

# 建築物における衛生的環境の確保に関する事業の登録制度

【R8.2.27現在】

建築物における衛生的環境の確保に関する法律(以下、ビル管法)

- 「特定建築物」等の維持管理は、専門の機械器具と十分な知識経験が必要とされることから維持管理を専門としている業者に委託することができます。
- 「ビル管法」では、その設備機器及び従事者が一定の基準に適合するものは、事業の種別及び営業所ごとに知事の登録を受けることができる登録制度を設けています。(ビル管法第12条の2)
- 「登録」は「ビル管法」に定める一定の基準に適合していることを証明するもので、登録業者へは6年間有効の登録証明書を交付します。  
(登録は強制ではなく任意であり、知事の登録がなくても業を行うことはできますが、登録を受けないで登録を受けた旨の表示をすることはできません。)
- 登録を受けられる「建築物衛生管理業」には、次の8業種があります。
  - 建築物清掃業  
→建築物における清掃を行う事業
  - 建築物空気環境測定業  
→建築物における空気環境の測定を行う事業
  - 建築物空気調和用ダクト清掃業  
→建築物の空気調和用ダクトの清掃を行う事業
  - 建築物飲料水水質検査業  
→建築物における飲料水の水質検査を行う事業
  - 建築物飲料水貯水槽清掃業  
→建築物の飲料水の貯水槽の清掃を行う事業
  - 建築物排水管清掃業  
→建築物の排水管の清掃を行う事業
  - 建築物ねずみ昆虫等防除業  
→建築物の「ねずみ」及び「人の健康を損なう動物(厚労省令で定める)」の防除を行う事業
  - 建築物環境衛生総合管理業  
→建築物における清掃、空気環境の調整及び測定、給水及び排水の管理並びに飲料水の水質検査であって、建築物における衛生的環境の総合的管理に必要な厚生労働省令で定める程度のものを行う事業
- 県内の登録状況一覧は次のとおりです。最新データが必要な場合は、奈良県庁業務・衛生課(直通0742-27-8674)にお問い合わせください。

