

11. 建築・住居

67. 着工建築物

A. 建築主別着工建築物

(単位：面積㎡、予定額千円)

年月別	総数		建築主別									
			国		県		市町村		会社及び会社でない団体		個人	
	延面積	工事費予定額	延面積	工事費予定額	延面積	工事費予定額	延面積	工事費予定額	延面積	工事費予定額	延面積	工事費予定額
昭和45年	1,888,993	60,352,027	21,927	620,918	42,160	1,500,268	100,604	3,613,615	738,652	23,415,467	985,630	31,201,759
46	1,663,966	61,610,366	32,914	1,606,526	44,997	1,827,718	111,456	4,596,865	568,664	20,936,659	906,936	32,642,608
47	2,469,129	99,894,746	208,276	8,136,547	88,858	3,986,303	167,612	7,286,253	823,232	33,815,915	1,181,151	46,669,728
1月	166,768	6,568,549	7,560	320,419	2,336	94,800	11,834	584,089	76,619	3,045,713	68,419	2,523,528
2	156,937	6,562,987	13,892	633,508	18,788	1,032,470	12,686	601,210	39,830	1,602,634	71,741	2,693,165
3	225,034	9,200,520	7,315	375,286	15,365	530,452	34,156	1,428,056	57,863	2,606,320	110,345	4,260,406
4	170,318	6,315,943	0	0	7,311	199,266	10,746	484,077	54,368	2,002,036	97,903	3,630,576
5	251,209	8,869,688	86,188	2,571,160	8,748	337,316	9,873	190,737	46,411	1,768,929	100,999	4,001,546
6	187,321	7,555,023	36	1,360	3,117	204,787	13,780	671,404	67,863	2,452,026	103,236	4,225,456
7	166,945	6,500,799	648	38,880	1,089	50,088	2,476	153,500	66,894	2,496,693	96,838	3,762,668
8	219,913	8,522,226	28,461	961,130	1,336	79,127	9,096	430,797	71,144	2,836,772	109,877	4,215,400
9	177,913	7,548,936	22,962	1,111,823	4,397	317,481	12,869	364,616	57,600	2,492,867	80,096	3,262,149
10	233,034	9,923,229	3,438	176,504	8,494	369,636	9,343	473,651	98,300	4,289,104	113,459	4,644,334
11	277,866	12,187,461	16,270	824,281	15,976	648,733	32,909	1,532,026	105,908	4,770,314	106,793	4,412,107
12	236,881	10,139,386	22,506	1,122,206	1,901	122,187	8,565	372,090	81,462	3,484,508	121,457	5,038,394

資料：建設省「建築動態統計月報」

B. 構造別着工建築物

(単位：面積㎡、予定額千円)

年月別	総数		木造		鉄骨、鉄筋コンクリート造		鉄骨造		コンクリート・ブロック造り、その他	
	延面積	工事費予定額	延面積	工事費予定額	延面積	工事費予定額	延面積	工事費予定額	延面積	工事費予定額
昭和45年	1,888,993	60,352,027	833,457	26,536,028	438,232	17,791,933	570,084	15,090,160	47,220	883,866
46	1,663,966	61,610,366	736,479	26,404,695	369,236	18,558,384	525,684	16,177,639	12,567	469,648
47	2,469,129	99,894,746	1,017,262	40,062,652	706,865	33,529,542	739,580	26,119,289	5,422	183,263
1月	166,768	6,568,549	53,908	2,003,570	47,471	2,199,723	64,969	2,345,321	430	19,936
2	156,937	6,562,987	70,214	2,699,716	44,563	2,454,149	41,825	1,396,838	336	12,284
3	225,034	9,200,520	94,488	3,556,470	64,632	2,969,553	65,286	2,654,688	628	19,809
4	170,318	6,315,943	91,996	3,471,171	26,004	1,112,718	53,177	1,729,261	141	2,793
5	251,209	8,869,688	80,112	3,079,473	118,990	3,968,736	51,640	1,808,133	467	13,346
6	187,321	7,555,023	83,311	3,274,764	42,863	2,203,224	60,842	2,064,287	315	12,748
7	166,945	6,500,799	79,180	3,125,016	23,964	1,383,672	63,602	1,986,286	199	6,825
8	219,913	8,522,226	90,672	3,457,722	67,999	2,937,785	60,783	2,060,597	459	16,152
9	177,913	7,548,936	61,316	2,500,616	56,581	2,933,610	59,325	2,091,712	691	22,998
10	233,034	9,923,229	101,366	4,106,675	59,347	3,095,842	71,917	2,717,616	404	13,096
11	277,866	12,187,461	102,349	4,253,857	102,596	5,403,387	72,367	2,517,072	544	13,145
12	236,881	10,139,386	108,360	4,533,602	52,866	2,827,173	73,867	2,748,478	809	30,132

