

平成 23 年 3 月 7 日

入札説明書等に関する修正箇所 新旧対照表

要求水準書 新旧対照表

項目	旧	新
目次 ○添付資料一覧		添付資料⑩使用料の基本的な考え方
P3 (2)事業スケジュール	平成 24 年、平成 25 年	平成 24 年度、平成 25 年度
P71 (7)年度業務計画	前年度事業開始	事業開始日
P88 (1)施設の開館日	平成 24 年、平成 25 年	平成 24 年度、平成 25 年度
P99 カ)自主提案による事業の実施について	構成員及び協力企業が実施することは可能とする。	構成員もしくは協力企業が実施する。
P99 カ)自主提案による事業の実施について	事業契約書の規定に従うものとする。	添付資料⑩及び事業契約書の規定に従うものとする。
P99 カ)自主提案による事業の実施について 自主提案に関する事項	(グランドゴルフ、パークゴルフ、フットサルコート、レストラン、温浴施設等)。	

事業契約書（案） 新旧対照表

項目	旧	新
P4 第2章事業用地の使用 第12条第4項	事業者は、維持管理・運営期間においては、都市公園法に基づく許可により、原則として事業用地を無償で使用することができる。但し、事業者は自動販売機又は自主提案施設を設置し運営する場合は、	事業者は、維持管理・運営期間においては、原則として事業用地を無償で使用することができる。但し、事業者は都市公園法に基づく許可により、屋外自動販売機又は自主提案施設を設置し運営する場合は、
P4 第2章事業用地の使用 第12条第4項	自動販売機及び	屋外自動販売機及び
P4 第2章事業用地の使用 第12条第4項	使用許可等	管理許可等
P13 (事業用地の安全対策) 第41条第2項	2 事業者は、県の事前の承諾を得ない限り、前項の近隣対策の不調を理由として事業計画の変更をすることはできない。但し、さらなる調整によっても近隣住民の理解が得られず、本工事の実施に支障が生ずるおそれが明らかな場合、県は、事業者と協議の上、事業計画の変更を検討する。	
P15 (本事業の瑕疵担保) 第46条第2項	侵入	浸入
P22 (自主提案事業と事業者の直接収入) 第74条第1項		自主提案事業は、事業者、又は事業者から委託を受けたうえで構成員もしくは協力企業が実施する。
P24 第1節 契約期間 第82条第6項	12ヶ月前	1年前

P36 1. 維持管理・運営期間 第1項	引渡し日から	供用開始の予定日から
P45 (1) 工事保険 ・保険期間	解体撤去工事着工日から県に対する完成引き渡し時まで	基礎工事着工時から県に対する完成引き渡し時まで
P46 (2)請負業者賠償責任保険 ・保険期間	基礎工事着工時から甲に対する完成引き渡し時まで	解体撤去工事着工時から県に対する完成引き渡し時まで
P46 (3)生産物賠償責任保険 ・その他保険条件	被保険者間の交差責任担保条件、すべての被保険者に対する求償権不行使条件、	
P47 (2)施設管理者賠償責任保険 ・保険契約者 ・被保険者	乙	事業者
P47 (2)施設管理者賠償責任保険 ・保険の内容	甲	県
(3)生産物賠償責任保険 ・その他保険条件	被保険者間の交差責任担保条件、すべての被保険者に対する求償権不行使条件、	
P50 別紙6 ②維持管理業務及び運営業務に係る対価 D	維持管理業務設計	維持管理業務
P52 別紙6 ②維持管理業務及び運営業務に係る対価 C	平成26年度第1四半期終了後	平成26年度第2四半期終了後
P52 別紙6 ②維持管理業務及び運営業務に係る対価	平成26年年度第1四半期終了後	平成26年度第1四半期終了後

H		
P54 4. 物価変動の考え方(案) ①	C ~ I	C ~ H
P54 4. 物価変動の考え方(案) ①	( I は人件費及びその他のみ)	
P55 別紙 7 1 維持管理・運営期間中の 業務水準低下に対する措置	C ~ I	C ~ H
P58 4 サービス対価の減額	C ~ I	C ~ H

様式集 新旧対照表

項目	旧	新
<p>P1 1. 記載要領</p>		<p>5) 情報公開 提出された書類等は、個人に関する情報等奈良県情報公開条例第7条に規定する不開示事項を除き、情報公開請求に応じて、公開されることがあります。なお、事業者独自のノウハウ等非公開を希望する事項がある場合には、当該部分がわかるようにマーキングするなど明示してください。</p>
<p>P11 (様式 2-1)参加表明書</p>		<p>※6 自主提案のみを行う予定の企業については、役割欄に○を記入しないでください。</p>
<p>P27 (様式 5-2-1)入札価格内訳書</p>	<p>自動販売機</p>	<p>自動販売機 (屋外)</p>
<p>P53 (10-2)自主提案積算見積書 (提案する場合のみ)</p>		<p>※ 構成員又は協力企業が自主提案を運営する場合には、SPCだけでなく構成員又は協力企業の収入・費用それぞれがわかるよう適宜書式を工夫して記載してください。</p>

様式集 (Excel) 新旧対照表

項目	旧	新
(10-2)自主提案積算見積書 (提案する場合のみ)		構成員又は協力企業の収支表 の追加