

11. 建築・住居

67. 着工建築物

A. 建築主別着工建築物

(単位：面積㎡、予定額万円)

年月別	総 数		建 築 主 別									
			国		県		市 町 村		会社及び会社 でない団体		個 人	
	延面積	工事費 予定額	延面積	工事費 予定額	延面積	工事費 予定額	延面積	工事費 予定額	延面積	工事費 予定額	延面積	工事費 予定額
昭和46年	1,663,966	6,161,037	32,914	160,653	44,997	182,772	111,456	459,686	568,664	2,093,666	905,935	3,264,261
47	2,469,129	9,989,475	208,276	813,655	88,858	398,630	167,612	728,625	823,233	3,381,592	1,181,151	4,666,973
48	2,365,705	12,587,891	33,107	194,871	90,371	495,122	193,938	1,121,717	750,577	4,137,307	1,297,712	6,638,874
1月	146,034	621,639	945	5,158	6,168	24,840	20,089	106,495	45,945	177,887	72,887	307,259
2	190,921	886,603	6,776	38,501	11,465	49,375	26,195	138,905	42,954	199,952	103,531	459,870
3	249,490	1,352,567	7,033	46,204	25,760	176,856	20,108	104,046	75,484	469,511	121,105	555,950
4	177,670	837,195	3,418	14,048	6,368	25,210	12,519	65,773	59,620	273,646	95,745	458,518
5	204,490	1,017,653	1,562	10,746	2,469	10,092	10,175	42,939	63,592	343,345	126,692	610,531
6	188,812	970,372	827	4,895	660	3,300	4,535	24,983	70,871	350,631	111,919	586,563
7	177,371	931,194	2,065	7,728	11,335	55,433	4,381	24,485	50,639	271,317	108,951	572,231
8	158,481	868,727	5,960	40,706	—	—	7,290	48,662	46,265	239,223	98,966	540,136
9	198,249	1,126,610	—	—	6,964	41,540	20,342	130,271	65,403	377,007	105,540	577,792
10	242,029	1,491,905	554	3,450	6,898	41,734	8,159	50,728	106,906	724,230	119,512	671,763
11	215,974	1,175,288	985	9,140	4,107	18,901	25,178	168,999	65,055	355,187	120,649	623,061
12	216,184	1,308,138	2,982	14,295	8,177	47,841	34,967	215,431	57,843	355,371	112,215	675,200

資料：建設省「建設統計月報」

B. 構造別着工建築物

(単位：面積㎡、予定額万円)

年月別	総 数		木 造		鉄 骨、鉄 筋 コンクリート造		鉄 骨 造		コンクリート・プロ ック造り、その他	
	延面積	工事費 予定額	延面積	工事費 予定額	延面積	工事費 予定額	延面積	工事費 予定額	延面積	工事費 予定額
昭和46年	1,663,966	6,161,037	736,479	2,640,470	389,236	1,855,838	525,684	1,617,764	12,567	46,965
47	2,469,129	9,989,475	1,017,262	4,006,265	706,865	3,352,954	739,580	2,611,929	5,422	18,326
48	2,365,705	12,587,891	1,062,149	5,555,983	613,095	4,101,352	685,299	2,908,647	5,162	21,909
1月	146,034	621,639	60,414	260,313	35,394	193,323	49,797	166,165	429	1,838
2	190,921	886,603	79,145	360,528	61,888	346,290	49,530	178,930	358	855
3	249,490	1,352,567	109,505	513,663	90,880	654,061	48,520	181,813	585	3,030
4	177,670	837,195	86,886	412,938	36,233	204,892	54,168	218,186	383	1,179
5	204,490	1,017,653	98,623	475,184	53,826	327,723	51,730	213,608	311	1,138
6	188,812	970,372	93,204	485,899	34,430	218,863	60,525	263,316	653	2,294
7	177,371	931,194	95,670	502,711	29,908	185,077	51,407	241,680	386	1,726
8	158,481	868,727	75,897	424,608	27,356	212,753	55,186	231,156	42	210
9	198,249	1,126,610	88,618	507,666	42,695	294,181	66,095	321,289	841	3,474
10	242,029	1,491,905	102,137	581,477	80,293	609,476	59,196	298,968	403	1,984
11	215,974	1,175,288	76,053	443,337	48,512	361,913	91,065	368,252	344	1,786
12	216,184	1,308,138	95,997	587,659	71,680	492,800	48,080	225,284	427	2,395