資料：建設省「建築動態統計月報」

C. 利 用 関 係 別、種

本表における住宅とは、家計を共にする者が独立して居住することができるように設備された一棟、もしくは数棟の建築物をい
(単位：㎡)

年月別	総 数		新 設						
			総 数		利 用 関			給 与	
	戸 数	延 面 積	戸 数	延 面 積	持 家		賃 家		
戸 数					延 面 積	戸 数	延 面 積	戸 数	延 面 積
昭和45年	11,843	1,035,282	11,478	1,009,811	6,077	661,376	2,292	133,940	386
46	12,498	1,024,712	12,175	1,006,149	5,899	633,515	3,216	164,815	320
47	20,422	1,605,177	19,917	1,579,894	7,237	844,023	8,583	431,295	433
1月	934	75,934	887	73,036	392	43,528	290	14,231	11
2	1,139	95,510	1,104	93,642	411	50,453	340	17,536	14
3	2,082	152,989	2,060	151,631	653	78,663	1,147	52,741	7
4	1,383	117,898	1,352	115,947	598	73,919	476	20,952	24
5	2,921	197,102	2,873	194,563	552	67,283	2,110	110,756	12
6	1,271	113,262	1,219	110,764	681	77,273	287	13,414	17
7	1,177	106,306	1,133	104,502	640	74,205	253	11,992	16
8	2,200	156,910	2,159	155,163	647	72,014	1,164	57,854	8
9	1,395	109,342	1,346	107,095	498	57,273	655	34,112	4
10	1,747	152,055	1,709	150,435	726	85,131	452	23,010	8
11	2,192	165,564	2,156	163,671	681	79,336	715	35,472	275
12	1,981	162,305	1,919	159,445	758	84,945	694	39,225	37

資料：県建築課「建築動態統計月報」

68. 住 居

ここに掲げるものは、昭和43年10月1日に実施された「住宅統計調査」の結果である。調査の対象は、地域内に現存する住宅および外交官または日本国政府が認めた外国政府の公的機関もしくは国際機関が管理する住宅、駐留軍用住宅、皇室用財産である住宅、

A. 住宅の種類別住宅数および

年次 地域および住宅の種類	住宅数 又は住宅 以外の建 物数	世 帯 数					
		総 数	主 世 帯				
			1 人 世 帯		2 人以上の世帯		
			設備専用	設備共用	設備専用	設備共用	
昭 和 43 年							
住 宅 総 数	198,010	200,810	7,860	2,350	178,220	9,580	
専 用 住 宅	144,860	146,700	6,780	2,250	127,330	8,510	
併 用 住 宅	53,150	54,110	1,090	100	50,890	1,070	
農 林 漁 業 併 用 住 宅	27,680	27,910	420	—	27,150	110	
店 舗 其 他 の 併 用 住 宅	25,470	26,210	660	100	23,740	960	
住 宅 以 外 の 建 物	1,980	2,590	—	—	—	—	
市 部							
住 宅 総 数	120,440	122,500	4,690	1,840	107,310	6,600	
専 用 住 宅	93,550	94,990	4,150	1,770	81,660	5,970	
併 用 住 宅	26,880	27,510	540	70	25,650	620	
農 林 漁 業 併 用 住 宅	12,350	12,470	150	—	12,160	40	
店 舗 其 他 の 併 用 住 宅	14,530	15,050	390	70	13,490	590	
住 宅 以 外 の 建 物	1,090	1,530	—	—	—	—	
郡 部							
住 宅 総 数	77,570	78,310	3,180	510	70,910	2,980	
専 用 住 宅	51,310	51,710	2,630	480	45,670	2,540	
併 用 住 宅	26,260	26,600	550	30	25,240	450	
農 林 漁 業 併 用 住 宅	15,330	15,440	270	—	14,990	70	
店 舗 其 他 の 併 用 住 宅	10,930	11,160	280	30	10,250	380	
住 宅 以 外 の 建 物	900	1,050	—	—	—	—	

