

入 札 公 告

建築設計業務等の委託契約について、次のとおり施工体制確認型一般競争入札を執行するので、地方自治法施行令（昭和２２年政令第１６号）第１６７条の６の規定により次のとおり公告します。

なお、この業務は、最低制限価格制度の対象となる業務です。

令和７年５月７日

奈良県知事 山下 真

第１ 競争入札に付する事項

- １ 業務名 キャリアサクセスヴィレッジ屋上防水及び外壁改修工事設計業務委託
業務番号 委（設）第Ｒ７－２号
- ２ 業務場所 奈良市大安寺 地内
- ３ 業務概要 キャリアサクセスヴィレッジ屋上防水及び外壁改修工事に係る実施設計業務
- ４ 履行期間 令和７年 ５月３０日（予定）～ 令和８年１月３０日
- ５ 予定価格 ８，５６９，０００円（消費税及び地方消費税（計１０％）を含みます。）
- ６ 最低制限価格 ７，０８４，０００円（消費税及び地方消費税（計１０％）を含みます。）
- ７ 入札方法 郵便による入札
- ８ 落札者の決定方法 最低制限価格制度を採用
開札後、競争入札参加資格の確認及び施工体制確認調査を行った上で落札者を決定します。
詳細は、入札説明書によります。

第２ 競争入札に参加する者に必要な資格

- １ 建築士法（昭和２５年法律第２０２号）の規定による一級建築士事務所の登録を行っていること。
- ２ 奈良県建設工事等競争入札参加資格のうち建築設計業務に登録していること。
- ３ 奈良県内に本店を有していること。
- ４ 入札説明書１の（４）に定める要件を満たす技術者をこの業務を行う期間中配置できること。
また、管理技術者にあつては、競争入札参加資格確認申請書の提出の日以前に３か月以上の雇用関係（代表者可）にあること。
- ５ 入札説明書に記載されている条件を満たしていること。

第３ 入札日程

手 続 等	期間・期日・期限	場 所 等
入札説明書等の交付 ※建設産業課のホームペー	令和７年 ５月 ７日（水） ～	ホームページアドレス https://www.pref.nara.jp/2586

ジからダウンロードしてください。	令和7年 5月28日(水)	.htm
設計図書等の交付 ※建設産業課のホームページからダウンロードしてください。	令和7年 5月 7日(水) ～ 令和7年 5月28日(水)	ホームページアドレス https://www.pref.nara.jp/2586.htm
設計図書等の閲覧	令和7年 5月 7日(水) ～ 令和7年 5月13日(火) 午前9時～午後4時	閲覧場所 奈良市登大路町30番地 奈良県本庁舎1階 奈良県総務部管財課企画係 電話0742-27-8551
設計図書等に関する質問の受付 ※質問は、設計図書等に関することに限ります。	令和7年 5月14日(水) 午前10時～午前11時 <u>電子メールに限ります。</u>	送付先メールアドレス kanzai@office.pref.nara.lg.jp 管財課長あて ※様式は別紙によります。
設計図書等に関する質問に対する回答 ※建設産業課のホームページからダウンロードしてください。	令和7年 5月20日(火) (予定)	ホームページアドレス https://www.pref.nara.jp/2586.htm
入札書の提出	令和7年 5月 8日(木) ～ 令和7年 5月27日(火) 午後4時まで(期限までに到達したもののみ有効) <u>書留郵便に限ります。</u> ※入札書は二重封筒とし、表封筒に「5月28日開札 キャリアアクセスヴィレッジ屋上防水及び外壁改修工事設計業務委託 入札書在中」と朱書きするとともに、中封筒に入札書を入れ、直接提出する場合と同様に封筒・封緘等の処理をしてください。	郵送先 〒630-8501 奈良市登大路町30番地 奈良県総務部管財課長(親展)
開札(くじ)	令和7年 5月28日(水) 午前10時00分	入札場所 奈良市登大路町30番地

	※「くじ」を行う場合、開札に引き続いて行います。	奈良県本庁舎 2 階 会議室
競争入札参加資格確認申請書、競争入札参加資格確認資料及び施工体制確認調査書類の提出 (落札候補者のみ)	令和 7 年 5 月 2 9 日 (木) 午後 4 時まで <u>持参に限りです。</u>	提出先 奈良市登大路町 3 0 番地 奈良県本庁舎 1 階 奈良県総務部管財課企画係

※上記の期間は、奈良県の休日を定める条例（平成元年 3 月奈良県条例第 3 2 号）第 1 条第 1 項に規定する県の休日（以下「県の休日」といいます。）及び正午から午後 1 時までを除きます。

第 4 競争入札参加資格の確認

開札後、落札候補者は、入札説明書の 2 に定めるところにより、競争入札参加資格確認申請書及び競争入札参加資格確認資料（以下「競争入札参加資格確認申請書等」といいます。）を提出し、競争入札参加資格があることの確認を受けなければなりません。

第 5 施工体制確認調査の実施

開札後、落札候補者は、入札説明書の 3 に定めるところにより、施工体制確認調査書類を提出しなければなりません。また、必要に応じて聞き取り調査を行う場合があります。

第 6 その他

1 入札執行回数

入札執行回数は、1 回とします。

2 入札保証金及び契約保証金

入札保証金は免除します。

契約保証金は奈良県契約規則（昭和 3 9 年 5 月奈良県規則第 1 4 号）第 1 9 条に定めるところによります。

3 入札の無効

第 2 に定める競争入札に参加する者に必要な資格のない者が行った入札若しくは競争入札参加資格確認申請書等又は施工体制確認調査で要求する資料等に虚偽の記載をした者が行った入札は無効又は失格とします。

4 契約の不締結

契約締結までの間に、落札（候補）者が競争入札参加資格の制限又は奈良県建設工事等請負契約に係る入札参加停止措置要領に基づく入札参加停止措置を受けた場合は、契約を締結しません。

5 手続における交渉の有無

無し

- 6 この業務に直接関連する他の業務委託の契約をこの業務委託の契約相手方と随意契約により締結する予定の有無
無し
- 7 契約条項を示す場所、契約を担当する部課等の名称及び所在地等及び「電子契約同意書兼メールアドレス確認書」の提出先（落札者のみ）
〒630-8501
奈良市登大路町30番地
奈良県総務部管財課 企画係
電 話 0742-27-8551（直通）
メールアドレス kanzai@office.pref.nara.lg.jp
- 8 関連情報を入手する照会窓口
7に同じ
- 9 入札に関する問い合わせ先
7に同じ
- 10 その他
詳細は、入札説明書によります。