資料：建設省「建設統計月報」

C. 利用関係別、種

本表における住宅とは、家計を共にする者が独立して居住することができるように設備された一棟、もしくは数棟の建築物をい
(単位：㎡)

年月別	総 数		新 設						
			総 数		利 用 関 係				
	戸 数	延 面 積			持 家		貸 家		給 与
戸 数			延 面 積	戸 数	延 面 積	戸 数	延 面 積	戸 数	
昭和46年	12,498	1,024,712	12,175	1,006,149	5,899	633,515	3,216	164,815	320
47	20,422	1,605,177	19,917	1,579,894	7,237	844,023	8,583	431,295	433
48	16,495	1,508,951	15,967	1,475,184	8,131	952,807	3,779	190,468	181
1月	1,209	93,224	1,189	92,125	421	48,837	437	20,649	14
2	1,410	116,260	1,373	114,128	650	74,687	537	24,262	5
3	1,692	153,346	1,642	149,838	819	93,583	442	25,407	40
4	1,299	113,601	1,255	111,138	583	70,849	334	14,792	40
5	1,406	136,367	1,340	132,180	754	91,628	351	21,152	19
6	1,547	144,124	1,491	140,203	716	86,620	256	11,875	7
7	1,561	140,723	1,520	137,733	776	86,714	305	14,555	11
8	1,187	112,141	1,152	109,779	670	76,250	190	9,631	14
9	1,238	122,629	1,195	120,065	651	76,762	205	11,111	3
10	1,664	155,099	1,618	152,335	758	89,569	286	15,683	8
11	1,047	101,420	1,005	98,767	613	73,776	222	11,508	12
12	1,235	120,017	1,187	116,893	720	83,532	214	9,843	8

資料： 県建築課「建設統計月報」

68. 住 居

ここに掲げるものは、昭和43年10月1日に実施された「住宅統計調査」の結果である。調査の対象は、地域内に現存する住宅および外交官または日本国政府が認めた外国政府の公的機関もしくは国際機関が管理する住宅、駐留軍用住宅、皇室用財産である住宅、

A. 住宅の種類別住宅数および

年次 地域および住宅の種類	住宅数 又は住宅 以外の建 物数	世 帯 数						
		総 数	主 世 帯		2人以上の世帯			
			1 人 世 帯		設 備 専 用			
			設 備 専 用	設 備 共 用	設 備 専 用	設 備 共 用		
昭和43年								
住 宅 総 数	198,010	200,810	7,860	2,350	178,220	9,580		
住 宅 用 住 宅	144,860	146,700	6,780	2,250	127,330	8,510		
併 用 住 宅	53,150	54,110	1,090	100	50,890	1,070		
農 林 漁 業 併 用 住 宅	27,680	27,910	420	—	27,150	110		
店 舗 そ の 他 の 併 用 住 宅	25,470	26,210	660	100	23,740	960		
住 宅 以 外 の 建 物	1,980	2,590	—	—	—	—		
市								
住 宅 総 数	120,440	122,500	4,690	1,840	107,310	6,600		
住 宅 用 住 宅	93,550	94,990	4,150	1,770	81,660	5,970		
併 用 住 宅	26,880	27,510	540	70	25,650	620		
農 林 漁 業 併 用 住 宅	12,350	12,470	150	—	12,160	40		
店 舗 そ の 他 の 併 用 住 宅	14,530	15,050	390	70	13,490	590		
住 宅 以 外 の 建 物	1,090	1,530	—	—	—	—		
郡								
住 宅 総 数	77,570	78,310	3,180	510	70,910	2,980		
住 宅 用 住 宅	51,310	51,710	2,630	480	45,670	2,540		
併 用 住 宅	26,260	26,600	550	30	25,240	450		
農 林 漁 業 併 用 住 宅	15,330	15,440	270	—	14,990	70		
店 舗 そ の 他 の 併 用 住 宅	10,930	11,160	280	30	10,250	380		
住 宅 以 外 の 建 物	900	1,050	—	—	—	—		

