目	評価の着眼点		配点	評価のウェイト
	判断基準			
実施方針・ 業務体制等	業務理解度	本業務の目的、趣旨を十分理解した提案を行っているか。	5	25%
	実施手順	業務実施手順は適切であるか。	5	
		業務スケジュールは適切であるか。	5	
	実施体制	業務内容を実現するための人員配置やネットワークなど、適正な実施体制が具体的に示されているか。	5	
	過去の実績	過去10年以内の基本計画策定業務等の取組実績は質・量ともに十分か。本業務の実施に効果的な知識やノウハウがあるか。	5	

2 評価テーマ

評価項目	評価の着眼点		配点	評価のウェイト
	判断基準			
企画提案	基本的な考え方	ア 基本的な考え方が業務目的を達成するのにふさわしいものとなっているか。	15	65%
	各種計画の設定	イ 各業務の「調査分析」と「検討提案」にかかる手法が業務目的を達成するために効果的かつ具体的なものとなっているか。	20	
	整備運営手法の検討	ウ 基本構想で定めた基本方針実現に資する施設整備運営を図るための具体的な検討がなされているか。	20	
	整備イメージ	エ アウトプットイメージ(例示)が明確かつ具体的に示されており、業務目的を達成することができるものか。	10	
	共通加点項目	仕様書に提示した業務以外に有効と考えられる独自提案がある場合は、評価テーマの各評価項目に評価する。		

評価項目	評価の着眼点		配点	評価のウェイト
	評価基準			
経費見積	業務コスト	金額及び費用の積算根拠が社会通念上妥当なものとなっているか。(委託上限金額以下の有効な見積を評価対象とする。見積価格が委託上限金額から一定率下がることに基準点に加点。)	10	10%
合計			100	100%

○「参考見積」以外の評価項目は、審査員による5段階評価(非常に優れている:5点 優れている:4点 普通:3点 劣っている:2点 非常に劣っている:1点)を行う。

○「参考見積」については、評価基準に従い評価をつける。

○各委員の採点結果を合計した点数を提案者の得点とする。