

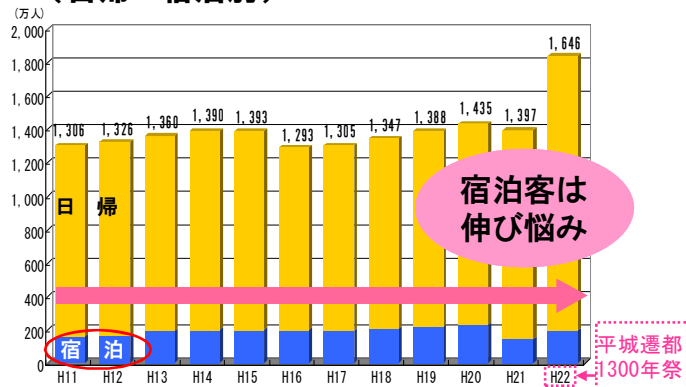
# 7. 奈良公園全体の現状と課題

## 「誘客」に関すること①

### 《現状》

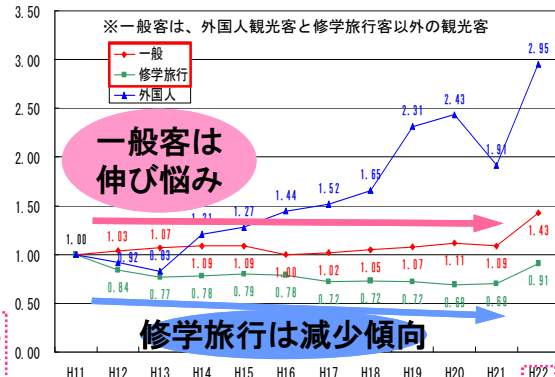
- ・奈良市への観光客は、宿泊客や一般客については伸び悩み、修学旅行については減少傾向。
- ・季節別では、春秋に比べ夏冬の来訪者が少ないほか、若草山については減少傾向が顕著。

■奈良市への観光客の推移  
(日帰・宿泊別)



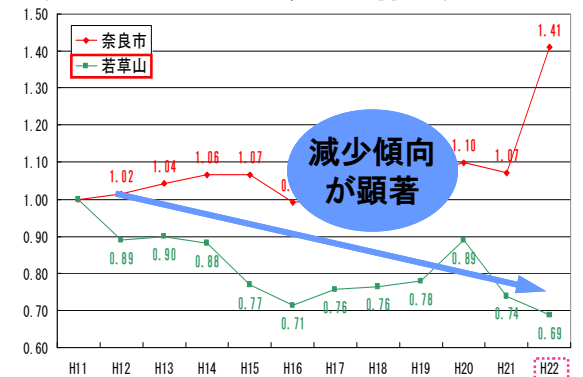
出典：奈良市観光入込客数調査報告

■奈良市への観光客の推移  
(H11を1.0とした場合の伸び)



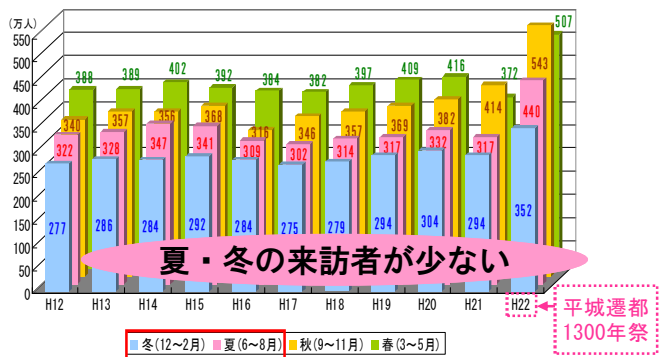
出典：奈良市観光入込客数調査報告

■奈良市及び若草山への来訪者数の推移  
(H11を1.0とした場合の伸び)



