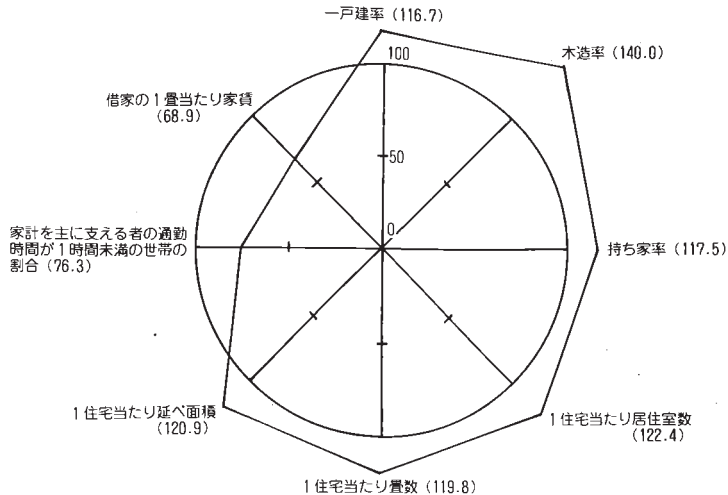


建築・住居

奈良県の住宅状況

〔昭和63年〕

(全国平均=100)



資料：総務庁統計局「住宅統計調査報告」

■ 建築・住居

| | |
|----------------------------|-----|
| 概 況 | 155 |
| 建築主別着工建築物 | 156 |
| 構造別着工建築物 | 156 |
| 用途別着工建築物 | 157 |
| 利用関係別新設住宅 | 157 |
| 住宅の状況 | 158 |
| 構造・建築時期別住宅数 | 159 |
| 住宅の種類・所有関係別住宅数 | 160 |
| 住宅の所有関係・建築時期別住宅数 | 160 |
| 建て方・構造別住宅数 | 161 |
| 所有関係別住宅数と居住状況 | 161 |
| 世帯の種類・居住室数別普通世帯数（持家） | 162 |
| 世帯の種類・居住室数別普通世帯数（借家） | 162 |
| 市別・所有関係別住宅数と居住状況 | 163 |
| 家賃別住宅数 | 164 |

概 況

【建 築】

昭和61年以降より、内需拡大等の要因から建築着工数も順調に増加し続けている。

平成元年の建築物の床面積は2,688千㎡で前年に比べて4.0%の増加となっている。また工事費予定額は3,926億円で1㎡あたり約14万6千円で前年より6千円程上昇している。

建築主別に着工建築物の床面積をみると県が約28%も増加し、会社及び団体も14%増加したが、その他は減少している。

また、構造別床面積では依然として木造が総数の38%を占めているものの、鉄骨・鉄筋コンクリート造と鉄骨が年々順調に伸びてきている。

用途別にみると居住専用の棟数が総数の83%を占めているが、前年より265棟少なく9,778棟になった。反対にサービス業用が47%増加の317棟になっている。

新設住宅の利用関係別では、持家が住宅ローン金利の上昇にもかかわらず、消費税導入による駆け込み等があり、177戸の減少にとどまり5,546戸となり、2年連続の減少となった。

戸数において大幅に増加したのは分譲住宅であり、38%増加の6,190戸になった。

【住 居】

昭和63年住宅統計調査によると、本県の総住宅数は、418千戸で前回（昭和58年）の374千戸より44千戸、約12%の増加となった。また、第1回目の昭和23年と比べると約3倍に増加し、初めて40万戸を超えた。

今回の調査では、住宅の質を調べる項目として、冷暖房設備及び配管給湯設備等が新たに加えられたが、いずれかの設備を備えている住宅は約77%であった。

昭和61年度から実施されている第五期住宅建設五箇年計画では、最低居住水準（標準的な4人世帯で50㎡）未済世帯の早期解消を計画の目標としているが、本県の居住水準の状況を見ると、今回の結果では、主世帯375千世帯のうち、最低居住水準未済の世帯は約23千世帯で6.1%であった。昭和58年の結果では、約29千世帯、8.0%であったから、この5年間に6千世帯、2.5ポイント改善された。

