

高田こども家庭相談センター移転整備基本計画策定業務委託に係る質問に対する回答

項番	項目	質問内容	回答
1	契約履行実績	「本委託事業と同規模以上」となっていますが、規模は「敷地面積」で判断すればよろしいでしょうか？	ご質問の件については、基本計画策定の対象となる建物規模を示しており、中央こども家庭相談センターの延床面積（1,573m ² ）を基準に判断いたします。
2	契約履行実績	証明する書類はテクリスの「登録内容確認書」でもよろしいでしょうか？	テクリスの登録内容確認書だけでは認められません。
3	契約履行実績	契約履行実績証明書等に関しまして、公共施設等にかかる本委託事業と同規模以上の契約を締結し、と記載があります。 公共施設等、同規模以上について、公共施設等の種類、同規模の内容、範囲についてお示し願います。	「公共施設等」とは、公共施設、公用施設その他の当該地方公共団体が所有する建築物をいいます。具体的には、公営企業の施設（上水道、下水道等）、プラント系施設（廃棄物処理場、斎場、浄水場、汚水処理場等）等を含みます。なお、地方独立行政法人が保有する施設など、当該地方公共団体が所有していないが、維持管理・更新費等の財政負担を負うことが見込まれる施設も含みます。 規模については、項番1のとおりです。
4	契約履行実績	過去10年間の起算はいつからですか。	起算日を令和7年10月10日とした過去10年となり、平成27年10月11日から令和7年10月10日を対象とします。
5	契約履行実績	本委託事業と同規模以上の契約とは、建物規模のことですか、契約金額のことですか。また、どの程度の建物規模や契約金額を想定されていますか。	項番1のとおりです。
6	契約履行実績	契約履行実績証明書の注1 同規模以上とありますが何㎡以上でしょうか	項番1のとおりです。
7	入札保証金	入札保証金の免除書類に関しまして、②過去2年間に国又は地方公共団体と本委託事業と種類及び規模をほぼ同じくする契約と記載があります。本委託事業と種類及び規模をほぼ同じくするについて、種類とは公共施設等との理解でよろしいでしょうか。また規模の内容、範囲についてお示し願います。	ご質問の件については、契約履行実績と同様で項番1と3のとおりです。
8	入札保証金	入札保証金の納付方法を教えてください。	納付方法については、入札保証金額を当課にご提示いただき、入札保証金の納付書を発行いたします。当該納付書にて入札保証金を納付していただき、納付書控えの写しを入札書と同封のうえ送付下さい。
9	入札保証金	本委託事業と種類及び規模をほぼ同じくする契約を数回以上の「種類」「規模」「数回」について、「種類」は基本計画策定業務に限らず新築や改修などの基本設計業務や実施設計業務も含まれると考えてよろしいですか。また、建物用途はこども家庭相談センターに限らず学校や保育・福祉施設などの公共施設と考えてよろしいですか。「規模」は建物規模や契約金額のことですか。また、それぞれの程度の建物規模や契約金額をお考えですか。「数回」は2回以上と考えてよろしいですか。	・種類や規模については、項番7（項番1と3）のとおりです。 ・「数回」については、お見込みのとおりです。

10	入札保証金	過去2年間の起算はいつからですか。	起算日を令和7年10月10日とした過去2年となり、令和5年10月11日から令和7年10月10日を対象とします。
11	予定価格	予定価格の100分の10に相当する額以上と記載がありますが、予定価格を教えてください。	今回の入札では、予定価格を公表しません。なお、入札保証金額は入札額の100分の5に相当する額以上となりますので、公告の訂正を行っております。
12	予定価格	落札者の決定方法等(1)「予定価格の制限の範囲内で～」とありますが、予定価格の公表はないのでしょうか。	項番11のとおりです。
13	最低制限価格	最低制限価格は設定されていますか。	最低制限価格は設定しません。
14	前提条件	本基本計画策定業務を行うにあたり、整備予定地にある旧中和労働会館は地中埋設物も含め除却済という前提でよろしいでしょうか。	基本計画策定業務の段階においては、旧中和労働会館及び地中埋設物は存置されている状況です。
15	仕様書	仕様書6(2),5(2)に記載されている「必要な機能やニーズの分析・・・」とありますが、こども家庭課様よりそれら情報・ニーズをお伺いし計画図に反映させていくものと解釈してよろしいでしょうか。	こども家庭課、高田こども家庭相談センター、および中央こども家庭相談センター一時保護所からの情報・ニーズを集約していただき、基本計画に反映していただきます。
16	仕様書	仕様書6(4)「敷地の地盤条件・・・事前調査を行い」とありますが、測量・地盤調査と考えてよろしいでしょうか。その他、必要な事前調査があれば、ご教示下さい。	基本計画の策定に必要な当該敷地及び周辺敷地の状況（敷地の形状、周辺敷地との高低差等）、また、既存の図面等を考慮した検討を想定しています。地盤調査については別途発注予定としております。その他追加で必要となる調査等については県との協議とします。
17	仕様書	想定されている地盤調査の深度・本数をご教示下さい。	基本計画の内容を踏まえて、深度及び本数を検討する予定としております。
18	仕様書	仕様書6(5)パースの想定枚数をご教示願います。	仕様書6・(4)で作成の建築計画案（2~3案）に対して、各案につき一時保護部門、相談部門各1枚程度を想定しております。
19	仕様書	仕様書6(7)「ライフサイクルコストの縮減・・・」とありますが、運営費の詳細をご教示頂き縮減策を協議するとしてよろしいでしょうか。	必要に応じて中央こども家庭相談センターの運営費を提示します。既存施設を参考に、移転後の高田こども家庭相談センターの運営費の縮減策について適宜協議の上、検討とします。
20	仕様書	上記質問に関連し、運用面での検討事項は、詳細をご教示頂き協議しながら設計に反映可能な物は反映していくと考えてよろしいでしょうか。	運用面についての検討事項を複数提案いただき、県と協議の上で基本計画に反映させていくこととしてください。
21	設計業務の申請資格	今回の受注者は次の設計業務選定に参加できますか。	今回発注の業務においては、後続の設計業務参加への障害となるものではありません。