## ○建築物清掃業

| 申請者氏名             | 営業所名称               | 営業所所在地                   | 営業所電話                             |
|-------------------|---------------------|--------------------------|-----------------------------------|
| だるま美装株式会社         | だるま美装株式会社           | 磯城郡三宅町大字小柳415番地          | 0745-43-0700                      |
| ユニオンサービス株式会社      | ユニオンサービス株式会社        | 橿原市雲梯町350番地9             | 0744-23-9626                      |
| 辰巳 壽朗             | クリーンサービス アクア        | 橿原市白檀町6丁目20-18           |                                   |
| 阪神管理サービス株式会社      | 阪神管理サービス株式会社        | 橿原市八木町一丁目8番15号           | 0744-22-7012                      |
| 株式会社 ハヤシハウジング     | 株式会社 ハヤシハウジング 奈良営業所 | 奈良市富雄元町2丁目7-25 SSKビル803  | 0743-57-8180                      |
| 株式会社 美光           | 株式会社 美光             | 大和郡山市馬司町724-1            | 0743-20-1888                      |
| 株式会社まこと清掃社        | 株式会社まこと清掃社          | 大和高田市材木町6番18号            | 0745-53-5646                      |
| 萬開発有限会社           | 萬開発有限会社             | 大和高田市材木町6番57号            | 0745-53-4013                      |
| 株式会社ナカヤマ          | 株式会社ナカヤマ            | 大和高田市材木町734番地            |                                   |
| 株式会社奈良ビルサービス      | 株式会社奈良ビルサービス        | 大和高田市曙町2番21号             | 0745-53-4014                      |
| 中央総合警備株式会社        | 中央総合警備株式会社          | 大和高田市神楽263番地の5           |                                   |
| 株式会社東洋サラウンドサービス   | 株式会社東洋サラウンドサービス     | 大和高田市大字市場741番地の2         | 0745-22-3278                      |
| 株式会社 アークック        | 株式会社 アークック          | 大和高田市大字出169番地の1          | 0745-53-7726                      |
| 株式会社ケイツービルサービス    | 株式会社ケイツービルサービス      | 大和高田市田井新町6-6             |                                   |
| アルプス株式会社          | アルプス株式会社            | 天理市勾田町59番地               | 0743-63-1709                      |
| 株式会社 高淨           | 株式会社 高淨             | 天理市別所町81-8 通眞ヨシエプラザビル202 |                                   |
| 毎日美装株式会社          | 毎日美装株式会社 奈良営業所      | 生駒市桜ヶ丘1番34号              |                                   |
| 株式会社 奈良市清美公社      | 株式会社 奈良市清美公社        | 奈良市大安寺西三丁目10番21号         | 0742-33-8782                      |
| 株式会社 あらき商店        | 株式会社 あらき商店          | 奈良市池田町76番地の12            | 0742-61-5868                      |
| ナントセキュリティサービス株式会社 | ナントセキュリティサービス株式会社   | 奈良市東九条町122番地の3           | 0742-64-3471(平常時)<br>0742-64-3472 |
| 有限会社サカタ           | 有限会社サカタ             | 奈良市南京終町三丁目454番1          | 0742-63-0001                      |
| 株式会社 キンキビルメンテナンス  | 株式会社 キンキビルメンテナンス    | 奈良市法蓮町304番地2-103         | 0742-25-3323                      |
| 株式会社タイヨーメンテナンス    | 株式会社タイヨーメンテナンス      | 奈良市法蓮町986番地の47           |                                   |
| 株式会社セイケ商事         | 株式会社セイケ商事           | 北葛城郡河合町大字穴間67番地12        | 0745-57-2228/56-5151              |
| 株式会社さざんかコーポレーション  | 株式会社さざんかコーポレーション    | 大和高田市巾今里町10番20号          |                                   |

## ○建築物空気環境測定業

| 申請者氏名           | 営業所名称           | 営業所所在地           | 営業所電話        |
|-----------------|-----------------|------------------|--------------|
| 株式会社環境衛生水処理センター | 株式会社環境衛生水処理センター | 奈良市西九条町二丁目1番地の11 | 0742-62-3151 |
| 株式会社 近畿環境衛生センター | 株式会社 近畿環境衛生センター | 奈良市東九条町748番地の1   | 0742-63-5288 |
| 株式会社ヤマハ商事       | 株式会社 ヤマハ商事      | 奈良市南永井町75番1の2    | 0742-62-1553 |

## ○建築物空気調和用ダクト清掃業

| 申請者氏名          | 営業所名称               | 営業所所在地          | 営業所電話        |
|----------------|---------------------|-----------------|--------------|
| 近鉄ファシリティーズ株式会社 | 近鉄ファシリティーズ株式会社 奈良支店 | 奈良市富雄元町3丁目1番39号 | 0742-46-3471 |

○ 建築物飲料水水質検査業

| 申請者氏名          | 営業所名称                | 営業所所在地          | 営業所電話        |
|----------------|----------------------|-----------------|--------------|
| 野村興産株式会社       | 野村興産株式会社 ヤマト環境センター   | 宇陀市菟田野大澤55番地    | 0745-84-2822 |
| 有限会社奈良環境調和研究所  | 有限会社奈良環境調和研究所        | 桜井市粟殿1007番の6    |              |
| 近鉄ファシリティーズ株式会社 | 近鉄ファシリティーズ株式会社 業務統括部 | 奈良市富雄元町3丁目1番39号 | 0742-46-3475 |