また、1ヶ月当たりの家賃・間代は、借家の97%を占める専用住宅が、約26千円で前回より約3割高となっている。種類別にみると、民営借家（設備専用）が約32千円で最も高く、次いで公団・公社31千円、民営借家（設備共用）、給与住宅、公営の借家の順となっている。

なお、5千円未満の借家数は全体の12%、また80千円以上の借家数は約2%であった。

(単位：面積千㎡，百万円)

建築主別着工建築物

| 年次 | 総数 | | 建設主別 | | | | | | | | | |
|-------|-------|------------|------|------------|-----|------------|-----|------------|-------|------------|-------|------------|
| | 床面積 | 工事費 予定額 | 国 | | 県 | | 市町村 | | 会社及団体 | | 個人 | |
| | | | 床面積 | 工事費 予定額 | 床面積 | 工事費 予定額 | 床面積 | 工事費 予定額 | 床面積 | 工事費 予定額 | 床面積 | 工事費 予定額 |
| 昭和60年 | 2,074 | 254,430 | 57 | 7,200 | 76 | 11,849 | 118 | 17,535 | 752 | 86,372 | 1,070 | 131,473 |
| 61 | 2,120 | 261,095 | 35 | 4,245 | 58 | 11,719 | 141 | 19,949 | 761 | 87,671 | 1,124 | 137,511 |
| 62 | 2,378 | 300,254 | 73 | 8,436 | 68 | 10,023 | 106 | 18,724 | 802 | 94,625 | 1,329 | 168,445 |
| 63 | 2,584 | 361,680 | 69 | 11,274 | 29 | 4,034 | 116 | 21,589 | 1,026 | 145,844 | 1,343 | 178,938 |
| 平成元 | 2,688 | 392,556 | 60 | 7,766 | 37 | 7,589 | 105 | 20,568 | 1,171 | 168,636 | 1,316 | 187,997 |

資料：建設省「建設統計月報」

(単位：面積千㎡，百万円)

構造別着工建築物

| 年次 | 総数 | | 木造 | | 鉄骨・鉄筋コンクリート造 | | 鉄骨造 | | コンクリートブロック造・その他 | |
|-------|-------|------------|-------|------------|--------------|------------|-----|------------|-----------------|------------|
| | 床面積 | 工事費 予定額 | 床面積 | 工事費 予定額 | 床面積 | 工事費 予定額 | 床面積 | 工事費 予定額 | 床面積 | 工事費 予定額 |
| 昭和60年 | 2,074 | 254,430 | 856 | 102,522 | 567 | 80,056 | 643 | 71,434 | 8 | 418 |
| 61 | 2,120 | 261,095 | 892 | 108,534 | 571 | 80,148 | 653 | 72,114 | 3 | 298 |
| 62 | 2,378 | 300,254 | 1,021 | 127,318 | 630 | 90,290 | 701 | 80,804 | 25 | 1,843 |
| 63 | 2,584 | 361,680 | 1,056 | 140,035 | 670 | 118,797 | 825 | 98,371 | 32 | 4,476 |
| 平成元 | 2,688 | 392,556 | 1,034 | 143,421 | 760 | 129,446 | 884 | 118,762 | 9 | 927 |

資料：建設省「建設統計月報」

(単位：面積千㎡)