(注) 1. 住宅以外の建物とは、寄宿舎・下宿屋・旅館・宿泊所などをいう。2. 設備専用とは、炊事用流しおよび便所の両方が専
の表については1位を四捨五入して10位までを有効数字として扱っているため、個々の数字の合計がかならずしも総数と一致
4. 生駒市は郡部に含む。

類 別 着 工 住 宅

う。

新 設 (つづき)									そ の 他	
係 別			種 類 別						戸 数	延 面 積
住 宅	そ の 他		居 住 専 用 住 宅		併 用 住 宅		そ の 他			
延 面 積	戸 数	延 面 積	戸 数	延 面 積	戸 数	延 面 積	戸 数	延 面 積		
21,457	2,740	186,362	11,663	941,958	512	64,191	—	—	323	18,563
26,474	3,664	278,102	19,138	1,478,137	779	101,757	—	—	505	25,283
18,631	3,876	313,278	15,296	1,378,651	669	96,421	2	112	528	33,767
921	317	21,718	1,162	87,876	27	4,249	—	—	20	1,099
906	181	14,273	1,305	106,794	68	7,334	—	—	37	2,132
3,251	341	27,597	1,534	136,125	108	13,713	—	—	50	3,508
3,207	298	22,290	1,228	106,101	27	5,037	—	—	44	2,463
2,305	216	17,095	1,287	123,649	53	8,531	—	—	66	4,187
1,875	512	39,833	1,433	130,087	58	10,116	—	—	56	3,921
1,325	428	35,139	1,462	129,237	58	8,496	—	—	41	2,990
1,221	278	22,677	1,074	100,039	78	9,740	—	—	35	2,362
651	336	31,541	1,145	111,762	49	8,254	1	49	43	2,564
1,142	566	45,941	1,566	145,123	51	7,149	1	63	46	2,764
939	158	12,544	959	92,444	46	6,323	—	—	42	2,653
888	245	22,630	1,141	109,414	46	7,479	—	—	48	3,124

の 現 況

び住宅以外の方が居住している建物ならびにそれらに居住している世帯を調査の対象としている。ただし次のものは除かれる。
自衛隊の営舎その他の施設・監獄・少年院・少年鑑別所・婦人補導院・更正保護事業を営む施設。

世帯の種類別世帯数、世帯人員

		世 帯 人 員						
同居世帯および住宅でない建物に居住する世帯		総 数	主 世 帯				同居世帯および住宅でない建物に居住する世帯	
普通世帯	準世帯		1 人 世 帯		2 人以上の世帯		普通世帯	準世帯
			設備専用	設備共用	設備専用	設備共用		
1,400	1,400	808,620	7,860	2,350	757,800	32,470	4,480	3,650
1,010	830	555,740	6,780	2,250	513,190	28,360	3,220	1,930
390	570	252,880	1,090	100	244,610	4,110	1,260	1,720
160	60	137,010	420	—	135,500	500	480	100
230	510	115,870	660	100	109,100	3,610	780	1,620
1,340	1,250	28,260	—	—	—	—	4,850	23,400
1,060	1,000	478,350	4,690	1,840	443,300	22,370	3,490	2,660
820	610	349,950	4,150	1,770	319,760	20,110	2,690	1,470
240	390	128,390	540	70	123,540	2,260	800	1,190
70	40	62,150	150	—	61,570	160	210	50
170	340	66,250	390	70	61,960	2,100	590	1,140
720	810	19,610	—	—	—	—	2,670	16,940
340	400	330,270	3,180	510	314,500	10,110	990	990
190	210	205,780	2,630	480	193,430	8,260	530	460
150	190	124,490	550	30	121,070	1,850	460	530
90	20	74,860	270	—	73,930	340	270	50
60	170	49,630	280	30	47,140	1,510	190	480
620	440	8,650	—	—	—	—	2,190	6,460

用の場合をいう。3. 設備共用とは、炊事用流しおよび便所の両方もしくはいずれか一方が共同の場合をいう。なお、本表以下住居しない。
資料：総理府統計局「住宅統計調査報告」