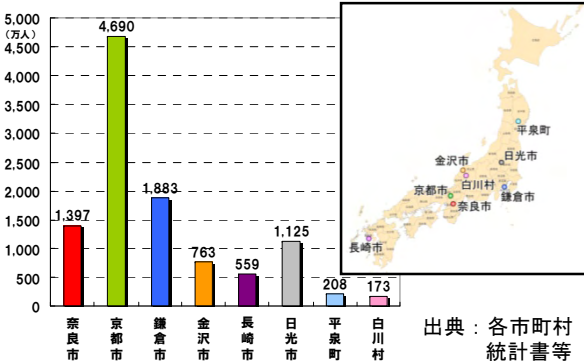
出典：奈良市観光入込客数調査報告  
及び奈良県調べ

■奈良市への観光客の推移 (季節別)



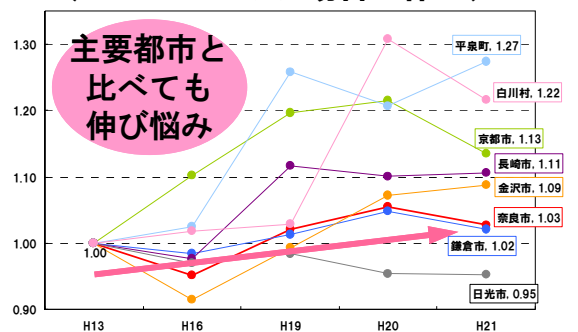
出典：奈良市観光入込客数調査報告

■主要観光都市の観光客数 (H21)



出典：各市町村統計書等

■主要観光都市の観光客の推移  
(H13を1.0とした場合の伸び)



### 《課題》

伸び悩んでいる来訪者と宿泊客の底上げが課題

# 7. 奈良公園全体の現状と課題

## 「誘客」に関すること②

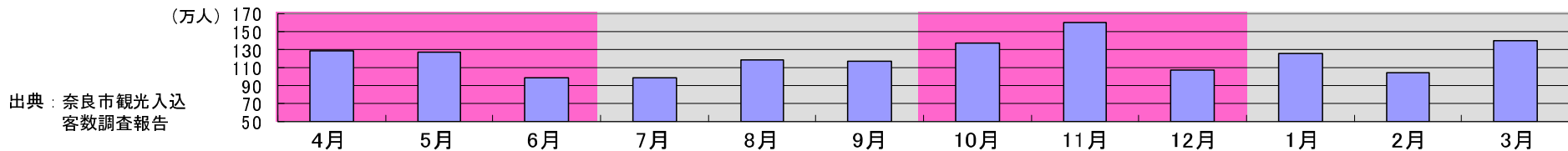
### 《現状》

- ・奈良公園及びその周辺では、それぞれの主催者が様々なイベントを行っている。
- ・観光客数は月別にバラツキがあり、夏冬シーズンは少ない。

### ■年間のイベント状況

イベント性質	春			夏			秋			冬		
	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	1月	2月	3月
1 光を愉しむ (雰囲気を楽しむ)				7/16~9/25 ライトアッププロムナード・なら2011	8/5~8/15 五重塔北側 8/5~8/14 なら燈花会 8/5~8/14 県庁ほのあかり 8/14~8/15 中元万灯籠/春日大社 8/15 万灯供養会/東大寺 8/15 奈良大文字送り火 8/16~8/21 奈良ファンタジーア 8/23~8/24 地蔵堂万燈供養/元興寺						2/8~2/14 しゃわせ回廊なら環璃結 1/28 若草山燦々 1/28 冬花火の祭典	
2 音を愉しむ				8/6 ライトアッププロムナード・なら2011コンサート 8/5~8/14 県庁星空コンサート 8/13 なら燈花会プロムナードコンサート 9月11日 若草山のミュージックフェスティバル2011 9/24 ライトアッププロムナード・なら2011コンサート								
3 観て愉しむ		6/1~7/10 「2011誕生の子鹿たちとお母さん鹿」特別公開		8/5~8/14 燈花と芸術の森 8/27~8/28 バカラ祭り			10/8~10/10 鹿の角祭り 10/7~11/23 秘仏特別公開/興福寺			10/22~12/18 特別展/奈良美術館 2/8~2/14 夜間特別会館/国立博物館		
4 参加して愉しむ		4月~6月の土日祝 神主が案内する朝のお参り/鹿はんべいとばし大会		春日大社			9月17日~19日 なら国際映画祭					3月16日~18日 日ララ奈良若草
5 伝統を味わう	(5) 興福寺	4/8 仏生会 4/17 放生会	5/20~5/21 新御能	7/7 井財天会		10/17 大般若会		11/13 慈恩会			2/3 追儺会	
	(6) 水堂神社		5/1 献水祭									
	(7) 猿沢池						9/12 茶祭					
	(8) 元興寺										2/3 崇徳護摩会	
	(9) 東大寺	4/8 仏生会	5/2 聖武天皇祭	7/28 解除会	8/7 大仏さまお身拭い				12/14 仏名会	1/7 修正会	2/3 節分	3/1~3/14 二月堂修二 3/15 だつたん椿
	(11) 手向山神社							10/5 転書会				
	(13) 春日大社	4/5 鎮花祭	5/5 子供の日萬葉雅楽会					11/3 文化の日萬葉雅楽会	12/15~12/18 春日若草おん祭	1/11 舞臺始式	2/3 節分万燈籠	3/13 春日祭 3/15 御田植祭
(16) 新薬師寺	4/8 修二会											