用途別着工建築物

| 年次 | 総数 | | 居住専用 | | 居住産業併用 | | 農林水産業 | | 工業 | | 商業用 | | 公益事業用 | | サービス業用 | | 公務・文教用 | | その他 | |
|-------|--------|-------|--------|-------|--------|-----|-------|-----|-----|-----|-----|-----|-------|-----|--------|-----|--------|-----|-----|-----|
| | 棟数 | 床面積 | 棟数 | 床面積 | 棟数 | 床面積 | 棟数 | 床面積 | 棟数 | 床面積 | 棟数 | 床面積 | 棟数 | 床面積 | 棟数 | 床面積 | 棟数 | 床面積 | 棟数 | 床面積 |
| 昭和60年 | 10,802 | 2,074 | 8,483 | 1,153 | 807 | 190 | 190 | 25 | 230 | 180 | 349 | 136 | 39 | 13 | 245 | 151 | 441 | 219 | 18 | 6 |
| 61 | 10,631 | 2,120 | 8,536 | 1,243 | 661 | 167 | 183 | 24 | 214 | 168 | 341 | 147 | 57 | 33 | 251 | 143 | 378 | 194 | 10 | 1 |
| 62 | 11,834 | 2,378 | 9,798 | 1,433 | 575 | 192 | 188 | 28 | 189 | 125 | 355 | 152 | 79 | 30 | 194 | 128 | 417 | 278 | 39 | 11 |
| 63 | 12,028 | 2,584 | 10,043 | 1,557 | 531 | 189 | 180 | 31 | 239 | 179 | 369 | 260 | 64 | 18 | 216 | 157 | 373 | 191 | 13 | 2 |
| 平成元 | 11,760 | 2,688 | 9,778 | 1,641 | 443 | 239 | 204 | 36 | 272 | 185 | 350 | 199 | 63 | 73 | 317 | 153 | 323 | 151 | 10 | 12 |

資料：建設省「建設統計月報」

(単位：面積千㎡)

利用関係別新設住宅

| 年次 | 総数 | | 持家 | | 貸家 | | 給与住宅 | | 分譲住宅 | |
|-------|--------|-------|-------|-----|-------|-----|------|-----|-------|-----|
| | 戸数 | 床面積 | 戸数 | 床面積 | 戸数 | 床面積 | 戸数 | 床面積 | 戸数 | 床面積 |
| 昭和60年 | 12,255 | 1,248 | 5,293 | 734 | 3,458 | 191 | 62 | 6 | 3,442 | 316 |
| 61 | 13,225 | 1,336 | 5,558 | 776 | 3,822 | 212 | 91 | 10 | 3,754 | 339 |
| 62 | 15,455 | 1,528 | 6,315 | 893 | 5,527 | 288 | 38 | 4 | 3,575 | 342 |
| 63 | 16,903 | 1,624 | 5,723 | 834 | 6,539 | 336 | 142 | 5 | 4,499 | 448 |
| 平成元 | 18,108 | 1,742 | 5,546 | 827 | 6,213 | 313 | 159 | 12 | 6,190 | 590 |

資料：建設省「建設統計月報」

(単位：千戸)

住 宅 の 状 況

| 区 分 | 住 宅 総 数 | 居 住 世 帯 の あ る も の | | | | | 居 住 世 帯 の な い も の | | |
|-----------|------------|-------------------|---------------|------------|---------------|------|----------------------|------|---------|
| | | 総 数 | 専 用 ・ 併 用 の 別 | | 持 家 ・ 借 家 の 別 | | 持 家 | 借 家 | 内 空 き 家 |
| | | | 専 用 住 宅 | 併 用 住 宅 | 持 家 | 借 家 | | | |
| 昭 和 4 3 年 | 210.6 | 198.0 | 144.9 | 53.2 | 133.6 | 64.4 | 12.6 | 9.5 | |
| 4 8 | 271.4 | 250.1 | 217.4 | 32.7 | 166.0 | 84.0 | 21.4 | 15.7 | |
| 5 3 | 331.9 | 300.9 | 275.5 | 25.4 | 201.1 | 99.7 | 31.1 | 25.7 | |
| 5 8 | 374.3 | 338.8 | 313.2 | 25.6 | 244.4 | 92.7 | 35.5 | 30.8 | |
| 6 3 | 418.1 | 374.5 | 354.7 | 19.8 | 269.8 | 98.1 | 43.5 | 38.9 | |
| 奈 良 市 | 111.0 | 101.4 | 97.4 | 4.0 | 62.8 | 34.8 | 9.6 | 8.8 | |
| 大 和 高 田 市 | 23.0 | 19.6 | 18.2 | 1.4 | 13.4 | 6.2 | 3.3 | 3.2 | |
| 大 和 郡 山 市 | 28.0 | 24.9 | 23.8 | 1.1 | 18.6 | 6.0 | 3.2 | 2.7 | |
| 天 理 市 | 17.8 | 16.4 | 15.0 | 1.3 | 10.6 | 5.7 | 1.4 | 1.2 | |
| 橿 原 市 | 36.9 | 32.7 | 31.1 | 1.6 | 22.0 | 10.5 | 4.3 | 3.6 | |
| 桜 井 市 | 18.2 | 16.1 | 15.0 | 1.1 | 11.0 | 4.7 | 2.2 | 1.7 | |
| 五 條 市 | 10.6 | 9.5 | 8.6 | 0.9 | 6.7 | 2.7 | 1.1 | 1.1 | |
| 御 所 市 | 10.8 | 9.6 | 9.1 | 0.5 | 7.5 | 2.1 | 1.2 | 1.1 | |
| 生 駒 市 | 30.0 | 26.1 | 25.5 | 0.5 | 21.2 | 4.3 | 4.0 | 3.7 | |

