

入札説明書

奈良県立精華学院仮設寮設置業務

平成２２年１１月

奈良県健康福祉部こども家庭局こども家庭課

入札説明書

入札公告に基づく一般競争入札については、関係法令に定めるもののほか、この入札説明書によるものとします。

入札に参加する者は、下記の事項を熟知のうえ、入札しなければなりません。

この場合において、当該仕様等に疑義がある場合は、下記の**7. 入札書の提出場所等**（1）に掲げる者の説明を求めることができます。

1. 公告日 平成22年11月11日（木）

2. 競争入札に付する調達の内容

- （1） 入札物件 奈良県立精華学院仮設寮設置業務
- （2） 入札物件の数量及び特質
仮設寮設置に係る設計・許認可業務 一式
仮設寮設置・解体業務 一式
グラウンド整備業務 一式
- （3） 契約期間 契約日～平成23年 9月30日
- （4） 履行場所 奈良市高樋町172 奈良県立精華学院地内
- （5） その他詳細については、仕様書のとおり

3. 入札方法

入札は、一般競争入札で行います。落札決定に当たっては、入札書に記載された金額に当該金額の100分の5に相当する額を加算した金額（当該金額に1円未満の端数があるときは、その端数金額を切り捨てた金額とします。）をもって落札価格としますので、入札者は、消費税及び地方消費税に係る課税事業者であるか免税事業者であるかを問わず、見積もった金額の105分の100に相当する金額を入札書に記載してください。

4. 競争入札に参加する者に必要な資格

次に掲げる（1）から（6）のいずれにも該当する者が、この入札に参加することができます。

- （1） 地方自治法施行令（昭和22年政令第16号）第167条の4の規定に該当しない者であること。
- （2） 奈良県における競争入札参加有資格者で、営業種目「01」の「賃貸業務」に登録している者であること。
- （3） 奈良県物品購入等の契約に係る入札参加停止等措置要領による入札参加停止の措置期間中でない者であること。
- （4） 建設業法（昭和24年法律第100号）の規定による「**建築一式**」の建設業の許可を受けている者であること。
- （5） 次の**5**で掲げる書類を下記条件により提出し、承認を受けた者であること。
- （6） 次の**7**による現場説明会に出席した者であること。

5. 入札参加資格の確認

入札に参加を希望する者は、以下に定める書類を添付した**入札参加資格申請書**（様式1）を次により提出し、入札参加資格の確認を受けなければなりません。

＜添付書類＞

契約履行実績報告書（様式2）又は**契約履行実績証明書**（様式3）

- ・ 契約履行実績報告書（様式2）

この入札物件と同種類（仮設建築物の賃貸）で **10,000,000 円以上**の契約を2回以上締結し、過去10年間にこれを誠実に履行したことを契約履行実績報告書により報告してください。記載については別紙契約履行実績報告書記載例のとおりです。**（※この書類では契約保証金の免除はできませんのでご注意ください。）**

- ・ 契約履行実績証明書（様式3）

この入札物件と同種類（仮設建築物の賃貸）で **10,000,000 円以上**の契約を、国又は地方公共団体と2回以上締結し、過去2年間にこれらをすべて誠実に履行したことを証明する書類として契約履行実績証明書を提出してください。履行実績の証明については、契約履行実績証明書及び契約書の写し（契約相手方による実績を証する書類でも可）の提出が必要です。記載については別紙契約履行実績証明書記載例のとおりです。**（※この書類を提出していただいた場合は契約保証金を免除します。）**

＜提出期限及び場所等＞

- ・ 提出期限：平成22年11月29日（月） 午後5時まで（土曜日、日曜日及び祝日を除きます。）
- ・ 場 所：**7. 入札書の提出場所等**（1）のとおり
- ・ 調整期日：平成22年11月30日（火） 午後5時まで

（提出期限までに必要書類を提出し、確認事項等がある場合は、調整期日までに再提出してください。）

＜提出方法及び部数＞

- ・ 方 法：持参又は郵送
- ・ 部 数：各1部

＜その他＞

- ・ 作成及び提出にかかる費用は申請者の負担とします。
- ・ 提出された申請書等は入札参加資格の確認以外に提出者に無断で使用しません。
- ・ 提出された申請書等は返却しません。

6. 入札参加資格審査結果の通知

入札参加資格申請書を提出した者のうち、資格が確認できた者に対しては、入札参加資格がある旨を、資格が確認できなかった者に対しては、入札参加資格がない旨及びその理由を書面により通知します。

7. 入札書の提出場所等

- （1）入札書の提出場所、仕様書の閲覧場所、質問の受付先、入札参加資格申請書の提出先、契約を担当する部課等の名称

〒630-8501 奈良市登大路町30番地

奈良県健康福祉部こども家庭局こども家庭課 健全育成・児童虐待対策係（県庁主棟3階）

電 話 0742-27-8605 (ダイヤルイン)

FAX 0742-23-8107

(2) 仕様書の閲覧の日時

平成22年11月12日(金)～18日(木) 午前9時～午後5時

(3) 現場説明会の日時及び場所

平成22年11月19日(月) 午後1時30分

奈良市高樋町172 奈良県立精華学院 新本館会議室

※出席者は各社2名までとします。

(4) 入札の日時及び場所

平成22年12月7日(火) 午後 4時

奈良市登大路町30番地 入札室(県庁主棟4階)