### ■奈良市月別観光客数（平成21年度）



### 《課題》

観光オフシーズンの集客力の向上が課題

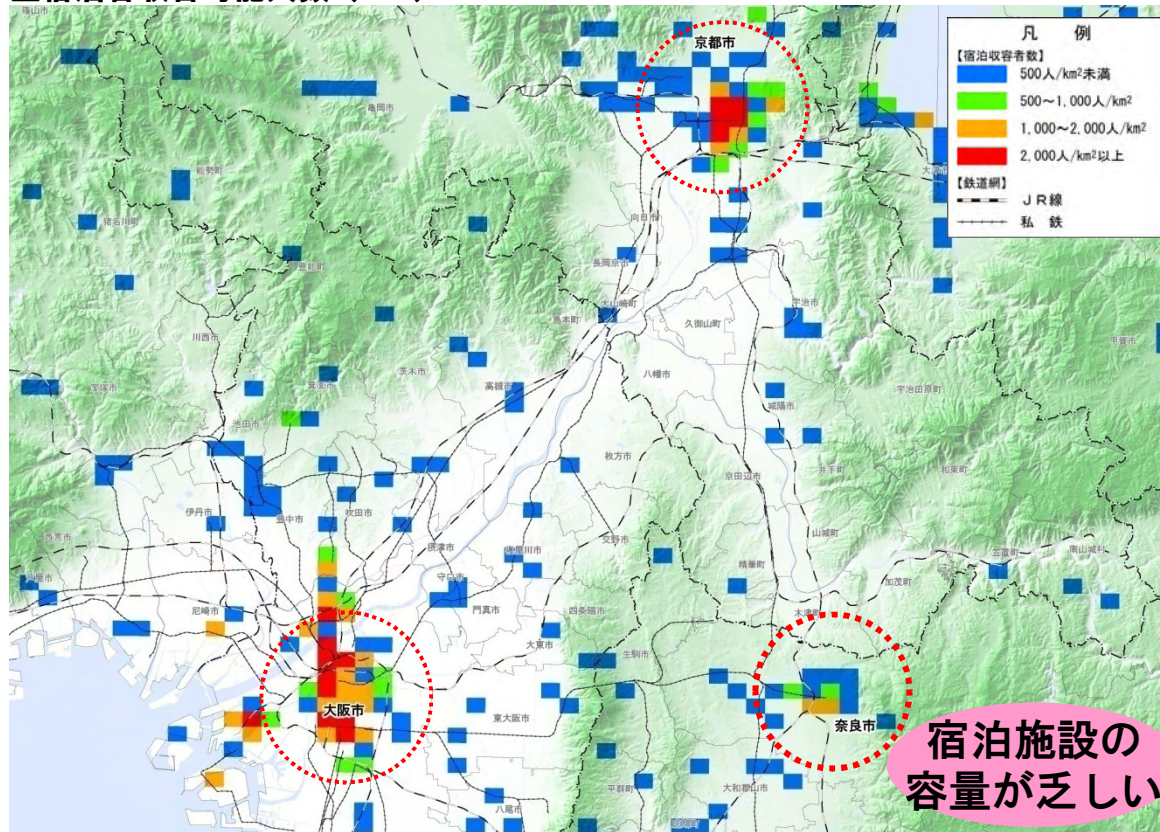
# 7. 奈良公園全体の現状と課題

## 「誘客」に関すること③

### 《現状》

- ・奈良は豊富な観光資源を有し、唯一世界遺産が3つ存在するなど日本を代表する観光地であるが、宿泊施設が少なく、宿泊を伴う観光客数の比率が低迷している。
- ・昨年の客室稼働率は県全体では55%程度だが、奈良市内では1300年祭の効果により約90%。