○ 建築物飲料水貯水槽清掃業

| 申請者氏名              | 営業所名称               | 営業所所在地                    | 営業所電話        |
|--------------------|---------------------|---------------------------|--------------|
| 株式会社中部トータルサービス     | 株式会社中部トータルサービス      | 磯城郡田原本町薬王寺115番地1          |              |
| 有限会社 東和技研工業        | 有限会社東和技研工業          | 宇陀市榛原額井1066番地の4           | 0745-82-4127 |
| 株式会社島田水道設備         | 株式会社島田水道設備          | 橿原市五井町276-3               |              |
| アクアソリューション株式会社     | アクアソリューション株式会社      | 橿原市慈明寺町203-8              | 0744-22-3449 |
| アスカ美装株式会社          | アスカ美装株式会社           | 橿原市醍醐町296番地の1             | 0744-24-1757 |
| 近畿ビルテクノ株式会社        | 近畿ビルテクノ株式会社 奈良営業所   | 橿原市内膳町2丁目2番8号             | 0744-24-2780 |
| 株式会社ハウスクリーンサービス    | 株式会社ハウスクリーンサービス     | 橿原市白檀町5丁目6番8号             | 0744-28-5454 |
| 阪神管理サービス株式会社       | 阪神管理サービス株式会社        | 橿原市八木町1丁目8番15号            | 0744-22-7012 |
| 新世紀建工株式会社          | 新世紀建工株式会社           | 香芝市下田西三丁目9番16号            | 0745-77-4348 |
| 株式会社 千葉工業          | 株式会社 千葉工業           | 香芝市穴虫3254番地の5             |              |
| 有限会社テック            | 有限会社テック             | 香芝市狐井131-3                | 0745-78-0782 |
| 角川 米治              | 奈良八光環境社             | 香芝市上中781番地の1              | 0745-76-6108 |
| タケモトファシリティー株式会社    | タケモトファシリティー株式会社     | 香芝市別所2番地1エルミタージュ103号室     | 0745-71-0771 |
| 寺嶋 伊代子             | やまと管財               | 香芝市北今市5丁目1226番地2          | 0745-77-6887 |
| 株式会社フレッシュ          | 株式会社フレッシュ           | 桜井市大字川合259番地の3クレスト203号室   | 0744-44-1556 |
| 株式会社大隅電気           | 株式会社大隅電気            | 桜井市大福143                  | 0744-42-3190 |
| 株式会社 誠起            | 株式会社 誠起             | 生駒郡三郷町立野南2丁目1番5号          | 0745-72-3507 |
| 有山農工株式会社           | 有山農工株式会社            | 生駒市高山町4103番地の1            | 0743-78-4122 |
| トローエー設備株式会社        | トローエー設備株式会社         | 生駒市小瀬町34-9                | 0743-76-2701 |
| 林 侑大               | 京阪クリーンサービス          | 生駒市白庭台6丁目6-7              | 0743-78-9295 |
| 奈良日化サービス株式会社       | 奈良日化サービス株式会社        | 大和郡山市千日町25番地の2            | 0743-55-0437 |
| 元地 富夫              | 稔 商会                | 大和郡山市北郡山町100番地1           | 0743-55-6579 |
| 永 設備サービス株式会社 「りゅう」 | 永 設備サービス株式会社 「りゅう」  | 大和高田市市場792番地16            | 0745-22-3833 |