(5) 入札回数

2回を限度とします。

1回目の入札において、予定価格の制限の範囲内の価格の入札がない場合は、直ちに再入札(2回目)を行う場合があります。

8. 入札保証金等

(1) 入札保証金

奈良県契約規則(昭和39年5月奈良県規則第14号)に定めるところによります。

(2) 契約保証金

契約の相手方は、契約金額の100分の10に相当する額の契約保証金を納付するものとします。ただし、奈良県契約規則(昭和39年5月奈良県規則第14号)第19条第1項ただし書の規定に該当する場合(下記ア又はイに該当する場合)は、免除します。

ア 保険会社との間に県を被保険者とする履行保証保険契約を締結した者

イ 過去2年間に国又は地方公共団体と県が同等と認める契約を数回以上締結し、これらをすべて誠実に履行した者。履行実績の証明については、契約履行実績証明書及び契約書の写し(契約相手方による実績を証する書類でも可)の提出が必要です。なお、落札から5日以内に契約締結を行いますので、書類が間に合うように準備をしておいてください。

(3) 入札の辞退

入札参加資格確認結果通知書を受理した後、入札を辞退する場合は、平成22年12月6日(月)午後5時までに「入札辞退届」(様式C)を**7. 入札書の提出場所等**(1)で示す場所に提出してください。

(4) 入札者に要求される事項

ア 入札者は、所定の入札書(様式A)を作成し、封をした上、所定の場所及び日時に直接投函により入札してください。記載については別紙入札書記載例及び入札書封緘例のとおりです。

イ 代理人をもって入札する場合は、委任状(様式B)を入札と同時に提出してください。記載については別紙委任状記載例のとおりです。なお、この場合の入札書には、入札者の住所氏名欄に入札者本人の住所氏名を記載のうえ代理人と表示し、代理人の氏名を記載のうえ委任状で申請した代理人印を押印してください。

ウ 入札者は、その提出した入札書を引き換え、変更し、又は取り消すことはできません。

9. 入札の無効

次の各号のいずれかに該当する入札は、無効とします。

- (1) この公告で示した競争入札に参加する資格のない者のした入札
- (2) 奈良県契約規則第7条に該当する入札
詳細については、次のアからオに掲げるとおりです。
 - ア 知事の定める入札条件に違反した入札
 - イ 入札書に記名押印（代理人による入札の場合、代理人の記名押印）を欠く入札
 - ウ 入札書の重要な文字の誤脱等により必要な事項を確認できない入札
 - エ 同一入札者がなした同一事項についての2以上の入札
 - オ 入札に際して公正な入札の執行を害する行為をなした者の入札
- (3) 入札書記載の価格を加除訂正した入札
- (4) その他、入札に関する条件に違反した入札

10. 契約書作成の要否等

- (1) 落札者は、契約書を作成することを要します。契約書作成に要する費用については落札者による負担とします。
- (2) 落札者は、奈良県契約規則第17条第1項の規定に基づき落札の日から土曜日、日曜日及び祝日を含む5日以内に契約を締結するものとします。
- (3) 落札者は、契約締結時に金額内訳明細書の作成を要します。

11. 落札者の決定方法

- (1) 開札は、全ての入札者の入札書投函が終了後、入札者又はその代理人が出席して行うものとします。ただし、入札者又はその代理人が立ち会わないときは、当該入札事務に関係のない県職員を立ち会わせて行います。
- (2) 予定価格の制限の範囲内で最低の価格をもって有効な入札を行った者を落札者とします。
ただし、上記7（5）のとおり、予定価格の制限の範囲内の価格の入札がない場合は、直ちに再入札（2回目）を行う場合があります。また、落札者となるべき者の入札価格によっては、その者により当該契約の内容に適合した履行がなされないおそれがあると認められるとき、又はその者と契約することが公正な取引の秩序を乱すこととなるおそれがある著しく不適当であると認められるときは、予定価格の範囲内の価格をもって入札した他の者のうち最低の価格を持って入札した者を落札者とします。
- (3) 落札者となるべき同価格の入札者が2者以上ある場合は、開札に引き続き、「くじ」により決定します。
ただし、落札者の決定において、「くじ」を辞退することはできません。

12. 契約締結に関する条件

契約締結時に「4. 競争入札に参加する者に必要な資格」を失った場合は、契約を締結できません。

13. スケジュール等

仕様書の閲覧

- ・閲覧日時：平成22年11月12日（金）～18日（木） 午前9時～午後5時
- ・閲覧場所：7. **入札書の提出場所等**（1）のとおり

現場説明会の開催

- ・出席者は各社2名までとします。
- ・開催日時：平成22年11月19日（金） 午後1時30分
- ・開催場所：奈良市高樋町172 奈良県立精華学院 新本館 会議室

質問の受付・回答

- ・質問期間：平成22年11月24日（水） 午後5時まで
 - ・質問方法：FAX
 - ・質問回答：平成22年11月26日（金）まで
 - ・回答方法：FAXにより現場説明会参加企業すべてに回答します。
 - ・質問先：7. **入札書の提出場所等**（1）のとおり
- ※入札手続に関する質問（証明書記載方法・日程確認等）については電話でも受け付けます。

入札参加資格申請書の提出

- ・提出期限：平成22年11月29日（月）午後5時まで
※調整期日（再提出） 平成22年11月30日（火） 午後5時まで
- ・提出物：様式1～3
- ・提出方法：持参または郵送
※郵送による場合は、書留郵便とし、上記の提出期限までに必着のこと
- ・提出先：7. **入札書の提出場所等**（1）のとおり

入札・開札

- ・開催日時：平成22年12月7日（火） 午後 4時
- ・開催場所：奈良市登大路町30番地 入札室（県庁主棟4階）
- ・提出方法：持参

契約締結