### ■宿泊客収容可能人数（H22）



出典：国土数値情報 宿泊容量メッシュデータ (H22年度)

宿泊施設の  
容量が乏しい

### ■都道府県別文化財等の指定件数ベスト10

都道府県名	文化財等の指定件数						世界遺産登録数
	国宝 国指定 重文	順位	史跡名勝 天然 記念物	順位	件数 合計	順位	
東京都	2,970	1位	65	17位	3,035	1位	1
京都府	2,364	2位	132	2位	2,496	2位	1
奈良県	1,510	3位	141	1位	1,651	3位	3
滋賀県	859	4位	75	9位	934	4位	1
大阪府	722	5位	77	8位	799	5位	0
兵庫県	475	6位	68	12位	543	6位	1
和歌山県	419	7位	47	29位	466	7位	0
神奈川県	360	8位	66	16位	426	8位	0
愛知県	327	9位	60	23位	387	9位	0
福岡県	210	12位	109	3位	319	10位	0

出典：文化庁HP 文化財指定等の件数 (H23. 8)

### ■奈良県の宿泊に関する調査結果

宿泊を伴う観光客比率 (宿泊客/観光客総数)	12.8% 47都道府県中 25位
観光客1万人あたりの 宿泊施設数	1.11 47都道府県中 35位
客室稼働率 (県全体)	54.8% 47都道府県中 6位
客室稼働率 (奈良市の8ホテル)	88.4% (H23年4～6月: 64.6%)

出典：観光庁HP 統計情報  
 宿泊旅行統計調査結果、全国観光入込客統計結果 (H22. 4～6)  
 奈良新聞記事：奈良市ホテル協議会まとめ (H22. 4～6)