資料：総務庁統計局「住宅統計調査」

注) 持家・借家の別の欄は、不明分を除く

(単位：千戸)

構造・建築時期別住宅数

(昭和63年10月1日現在)

| 構造別 市別 | 総数 | 建築の時期 | | | | | | | 不詳 |
|-----------|-------|-------|---------------|---------------|---------------|---------------|---------------|-----------------|-----|
| | | 終戦前 | 終戦時～ 昭和35年 | 昭和36年 ～45年 | 昭和46年 ～50年 | 昭和51年 ～55年 | 昭和56年 ～60年 | 昭和61年 ～63年9月 | |
| 住宅総数 | 374.5 | 42.6 | 27.8 | 68.2 | 60.1 | 74.0 | 60.2 | 32.3 | 9.3 |
| 木造 | 288.4 | 42.3 | 25.6 | 50.0 | 43.5 | 55.5 | 45.5 | 19.2 | 6.6 |
| 非木造 | 86.2 | 0.2 | 2.2 | 18.2 | 16.5 | 18.4 | 14.7 | 13.0 | 2.8 |
| 奈良市 | 101.4 | 6.5 | 5.4 | 23.1 | 15.2 | 22.2 | 15.8 | 8.1 | 5.1 |
| 大和高田市 | 19.6 | 1.7 | 1.8 | 4.6 | 2.7 | 3.7 | 3.8 | 1.3 | 0.1 |
| 大和郡山市 | 24.9 | 1.8 | 1.1 | 4.6 | 5.6 | 4.8 | 4.3 | 2.1 | 0.6 |
| 天理市 | 16.4 | 2.6 | 1.0 | 3.5 | 2.9 | 2.6 | 2.9 | 0.8 | 0.1 |
| 橿原市 | 32.7 | 3.0 | 1.8 | 6.3 | 6.8 | 6.8 | 5.0 | 2.6 | 0.4 |
| 桜井市 | 16.1 | 2.5 | 1.7 | 2.9 | 2.5 | 2.9 | 2.4 | 0.7 | 0.4 |
| 五條市 | 9.5 | 1.9 | 1.5 | 1.7 | 1.2 | 1.1 | 1.2 | 0.7 | 0.2 |
| 御所市 | 9.6 | 2.3 | 1.3 | 2.0 | 1.5 | 1.1 | 0.9 | 0.4 | 0.1 |
| 生駒市 | 26.1 | 8.7 | 1.0 | 3.5 | 3.3 | 6.5 | 5.8 | 4.6 | 0.6 |