| 近畿衛生技研株式会社         | 近畿衛生技研株式会社          | 大和高田市松塚1014番地の3           | 0745-22-7171 |
| 株式会社KBS            | 株式会社KBS             | 大和高田市神楽3丁目11番9号           | 0745-53-8383 |
| 株式会社 文政            | 株式会社 文政             | 大和高田市大中16-4 竹村ビル5階        | 0745-23-7775 |
| 今村 欣司              | 今村商店                | 天理市丹波市町372番地              | 0743-62-3591 |
| 有限会社 きじもと          | 有限会社 きじもと           | 奈良県吉野郡下市町大字小路14番地         |              |
| 有伸工業株式会社           | 有伸工業株式会社            | 奈良市杏町113番地                | 0742-62-0288 |
| 中川美装建設株式会社         | 中川美装建設株式会社          | 奈良市古市町1350-7              | 0742-62-4420 |
| 株式会社福電テック          | 株式会社福電テック           | 奈良市三雄2丁目6-11-1            |              |
| 株式会社アカツキ           | 株式会社アカツキ 奈良営業所      | 奈良市三条大路1丁目1番87号(市役所前三和ビル) | 0742-32-1607 |
| 株式会社日経サービス         | 株式会社日経サービス奈良支店      | 奈良市三条大路一丁目10番-20-201号     | 0742-34-7590 |
| 近畿ビルサービス株式会社       | 近畿ビルサービス株式会社 奈良営業所  | 奈良市四条大路2丁目2番11号           | 0742-35-5151 |
| 大都美装興業株式会社         | 大都美装興業株式会社          | 奈良市芝辻町3丁目3-19             | 0742-32-3979 |
| 株式会社 シティサービス       | 株式会社 シティサービス        | 奈良市芝辻町3丁目8番21号            | 0742-36-7600 |
| 有限会社 悟             | 有限会社 悟              | 奈良市若葉台三丁目10番3号            | 0742-41-3385 |
| セントラル・プラント株式会社     | セントラル・プラント株式会社      | 奈良市秋篠町117番地1              | 0742-41-1043 |
| 株式会社環境衛生水処理センター    | 株式会社環境衛生水処理センター     | 奈良市西九条町二丁目1番地の11          | 0742-62-3151 |
| 株式会社ファシリード         | 株式会社ファシリード          | 奈良市西大寺赤田町1-2-36           | 0742-47-3131 |
| 南都ビルサ - ビス株式会社     | 南都ビルサ - ビス株式会社      | 奈良市大宮町5丁目2番11号            | 0742-33-7305 |
| 株式会社 近畿環境衛生センター    | 株式会社 近畿環境衛生センター     | 奈良市東九条町748番地の1            | 0742-63-5288 |
| 株式会社 ヤマハ商事         | 株式会社 ヤマハ商事          | 奈良市南永井町75番1の2             | 0742-62-1553 |
| 日本ライフアシスト株式会社      | 日本ライフアシスト株式会社       | 奈良市南紀寺町3丁目142-25          |              |
| 奈良ヘルス工業株式会社        | 奈良ヘルス工業株式会社         | 奈良市八条1丁目756-4             |              |
| 近鉄ファシリティーズ株式会社     | 近鉄ファシリティーズ株式会社 奈良支店 | 奈良市富雄元町3丁目1番39号           | 0742-46-3471 |
| 株式会社 奈良保健衛生社       | 株式会社 奈良保健衛生社        | 奈良市法華寺町1430番地             | 0742-33-2564 |
| 株式会社 K・Pテクノ        | 株式会社 K・Pテクノ         | 北葛城郡河合町穴間1090番地2          | 0745-58-2880 |
| 株式会社 中和            | 株式会社 中和             | 橿原市上品寺町346番地6             | 0744-23-4270 |