### 《課題》

既存の宿泊施設の稼働率向上と更なる宿泊施設数の充実が課題

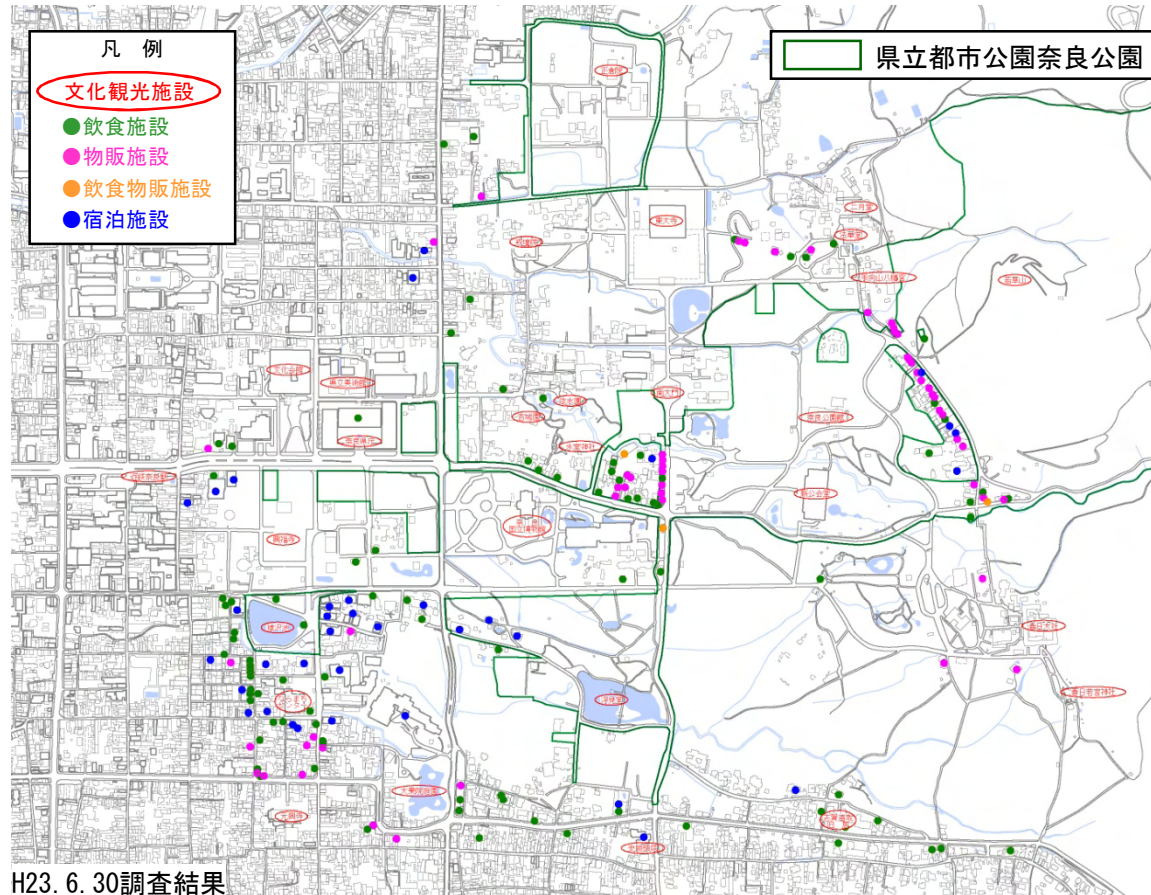
# 7. 奈良公園全体の現状と課題

## 「管理・活用」に関すること①

### 《現状》

- ・奈良公園及びその周辺には、土産物屋や飲食店などの商業施設や宿泊施設が分布しているが、空き店舗も目立つようになってきており、「サービス」の低下が懸念されている。

### ■「奈良公園」周辺の商業・宿泊施設の分布



### ■空き店舗の状況

完全な更地となった空き店舗



更地となり施設の連続性が途切れている



空き店舗や更地の増加により「サービス」の低下が懸念

### 《課題》

観光地としての来訪者に対する「サービス」の向上が課題

# 7. 奈良公園全体の現状と課題

## 「管理・活用」に関すること②

### 《現状》

- ・公園管理事務所は、かつてテニス場や運動場、プール等に囲まれており、これらの管理に適した立地条件であったが、現在では同地に立地する理由が薄れている。
- ・現在の事務所は若草山麓の商業・宿泊施設街と東大寺門前街等を結ぶ園路にのみ面しており、管理用車両や来庁者車両は園路を通る必要があるため、歩行者の安全性が確保しきれないほか管理業務上支障をきたすケースも生じている。

### ■公園管理事務所周辺の変化



### 《課題》

園路歩行者の安全性確保や円滑な管理業務の実現が課題

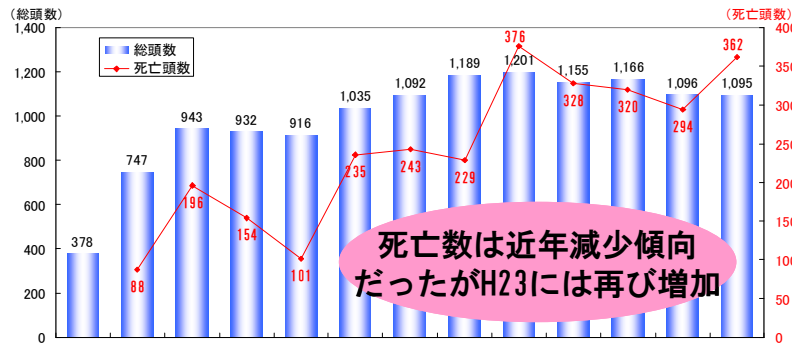
# 7. 奈良公園全体の現状と課題

## 「管理・活用」に関すること③

### 《現状》

- ・「奈良のシカ」は天然記念物に指定されており、奈良公園を特徴づける景観要素として、極めて重要な存在である。
- ・シカは近年概ね1,100~1,200頭程度で推移しており、死亡数もH7以降減少傾向であったが、H23には再び増加しており、その死因の約1/4が交通事故となっている。
- ・一方で農産物の被害もH10以降毎年20ha以上となっており、その対策が求められている。