(注) 1. 住宅以外の建物とは、寄宿舎・下宿屋・旅館・宿泊所などをいう。2. 設備専用とは、炊事用流しおよび便所の両方が専
の表については1位を四捨五入して10位までを有効数字として扱っているため、個々の数字の合計がかならずしも総数と一致
4. 生駒市は郡部に含む。

類 別 着 工 住 宅

う。

新 設 (つづき)										そ の 他	
係 別			種 類 別							戸 数	延 面 積
住 宅	そ の 他		居 住 専 用 住 宅		併 用 住 宅		そ の 他				
延 面 積	戸 数	延 面 積	戸 数	延 面 積	戸 数	延 面 積	戸 数	延 面 積	戸 数	延 面 積	
34,728	2,723	179,767	10,922	939,580	556	70,231	—	—	365	25,471	
21,457	2,740	186,362	11,663	941,958	512	64,191	—	—	323	18,563	
26,474	3,664	278,102	19,138	1,478,137	779	101,757	—	—	505	25,283	
1,236	194	14,041	859	70,052	28	2,984	—	—	47	2,898	
1,846	339	23,807	1,045	86,497	59	7,145	—	—	35	1,868	
1,191	253	19,036	1,975	140,659	85	10,972	—	—	22	1,358	
1,795	254	19,281	1,285	107,889	67	8,058	—	—	31	1,951	
1,393	199	15,131	2,807	184,620	66	9,943	—	—	48	2,539	
1,264	234	18,813	1,158	102,009	61	8,755	—	—	52	2,498	
1,239	224	17,066	1,057	93,075	76	11,427	—	—	44	1,804	
961	340	24,334	2,068	145,175	91	9,988	—	—	41	1,747	
1,551	189	14,159	1,288	98,319	58	8,776	—	—	49	2,247	
1,079	523	41,215	1,645	140,773	64	9,662	—	—	38	1,620	
10,707	485	38,156	2,099	156,946	57	6,725	—	—	36	1,893	
2,212	430	33,063	1,852	152,123	67	7,322	—	—	62	2,860	

の 現 況

び住宅以外の方が居住している建物ならびにそれらに居住している世帯を調査の対象としている。ただし次のものは除かれる。
自衛隊の営舎その他の施設・監獄・少年院・少年鑑別所・婦人補導院・更正保護事業を営む施設。

世帯の種類別世帯数、世帯人員

同居世帯および住宅でない建物に居住する世帯		総 数	世 帯 人 員					
普通世帯	準世帯		主 世 帯				同居世帯および住宅でない建物に居住する世帯	
			1 人 世 帯		2 人以上の世帯		普通世帯	準世帯
		設備専用	設備共用	設備専用	設備共用			
1,400	1,400	808,620	7,860	2,350	757,800	32,470	4,480	3,650
1,010	830	555,740	6,780	2,250	513,190	28,360	3,220	1,930
390	570	252,880	1,090	100	244,610	4,110	1,260	1,720
160	60	137,010	420	—	135,500	500	480	100
230	510	115,870	660	100	109,100	3,610	780	1,620
1,340	1,250	28,260	—	—	—	—	4,850	23,400
1,060	1,000	478,350	4,690	1,840	443,300	22,370	3,490	2,660
820	610	349,950	4,150	1,770	319,760	20,110	2,690	1,470
240	390	128,390	540	70	123,540	2,260	800	1,190
70	40	62,150	150	—	61,570	160	210	50
170	340	66,250	390	70	61,960	2,100	590	1,140
720	810	19,610	—	—	—	—	2,670	16,940
340	400	330,270	3,180	510	314,500	10,110	990	990
190	210	205,780	2,630	480	193,430	8,260	530	460
150	190	124,490	550	30	121,070	1,850	460	530
90	20	74,860	270	—	73,930	340	270	50
60	170	49,630	280	30	47,140	1,510	190	480
620	440	8,650	—	—	—	—	2,190	6,460

用の場合をいう。3. 設備共用とは、炊事用流しおよび便所の両方もしくはいずれか一方が共同の場合をいう。なお、本表以下住居しない。
資料：総理府統計局「住宅統計調査報告」