○ 建築物排水管清掃業

| 申請者氏名              | 営業所名称               | 営業所所在地           | 営業所電話        |
|--------------------|---------------------|------------------|--------------|
| 株式会社中部トータルサービス     | 株式会社中部トータルサービス      | 磯城郡田原本町薬王寺115番地1 |              |
| 有限会社テック            | 有限会社テック             | 香芝市狐井131-3       | 0745-78-0782 |
| 永 設備サービス株式会社 「りゅう」 | 永 設備サービス株式会社 「りゅう」  | 大和高田市市場792-16    | 0745-22-3833 |
| 株式会社 近畿環境衛生センター    | 株式会社 近畿環境衛生センター     | 奈良市東九条町748番地の1   | 0742-63-5288 |
| 近鉄ファシリティーズ株式会社     | 近鉄ファシリティーズ株式会社 奈良支店 | 奈良市富雄元町3丁目1番39号  | 0742-46-3471 |
| 株式会社 中和            | 株式会社 中和             | 橿原市上品寺町346番地6    |              |

○ 建築物ねずみ昆虫等防除業

| 申請者氏名            | 営業所名称                | 営業所所在地                    | 営業所電話        |
|------------------|----------------------|---------------------------|--------------|
| 株式会社ケイメイ         | 株式会社ケイメイ             | 橿原市四条町805番地               | 0744-23-7420 |
| 株式会社 中和          | 株式会社 中和              | 橿原市上品寺町346番地6             | 0744-23-4270 |
| アスカ美装株式会社        | アスカ美装株式会社            | 橿原市醍醐町296-1               | 0744-24-1757 |
| 平田 敏哉            | 近畿防虫防除サービス           | 橿原市中曽司町393-8              | 0744-23-5014 |
| 近畿ビルテクノ株式会社      | 近畿ビルテクノ株式会社 奈良営業所    | 橿原市内膳町2丁目2番8号             | 0744-24-2780 |
| 株式会社ハウスクリーンサービス  | 株式会社ハウスクリーンサービス      | 橿原市白檀町5丁目6番8号             | 0744-28-5454 |
| 阪神管理サービス株式会社     | 阪神管理サービス株式会社         | 橿原市八木町一丁目8番15号            | 0744-22-7012 |
| 有限会社 東洋テック       | 有限会社 東洋テック           | 御所市1604-9                 | 0745-65-0669 |
| エムビー環境サービス株式会社   | エムビー環境サービス株式会社       | 生駒郡斑鳩町龍田南3-9-13           | 0745-74-5805 |
| 大成消毒株式会社         | 大成消毒株式会社             | 生駒郡平群町西宮3丁目2番3-1          |              |
| 株式会社太陽テクノサービス    | 株式会社太陽テクノサービス        | 生駒市小瀬町115番地の3             | 0743-76-3500 |
| ナニワ掃疫株式会社        | ナニワ掃疫株式会社            | 生駒市辻町145-301              | 0743-74-1441 |
| イカリ消毒株式会社        | イカリ消毒株式会社 奈良営業所      | 大和郡山市筒井町718-5             | 0743-56-4001 |
| 近畿衛生技研株式会社       | 近畿衛生技研株式会社           | 大和高田市松塚1014番地の3           | 0745-22-7171 |
| 株式会社KBS          | 株式会社KBS              | 大和高田市神楽3丁目11番9号           | 0745-53-8383 |
| 株式会社 文政          | 株式会社 文政              | 大和高田市大中16-4 竹村ビル5F        |              |
| 株式会社サンアップハウス     | 株式会社サンアップハウス         | 天理市勾田町107                 |              |
| 天理建物管理株式会社       | 天理建物管理株式会社           | 天理市川原城町680番地              | 0743-62-3174 |
| 株式会社関西シー・アイ・シー   | 株式会社関西シー・アイ・シー 奈良営業所 | 奈良市あやめ池南2-2-6             | 0742-48-0855 |
| 株式会社アカツキ         | 株式会社アカツキ 奈良営業所       | 奈良市三条大路1丁目1番87号(市役所前三和ビル) | 0742-32-1607 |
| 株式会社日経サービス       | 株式会社日経サービス奈良支店       | 奈良市三条大路一丁目10番-20-201号     | 0742-34-7590 |
| 近畿ビルサービス株式会社     | 近畿ビルサービス株式会社 奈良営業所   | 奈良市四条大路2丁目2番11号           | 0742-35-5151 |
| 大都美装興業株式会社       | 大都美装興業株式会社           | 奈良市芝辻町3丁目3-19             | 0742-32-3979 |
| 株式会社 シティサービス     | 株式会社 シティサービス         | 奈良市芝辻町3丁目8番21号            | 0742-36-7600 |
| 南都ビルサービス株式会社     | 南都ビルサービス株式会社         | 奈良市大宮町5丁目2番11号            | 0742-33-7305 |
| 近鉄ファシリティーズ株式会社   | 近鉄ファシリティーズ株式会社 奈良支店  | 奈良市富雄元町3丁目1番39号           | 0742-46-3471 |
| 新耕産業株式会社         | 新耕産業株式会社 奈良営業所       | 奈良市平松1丁目29-20-B           |              |
| 株式会社 奈良保健衛生社     | 株式会社 奈良保健衛生社         | 奈良市法華寺町1430番地             | 0742-33-2564 |
| 株式会社 東洋ハウスサービス   | 株式会社 東洋ハウスサービス       | 奈良市法蓮町353番地の8             | 0742-26-8156 |
| 池端 雅浩            | Clean Keeper         | 北葛城郡広陵町三吉195-1            |              |
| 株式会社 キンキビルメンテナンス | 株式会社 キンキビルメンテナンス     | 奈良市法蓮町304番地2-103          | 0742-25-3323 |