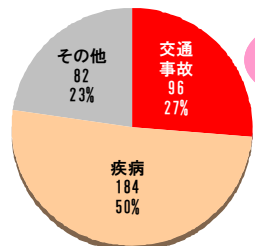
### ■「奈良のシカ」の頭数及び死亡数の推移



死亡数は近年減少傾向だったがH23には再び増加

出典：国の天然記念物「奈良のシカ」頭数調査表((財)奈良の鹿愛護会：H23.7)

### ■シカの死亡要因(H23)とシカの交通事故発生多発箇所

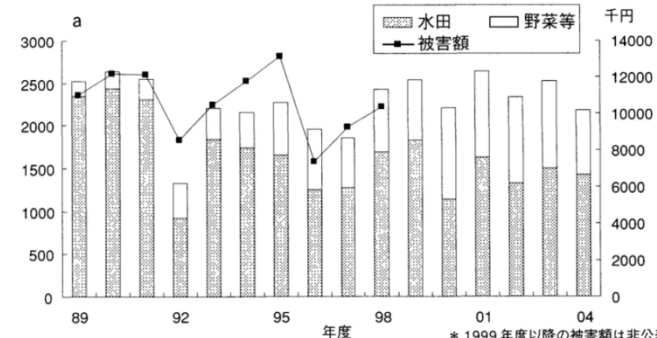


約1/4が交通事故



出典：国の天然記念物「奈良のシカ」頭数調査表((財)奈良の鹿愛護会：H23.7)

### ■シカによる農産物の被害状況



1998年(H10)以降毎年2,000a(20ha)以上の被害が発生

出典：「奈良のシカ」による農業被害対策の理念と現実 (渡辺伸一 奈良教育大学社会学研究室：H19)

### ■奈良公園の魅力構成するシカ



### 《課題》

奈良公園の魅力構成する「シカ」の適切な保護育成と管理が課題

## 7. 奈良公園全体の現状と課題

### 「管理・活用」に関すること④

#### 《現状》 (植栽・植生)

- 平坦部： 境内地及び園地において、古木や名木の枯死や伐採跡が見られる  
樹木の生長により、眺望や景観が阻害されている箇所が見受けられる  
公園周辺の低未利用地で樹木の繁茂や荒廃が見られる
- 山林部： 倒木等により林冠が開いた箇所で、日射量の増加、土壌流出、林内乾燥が見られる  
ナンキンハゼ等の外来種の進入による原始林の種組成変化が見られる  
後継樹の実生がシカに食され、森林の更新が妨げられている



■平坦部における古木の枯死や伐採跡の状況



■山林部における外来種(ナンキンハゼ)の進入

出典：「名勝奈良公園保存管理・活用計画」(奈良県：H23.3)