資料：総務庁統計局「住宅統計調査」

住宅の種類・所有関係別住宅数

(昭和63年10月1日現在)

| 住宅の種類 | 総数 | 持家 | 借家 | | | | 給与住宅 |
|--------|---------|---------|--------|----------|----------|---------|-------|
| | | | 総数 | 公営・公社・公団 | 民営(設備専用) | 民営(同共用) | |
| 住宅総数 | 374,500 | 269,800 | 98,100 | 30,500 | 57,200 | 2,400 | 8,000 |
| 専用住宅 | 354,700 | 253,300 | 95,000 | 30,200 | 54,700 | 2,400 | 7,600 |
| 農林漁業併用 | 1,500 | 1,500 | 0 | — | 0 | — | — |
| 店舗その他 | 18,300 | 15,000 | 3,100 | 200 | 2,500 | 0 | 400 |

資料：総務庁統計局「住宅統計調査」

住宅の所有関係・建築時期別住宅数

(昭和63年10月1日現在)

| 所有の関係 | 総数 | 建築の時期 | | | | | 不詳 |
|----------|---------|--------|-----------|-----------|-----------|-------------|-------|
| | | 終戦前 | 終戦時～昭和35年 | 昭和36年～50年 | 昭和51年～60年 | 昭和61年～63年9月 | |
| 住宅総数 | 374,500 | 42,600 | 27,800 | 128,300 | 134,200 | 32,300 | 9,300 |
| 持家 | 269,800 | 34,100 | 20,500 | 82,500 | 108,300 | 23,300 | 1,000 |
| 借家 | 98,100 | 8,500 | 7,300 | 45,800 | 25,800 | 9,000 | 1,800 |
| 公社・公団・公営 | 30,500 | 0 | 2,200 | 20,500 | 5,800 | 2,100 | — |
| 民営(設備専用) | 57,200 | 7,500 | 4,100 | 20,500 | 16,700 | 6,600 | 1,600 |
| 民営(設備共用) | 2,400 | 600 | 400 | 900 | 500 | 0 | 0 |
| 給与住宅 | 8,000 | 300 | 500 | 4,000 | 2,700 | 400 | 100 |

資料：総務庁統計局「住宅統計調査」

建て方・構造別住宅数

(昭和63年10月1日現在)

| 建て方別 | 総数 | 木造 | | 非木造 | | |
|------|---------|---------|--------|-------|------------------|-------|
| | | 木造 | 防火木造 | ブロック造 | 鉄骨・鉄筋 コンクリート造 | その他 |
| 住宅総数 | 374,500 | 216,500 | 71,900 | 1,500 | 75,100 | 9,600 |
| 1戸建 | 272,400 | 191,400 | 63,000 | 300 | 11,600 | 6,100 |
| 長屋建 | 34,500 | 20,000 | 5,700 | 1,000 | 6,400 | 1,500 |
| 共同住宅 | 66,500 | 4,500 | 3,100 | 200 | 56,600 | 2,000 |
| その他 | 1,200 | 500 | 100 | 0 | 500 | 0 |

資料：総務庁統計局「住宅統計調査」

所有関係別住宅数と居住状況

(昭和63年10月1日現在)

| 所有別 | 総数 | 1住宅当たり | | | 1人当たり | 1室当たり |
|----------|---------|--------|-------|----------------------|-------|-------|
| | | 居室数 | 畳数 | 延面積(m ²) | 畳数 | 人員 |
| 住宅総数 | 374,500 | 5.95 | 36.68 | 107.98 | 10.36 | 0.59 |
| 持家 | 269,800 | 6.85 | 43.22 | 128.80 | 11.28 | 0.56 |
| 借家 | 98,100 | 3.49 | 18.70 | 50.76 | 6.82 | 0.79 |
| 公営・公団・公社 | 30,500 | 3.50 | 18.40 | 49.97 | 6.16 | 0.85 |
| 民営(設備専用) | 57,200 | 3.50 | 18.76 | 50.83 | 7.18 | 0.75 |
| 民営(設備共用) | 2,400 | 1.95 | 9.56 | 25.03 | 6.11 | 0.83 |
| 給与住宅 | 8,000 | 3.83 | 22.20 | 61.18 | 7.17 | 0.81 |