○ 建築物環境衛生総合管理業

| 申請者氏名              | 営業所名称                   | 営業所所在地                    | 営業所電話        |
|--------------------|-------------------------|---------------------------|--------------|
| 株式会社 中和            | 株式会社 中和                 | 橿原市上品寺町346番地6             | 0744-23-4270 |
| アスカ美装株式会社          | アスカ美装株式会社               | 橿原市醍醐町296番地の1             | 0744-24-1757 |
| 近畿ビルテクノ株式会社        | 近畿ビルテクノ株式会社 奈良営業所       | 橿原市内膳町2丁目2番8号             | 0744-24-2780 |
| 株式会社ハウスクリーンサービス    | 株式会社ハウスクリーンサービス         | 橿原市白檀町5丁目6番8号             |              |
| 阪神管理サービス株式会社       | 阪神管理サービス株式会社            | 橿原市八木町一丁目8番15号            | 0744-22-7012 |
| 株式会社太陽テクノサービス      | 株式会社太陽テクノサービス           | 生駒市小瀬町115番地3              | 0743-76-3500 |
| 株式会社 KBS           | 株式会社 KBS                | 大和高田市神楽3丁目11番9号           | 0745-53-8383 |
| 天理建物管理株式会社         | 天理建物管理株式会社              | 天理市川原城町680番地              | 0743-62-3174 |
| 中川美装建設株式会社         | 中川美装建設株式会社              | 奈良市古市町1350-7              |              |
| 株式会社アカツキ           | 株式会社アカツキ 奈良営業所          | 奈良市三条大路1丁目1番87号(市役所前三和ビル) | 0742-32-1607 |
| 株式会社日経サービス         | 株式会社日経サービス奈良支店          | 奈良市三条大路一丁目10番20-201号      | 0742-34-7590 |
| 近畿ビルサービス株式会社       | 近畿ビルサービス株式会社 奈良営業所      | 奈良市四条大路2丁目2番11号           | 0742-35-5151 |
| 大都美装興業株式会社         | 大都美装興業株式会社              | 奈良市芝辻町3丁目3-19             | 0742-32-3979 |
| 株式会社 シティサービス       | 株式会社 シティサービス            | 奈良市芝辻町3丁目8番21号            | 0742-36-7600 |
| 南都ビルサービス株式会社       | 南都ビルサービス株式会社            | 奈良市大宮町5丁目2番11号            | 0742-33-7305 |
| 日東カストディアル・サービス株式会社 | 日東カストディアル・サービス株式会社 奈良支店 | 奈良市二条大路南1-2-33            | 0742-35-7823 |
| 近鉄ファシリティーズ株式会社     | 近鉄ファシリティーズ株式会社 奈良支店     | 奈良市富雄元町3丁目1番39号           | 0742-46-3471 |
| 株式会社 奈良保健衛生社       | 株式会社 奈良保健衛生社            | 奈良市法華寺町1430番地             | 0742-33-2564 |