#### 《課題》

- 平坦部： 景観木や奈良公園にふさわしい樹種の植栽と適切な維持管理
- 山林部： 特に春日山原始林の植生の適切な管理が課題

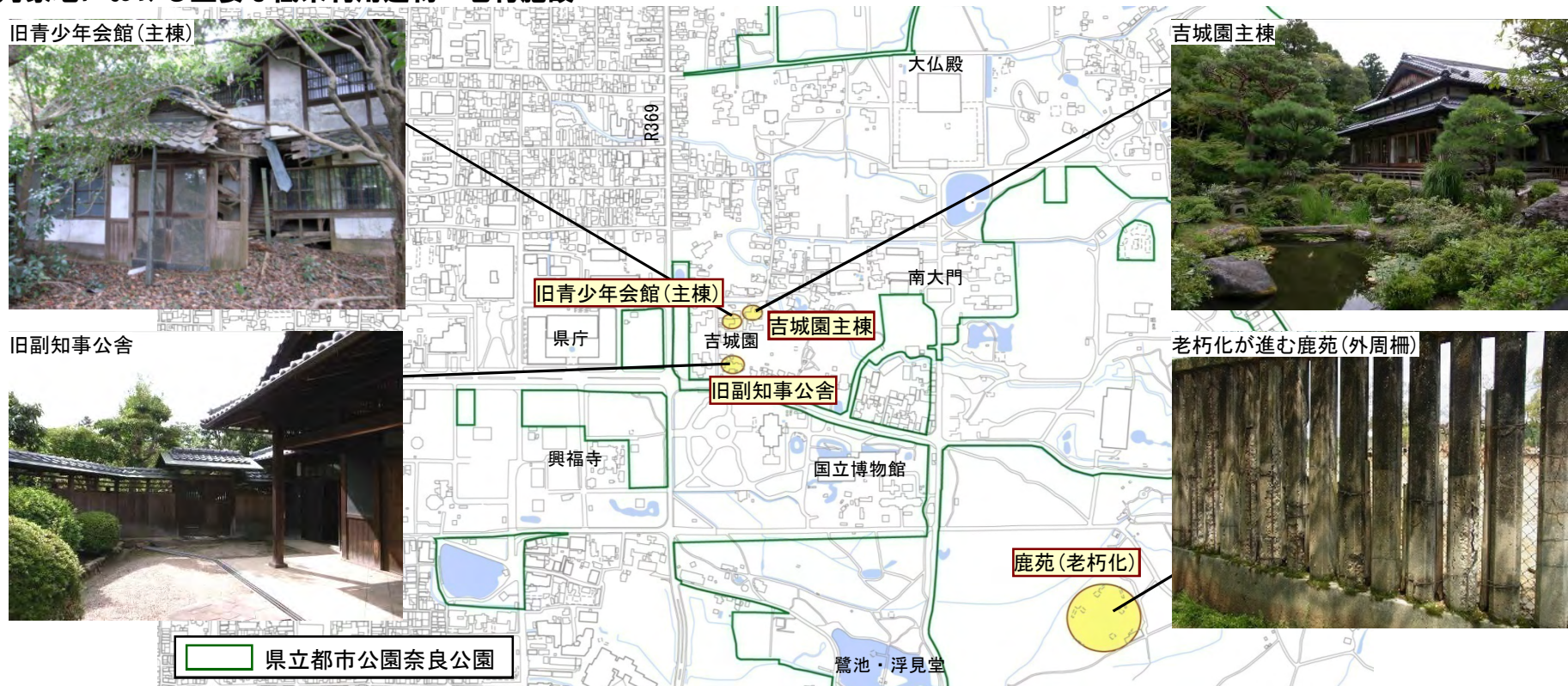
## 7. 奈良公園全体の現状と課題

### 「管理・活用」に関すること⑤

#### 《現状》

- ・ 吉城園周辺は、奈良公園の入口に位置しており、また近鉄奈良駅から東大寺、国立博物館への主動線上でもあるが、使われていない県有施設も多く、有効に活用されていない。
- ・ また奈良公園の魅力構成する「奈良のシカ」を保護・育成している鹿苑については、老朽化が激しく、抜本的な改修工事が必要となっている

#### ■対象地における主要な低未利用建物・老朽施設



#### 《課題》

県有施設の有効活用や老朽施設の修復による更なる魅力の創造や向上が課題



# 7. 奈良公園全体の現状と課題

## 「管理・活用」に関すること⑥

### 《現状》

- ・奈良公園周辺では、古都法に基づく土地の買入地（古都買入地）が点在している。

#### 【古都買入地】

古都法(古都における歴史的風土の保存に関する特別措置法)の目的を達成するために、県が必要な土地の買入れを行うもの  
(行為の規制をするだけでは万全な管理が難しい場合で、一定の要件に該当するときに買入れを実施)