資料：総務庁統計局「住宅統計調査」

世帯の種類・居住室数別普通世帯数（持家）

（昭和63年10月1日現在）

| 世帯人員 | 普通世帯数 | 居 住 室 数 | | | | | | | 1世帯あたり 居住室数 |
|-------|---------|---------|-------|-------|--------|--------|--------|---------|----------------|
| | | 1室 | 2室 | 3室 | 4室 | 5室 | 6室 | 7室以上 | |
| 持家総世帯 | 269,800 | 200 | 1,400 | 6,100 | 27,400 | 51,100 | 62,000 | 121,600 | 6.85 |
| 1人 | 13,700 | 100 | 500 | 1,700 | 3,500 | 2,600 | 2,400 | 3,000 | 5.27 |
| 2人 | 45,500 | 100 | 500 | 2,000 | 6,500 | 10,500 | 10,000 | 15,800 | 6.17 |
| 3人 | 48,600 | 0 | 200 | 1,000 | 5,900 | 10,700 | 12,500 | 18,300 | 6.43 |
| 4人 | 80,600 | — | 100 | 900 | 8,700 | 18,600 | 22,800 | 29,600 | 6.42 |
| 5人 | 43,300 | — | 0 | 400 | 2,300 | 6,300 | 9,700 | 24,700 | 7.47 |
| 6人以上 | 38,100 | 0 | 0 | 100 | 500 | 2,500 | 4,700 | 30,200 | 8.95 |

資料：総務庁統計局「住宅統計調査」

世帯の種類・居住室数別普通世帯数（借家）

（昭和63年10月1日現在）

| 世帯人員 | 普通世帯数 | 居 住 室 数 | | | | | | | 1世帯あたり 居住室数 |
|-------|--------|---------|--------|--------|--------|-------|-------|-------|----------------|
| | | 1室 | 2室 | 3室 | 4室 | 5室 | 6室 | 7室以上 | |
| 借家総世帯 | 98,100 | 5,500 | 13,500 | 34,500 | 29,500 | 9,200 | 3,300 | 2,700 | 3.48 |
| 1人 | 23,300 | 5,300 | 6,000 | 7,300 | 3,200 | 1,100 | 200 | 200 | 2.58 |
| 2人 | 23,000 | 100 | 3,900 | 9,200 | 6,600 | 2,000 | 700 | 500 | 3.49 |
| 3人 | 19,400 | 0 | 1,800 | 8,000 | 6,800 | 1,800 | 600 | 400 | 3.65 |
| 4人 | 24,000 | 0 | 1,400 | 8,200 | 9,700 | 3,000 | 1,100 | 700 | 3.87 |
| 5人 | 6,600 | — | 300 | 1,600 | 2,600 | 1,100 | 400 | 400 | 4.23 |
| 6人以上 | 1,900 | — | 100 | 200 | 600 | 300 | 200 | 500 | 5.42 |

資料：総務庁統計局「住宅統計調査」

市別・所有関係別住宅数と居住状況

(昭和63年10月1日現在)