B. 住宅および住宅以外の建物数

年次・地域別	総数	住宅							住宅以外の人が居住する建物数			
		居住世帯あり			居住世帯なし				総数	寄宿舍 下宿屋	旅館 宿泊所	その他 の住宅
		総数	同居世帯 なし	同居世帯 あり	総数	一時現在 者のみ	あき家	建築中				
昭和43年	210,620	198,010	195,460	2,550	12,610	1,480	9,510	1,620	1,980	760	280	940
市部	128,770	120,440	118,580	1,860	8,330	1,300	5,720	1,310	1,090	510	150	430
郡部	81,850	77,570	76,880	690	4,280	170	3,800	310	890	250	130	510
人口集中地区	58,990	54,710	53,430	1,280	4,280	780	3,320	180	660	250	150	260

資料：総理府統計局「住宅統計調査」

C. 居住室の畳数および主世帯1人当り畳数別世帯数

年次・居住室の畳数別	主世帯1人当り畳数									
	世帯総数	1.5畳未満	1.5~1.9	2.0~2.9	3.0~3.9	4.0~4.9	5.0~6.9	7.0~9.9	10.0以上	
昭和43年	198,010	630	2,750	15,640	29,560	30,350	49,150	38,020	31,890	
6.0畳未満	1,400	150	150	390	140	540	40	-	-	
6.0~11.9	29,710	460	2,220	8,710	8,150	2,820	3,900	2,110	1,350	
12.0~17.9	43,250	30	350	5,170	12,420	9,660	8,680	4,510	2,450	
18.0~23.9	36,660	-	20	1,240	6,300	8,630	11,300	5,090	4,090	
24.0~29.9	28,790	-	-	120	2,010	6,250	10,550	6,750	3,110	
30.0~35.9	20,510	-	-	20	470	1,870	8,090	5,560	4,500	
36.0~47.9	22,480	-	-	-	40	520	5,810	9,400	6,710	
48.0~59.9	9,550	-	-	-	10	40	720	3,900	4,880	
60.0畳以上	5,640	-	-	-	10	30	70	710	4,820	

資料：総理府統計局「住宅統計調査」

D. 住宅の所有関係および主世帯の1人当り畳数別住宅数

(単位：戸)

年次および住宅の所有の関係別	総数	1人あたり畳数(住宅全体の畳数÷主世帯人員)										
		1.5畳未満	1.5~1.9	2.0~2.4	2.5~2.9	3.0~3.4	3.5~3.9	4.0~4.4	4.5~4.9	5.0~6.9	7.0~9.9	10.0畳以上
昭和43年	198,010	630	2,750	6,900	8,740	15,420	14,140	14,240	16,110	49,150	38,020	31,890
持家	133,560	150	780	2,280	3,130	7,000	7,050	9,500	9,730	35,990	30,940	27,000
公営公団公社の借家	14,620	100	280	1,070	1,340	1,890	2,110	890	1,560	3,060	1,640	670
民間借家(設備専用)	34,190	210	880	2,050	3,010	4,250	3,640	2,910	3,290	7,120	3,660	3,170
民間借家(設備共用)	8,960	150	640	1,270	900	1,340	630	600	900	1,360	850	320
給与住宅	6,680	10	170	230	360	940	720	350	630	1,620	910	730

資料：総理府統計局「住宅統計調査」

E. 世帯主の従業上の地位および居住室の畳数別普通世帯数

年次および世帯主の従業上の地位別	総数	居住室の畳数									1世帯あたり畳数
		6.0畳未満	6.0~11.9	12.0~17.9	18.0~23.9	24.0~29.9	30.0~35.9	36.0~47.9	48.0畳以上		
昭和43年	200,750	1,540	30,820	43,930	36,960	28,920	20,610	22,630	15,340	24.68	
自営業主	72,860	150	4,780	10,170	12,820	12,470	10,650	12,760	9,060	30.07	
会社団体の役員	5,960	-	310	900	790	810	780	1,210	1,170	35.03	
民間の常用労働者	79,930	810	17,660	22,920	15,480	9,960	5,570	5,030	2,500	20.07	
官公の常用労働者	18,160	50	1,800	3,780	3,480	2,910	1,910	2,290	1,920	27.05	
臨時・日雇	11,130	220	2,980	2,900	2,260	1,380	750	490	150	18.25	
無職	12,710	310	3,290	3,250	2,130	1,390	950	850	540	20.10	
不詳	10	-	-	10	-	-	-	-	-	-	

資料：総理府統計局「住宅統計調査」