#### ■古都買入地における倒木による被害

倒木: 奈良公園で歩道の幼児3人重軽傷

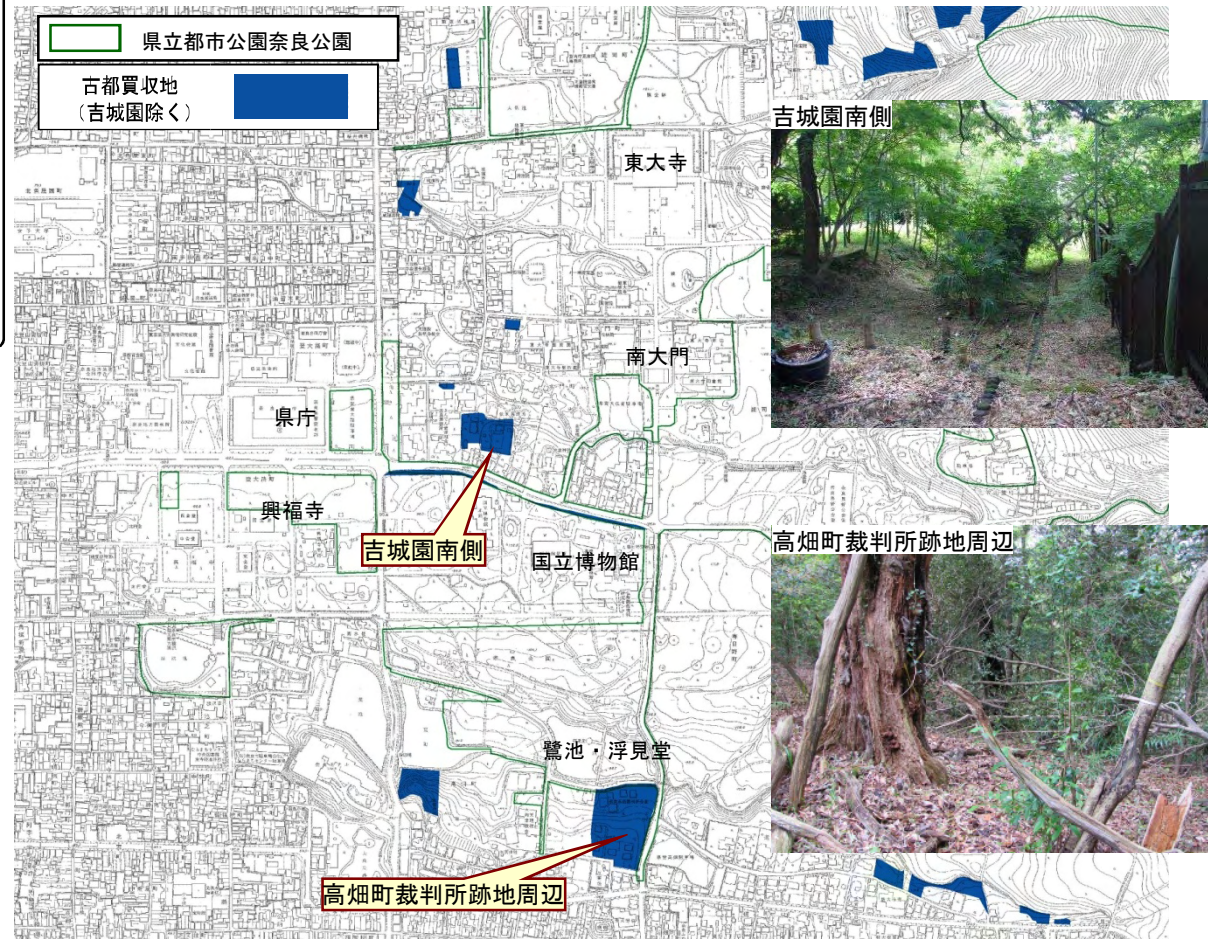
14日午後5時15分ごろ、奈良市高畑町の奈良公園内の木(直径約15センチ)が倒れ、折れた一部が歩道を歩いていた男児(5)と妹(3)、いとこの女児(4) = いずれも愛知県三好町 = に当たった。男児が頭の骨を折るなどの重傷、女児2人も頭に軽いやけど。



県警奈良署によると、歩道沿いに堀(コンクリート製、高さ約2メートル)で隔てられた竹やぶから木が倒れ、堀に当たって折れた先端が歩道側に落ちた。現場には長さ約1.5メートルと約1メートルの2つの木片があった。(2008.9.15 毎日新聞ニュースHPより)

裁判所跡地では倒木によるけが人も発生  
(同地では今年の台風12号時にも木塀が倒壊)

#### ■奈良公園周辺における古都買入地の分布



### 《課題》

低未利用地の有効な活用が課題