| 所有別 | 1住宅当たり | | | 1人 | 1室 | 所有別 | 1住宅当たり | | | 1人 | 1室 |
|-------|--------|-------|---------------------------|-----------|-----------|-----|--------|-------|---------------------------|-----------|-----------|
| | 居室数 | 畳数 | 延べ面積 (m ²) | 当たり 畳数 | 当たり 人員 | | 居室数 | 畳数 | 延べ面積 (m ²) | 当たり 畳数 | 当たり 人員 |
| 奈良市 | | | | | | 桜井市 | | | | | |
| 総数 | 5.35 | 33.18 | 94.56 | 9.94 | 0.62 | 総数 | 6.34 | 38.04 | 117.03 | 10.32 | 0.58 |
| 持家 | 6.39 | 41.19 | 119.44 | 11.30 | 0.57 | 持家 | 7.45 | 46.37 | 145.10 | 11.40 | 0.55 |
| 借家 | 3.46 | 18.70 | 49.58 | 6.72 | 0.80 | 借家 | 3.77 | 18.72 | 51.96 | 6.69 | 0.74 |
| 大和高田市 | | | | | | 五條市 | | | | | |
| 総数 | 5.32 | 31.31 | 92.85 | 9.37 | 0.63 | 総数 | 6.03 | 36.86 | 114.89 | 10.52 | 0.58 |
| 持家 | 6.28 | 38.09 | 115.23 | 10.24 | 0.59 | 持家 | 7.05 | 44.18 | 140.26 | 11.42 | 0.55 |
| 借家 | 3.24 | 16.69 | 44.59 | 6.62 | 0.78 | 借家 | 3.52 | 18.74 | 52.12 | 7.19 | 0.74 |
| 大和郡山市 | | | | | | 御所市 | | | | | |
| 総数 | 5.64 | 34.40 | 96.83 | 9.72 | 0.63 | 総数 | 6.71 | 40.54 | 126.79 | 10.96 | 0.55 |
| 持家 | 6.36 | 39.78 | 112.13 | 10.49 | 0.60 | 持家 | 7.65 | 47.01 | 149.02 | 11.92 | 0.52 |
| 借家 | 3.43 | 17.77 | 49.57 | 6.42 | 0.81 | 借家 | 3.35 | 17.37 | 47.23 | 6.17 | 0.84 |
| 天理市 | | | | | | 生駒市 | | | | | |
| 総数 | 6.17 | 37.57 | 112.82 | 10.20 | 0.60 | 総数 | 5.88 | 38.83 | 106.83 | 10.77 | 0.61 |
| 持家 | 7.59 | 47.65 | 144.83 | 11.46 | 0.55 | 持家 | 6.39 | 42.68 | 117.67 | 11.22 | 0.60 |
| 借家 | 3.54 | 18.92 | 53.58 | 6.73 | 0.79 | 借家 | 3.41 | 19.96 | 53.81 | 7.58 | 0.77 |
| 橿原市 | | | | | | | | | | | |
| 総数 | 5.73 | 34.19 | 101.65 | 9.81 | 0.61 | | | | | | |
| 持家 | 6.75 | 41.34 | 124.92 | 10.82 | 0.57 | | | | | | |
| 借家 | 3.61 | 19.26 | 53.07 | 6.92 | 0.77 | | | | | | |

資料：総務庁統計局「住宅統計調査」

家賃別住宅数（1ヶ月当たり）

（昭和63年10月1日現在）

| 区 分 | 総 数 (戸) | 1ヶ月当たり家賃・間代 (戸) | | | | | | | 1か月当 たり家賃 ・間代 (円) |
|------------|------------|-----------------|--------------------|---------------------|---------------------|---------------------|-----------|-----|----------------------------|
| | | 5,000円未満 | 5,000円 ～19,999円 | 20,000円 ～39,999円 | 40,000円 ～59,999円 | 60,000円 ～79,999円 | 80,000円以上 | 不 詳 | |
| 借 家 総 数 | 98,100 | 11,300 | 25,900 | 40,300 | 13,500 | 4,400 | 1,700 | 900 | 26,283 |
| 専用住宅 | 95,000 | 10,900 | 25,200 | 39,500 | 13,100 | 4,200 | 1,500 | 800 | 26,134 |
| 公営の借家 | 16,900 | 4,900 | 9,500 | 2,400 | 0 | — | — | 0 | 9,952 |
| 公団・公社の借家 | 13,300 | — | 600 | 11,200 | 500 | 200 | 600 | 0 | 31,250 |
| 民営借家(設備専用) | 54,700 | 3,000 | 9,500 | 24,900 | 12,300 | 3,700 | 800 | 600 | 32,485 |
| 民営借家(設備共用) | 2,400 | 100 | 1,800 | 400 | 0 | — | — | — | 13,983 |
| 給 与 住 宅 | 7,600 | 2,900 | 3,500 | 400 | 200 | 300 | 100 | 100 | 11,788 |
| 農林漁業併用住宅 | 0 | — | 0 | 0 | — | — | — | — | 17,376 |
| 店舗その他の併用住宅 | 3,100 | 400 | 800 | 900 | 500 | 200 | 200 | 100 | 30,958 |

資料：総務庁統計局「住宅統計調査」