

平成20年度 第3回 奈良県公共事業評価監視委員会 議事概要

1. 日 時 平成20年12月22日(月) 13時30分～15時30分
2. 場 所 奈良県経済倶楽部 大会議室
3. 出席者
 - ・ 委 員 (敬称略)
三野 徹、前田喜四雄、三浦 晴彦
柳谷 勝美、藤次 芳枝、
戸田 清子(欠席)、朝廣 佳子(欠席)
 - ・ 奈良県 土木部次長、技術管理課
 - ・ 市町村 川上村、橿原市、奈良市
4. 議 事

(1) 奈良県公共事業評価監視委員会について

- 1) 平成20年度 第2回委員会議事概要の確認
- 2) 平成20年度 再評価等対象事業の一覧の説明

(2) 林道事業の再評価について

- 1) 農業用水水源地域保全整備事業(井光線)の再評価資料の説明
- 2) 農業用水水源地域保全整備事業(井光線)の再評価に関する審議
各委員から次の事項に関して質疑、意見等があった。
 - 農業用水水源地域保全整備事業となっておりますが、この事業要件を簡単に教えていただきたい
→ 林道を作る事によって、森林整備が行われ水源涵養が行われると考えております。
 - 作業道と林道の幅員の違いはあるのでしょうか。
→ 林道と作業道の幅員の違いは、川上村では林道は幅員3.0m、作業道は2.5～2.8で施工しております。
 - 幅員を3.0mにして、コスト縮減をしたとの事ですが、その幅員で十分でしょうか。
→ 当初は幅員4.0mでの施工でしたが、目的が森林皆伐から間伐へと変わってきており大型トラックの通行が少なくなっているため、3.0mで十分な幅員です。
 - 資料によると間伐を計画している区域が一部である。他の森林はどうしてい

るのか。

→ 資料に示したのは森林施行計画を樹立し間伐を計画している森林だけです。その他の間伐が必要な森林は、個人の施業等で実施されています。

3) 意見集約

継続を妥当とする。

事業も完成間近であり、早期に完了するためにも事業を進めて頂きたい。

(3) 街なみ環境整備事業の再評価について

1) 街なみ環境整備事業 (今井町地区)の再評価資料の説明

2) 街なみ環境整備事業 (今井町地区)の再評価に関する審議 各委員から次の事項に関して質疑、意見等があった。

○ 今井町は重要伝統的建造物群保存地区ですが、この事業で観光資源としての施策はないのですか。

→ 事業当初は、観光化は考えてはいませんでしたが、近年はNPOなどと協力しながら観光化を行っています。

○ 再々評価との事ですが、なぜですか。

→ 計画区域拡大のため、事業期間が延びました。

○ 整備助成は37件を完了となっていますが、まだ整備しなければいけないのは、あと何件ありますか。

→ 伝統的建造物は概ね文化庁の補助ですが、それ以外は街なみ環境整備事業で行っている。全戸数約700件ですがうち240件は補助を行っており、早急に修理しないといけない物件は15~20件程度残っています。

○ 協議会と行政との関わり役割分担はどのようになっていますか

→ 協議会は、街なみ保存会・NPO・自治会で住民審議会をおこなっており、時々の問題を審議し市に対して建議する役割をしております。

3) 意見集約

継続を妥当とする。

観光資源に結び着け、発展させ完了して下さい。

(4) 土地区画整理事業と住宅市街地総合整備事業の再評価について

1) 土地区画整理事業(近鉄西大寺駅南)の再評価資料の説明

2) 住宅市街地基盤整備事業(近鉄西大寺駅南 土地区画整理)の再評価資料の説明

3) 土地区画整理事業(近鉄西大寺駅南)と住宅市街地基盤整備事業(近鉄西大寺駅南土地区画整理)の再評価に関する審議

各委員から次の事項に関して質疑、意見等があった。

- 駅の南北をつなぐ連絡道は、出来るのですか。
→ 歩行者専用の南北連絡通路を計画しております。
- 地価の変動により、1/3減歩の当初資金計画で、事業計画を進めていけるのでしょうか。
→ 計画当時の地価を評価するとともに完成時期を見越して適切に計画しています。
- 地権者との提訴など問題は、まだありますか。
→ 以前の提訴は、和解しており今後は、ないと考えている。
- 平城遷都1300年祭に向けて、事業の展開をもっと早くに進めていけないのですか。
→ 区画整理事業では移転者の仮換地先を整備しながらの事業になるので時間を要します。また1300年祭に向けて、平成22年までには近鉄西大寺駅南側駅前広場を暫定ですが70%程度完成させ、シャトルバスの運行に対応したい。
- 1300年祭の玄関口を整備する事業ですので、よろしくお願ひしたい。

4) 意見集約

土地区画整理事業と住宅市街地盤整備事業を一括して継続を妥当とする。
ただし、今後大きな事象の変化があった場合は、再度審議が必要。

(5) その他

- 会長より、本日の審議内容、結果の確認。