B. 住宅および住宅以外の建物数

年次・地域別	総数	住宅							住宅以外の人が居住する建物数			
		居住世帯あり				居住世帯なし			総数	寄宿舍 下宿屋	旅館 宿泊所	その他 の住宅
		総数	同居世帯 なし	同居世帯 あり	総数	一時現在 者のみ	あき家	建築中				
昭和43年	210,620	198,010	195,460	2,550	12,610	1,480	9,510	1,620	1,980	760	280	940
市	128,770	120,440	118,880	1,860	8,330	1,300	5,720	1,310	1,090	510	150	430
郡	81,850	77,570	76,880	690	4,280	170	3,800	310	890	250	130	510
人口集中地区	58,990	54,710	53,430	1,280	4,280	780	3,320	180	660	250	150	260

資料：総理府統計局「住宅統計調査」

C. 居室の畳数および主世帯1人当り畳数別世帯数

年次・居室の畳数別	主世帯1人当り畳数									
	世帯総数	1.5畳未満	1.5~1.9	2.0~2.9	3.0~3.9	4.0~4.9	5.0~6.9	7.0~9.9	10.0以上	
昭和43年	198,010	630	2,750	15,640	29,560	30,350	49,150	38,020	31,890	
6.0畳未満	1,400	150	150	390	140	540	40	—	—	
6.0~11.9	29,710	460	2,220	8,710	8,150	2,820	3,900	2,110	1,350	
12.0~17.9	43,250	30	350	5,170	12,420	9,660	8,680	4,510	2,450	
18.0~23.9	36,660	—	20	1,240	6,300	8,630	11,300	5,090	4,090	
24.0~29.9	28,790	—	—	120	2,010	6,250	10,550	6,750	3,110	
30.0~35.9	20,510	—	—	20	470	1,870	8,090	5,560	4,500	
36.0~47.9	22,480	—	—	—	40	520	5,810	9,400	6,710	
48.0~59.9	9,550	—	—	—	10	40	720	3,900	4,880	
60.0畳以上	5,640	—	—	—	10	30	70	710	4,820	

資料：総理府統計局「住宅統計調査」

D. 住宅の所有関係および主世帯の1人当り畳数別住宅数

(単位：戸)

年次および住宅の所有の関係別	総数	1人あたり畳数(住宅全体の畳数÷主世帯人員)										
		1.5畳未満	1.5~1.9	2.0~2.4	2.5~2.9	3.0~3.4	3.5~3.9	4.0~4.4	4.5~4.9	5.0~6.9	7.0~9.9	10.0畳以上
昭和43年	198,010	630	2,750	8,900	8,740	15,420	14,140	14,240	16,110	49,150	38,020	31,890
持家	133,560	150	780	2,280	3,130	7,000	7,050	9,500	9,730	35,990	30,940	27,000
公営公団公社の借家	14,620	100	280	1,070	1,340	1,890	2,110	890	1,560	3,060	1,640	670
民営借家(設備専用)	34,190	210	880	2,050	3,010	4,250	3,640	2,910	3,290	7,120	3,660	3,170
民営借家(設備共用)	8,960	150	640	1,270	900	1,340	630	600	900	1,360	850	320
給与住宅	6,680	10	170	230	360	940	720	350	630	1,620	910	730

資料：総理府統計局「住宅統計調査」

E. 世帯主の従業上の地位および居室の畳数別普通世帯数

年次および世帯主の従業上の地位別	総数	居室の畳数									1世帯あたり畳数
		6.0畳未満	6.0~11.9	12.0~17.9	18.0~23.9	24.0~29.9	30.0~35.9	36.0~47.9	48.0畳以上		
昭和43年	200,750	1,540	30,820	43,930	38,960	28,920	20,610	22,630	15,340	24.68	
自営業主	72,860	150	4,780	10,170	12,820	12,470	10,650	12,760	9,060	30.07	
会社団体の役員	5,960	—	310	900	790	810	780	1,210	1,170	35.03	
民間の常用労働者	79,930	810	17,660	22,920	15,480	9,960	5,570	5,030	2,500	20.07	
官公の常用労働者	18,160	50	1,800	3,780	3,480	2,910	1,910	2,290	1,920	27.05	
臨時・日雇	11,130	220	2,980	2,900	2,260	1,380	750	490	150	18.25	
無職	12,710	310	3,290	3,250	2,130	1,390	950	850	540	20.10	
不詳	10	—	—	10	—	—	—	—	—	—	

資料：総理府統計局「住宅統計調査」